

UNITA' DI DIREZIONE  
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,  
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

OGGETTO: Legge di stabilità regionale 2015, n. 5 del 27.01.2015 n. 55 – Appalto dei “Lavori di recupero degli alloggi sfitti nella disponibilità dell’Azienda”, nei comuni di “BELLA - VAGLIO DI BASILICATA - S.ANGELO LE FRATTE, VIETRI DI POTENZA E TITO - TRAMUTOLA - SATRIANO - EPISCOPIA E FARDELLA”, da aggiudicare a mezzo procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) ed a mezzo affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. a) del Decreto L.vo n. 50/2016, giusta Determinazione del Dirigente dell’U.D. “Gestione Patrimonio” dell’ATER di Potenza, n. 45 del 30.09.2016.  
“VERBALE ISTRUTTORIA D’UFFICIO DICHIARATIVO DI EFFICACIA DEL PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO VERIFICA POSSESSO DEI REQUISITI DICHIARATI IN SEDE DI GARA – COMUNE DI TRAMUTOLA - CUP: F23J15000050002 - CIG: 68186228DF

**VERBALE ISTRUTTORIA D’UFFICIO DICHIARATIVO DI EFFICACIA**

L’anno **2017** (duemiladiciassette) il giorno **23** (ventitre) del mese di **Marzo**, nella sede dell’A.T.E.R.;

PREMESSO che

- con Determinazione del Dirigente dell’U.D. “Gestione Patrimonio” dell’ATER di Potenza, n. 45 del 30.09.2016, è stata approvata la perizia dei lavori in oggetto, per l’importo globale di € 45.463,05= ed è stato disposto di procedere all’appalto dei lavori di che trattasi mediante procedura negoziata, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso da determinare mediante ribasso sull’importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
- con lettera di invito del 01.12.2016, prot. 0016687, i 5 operatori economici individuati dal R.u.p. sono stati invitati a presentare offerta;
- la gara è stata indetta per il 13.12.2016, nell’ora indicata nella lettera di invito, per l’importo complessivo a base di gara di € 45.463,05= compresi oneri di sicurezza per € 421,17=, non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%;
- le offerte dovevano pervenire all’ATER di Potenza, Ufficio “Protocollo”, sito in via Manhes, 33 - entro le ore 12,00 del giorno 12 dicembre 2016;
- nei prescritti termini sono pervenute n. 4 offerte, presentate dalle imprese:
  1. T.R. S.N.C. DI TORTOMANO ROSARIO - PIAZZETTA RUSSO 3 - 85053 MONTEMURRO (PZ)
  2. PANDOLFO ANTONIO - VIA SAN ROCCO, SNC - 85039 SPINOSO (PZ)
  3. GL.CA.RO. EREDI CUDEMO S.R.L. - VIA APPENNINO MERIDIONALE, 134 - 85037 SANT’ARCANGELO (PZ)
  4. SOLIMANDO FILIPPO - VIA R.SCOTELLARO, SNC - 85037 SANT’ARCANGELO (PZ)
- con determinazione del Direttore n. 09 del 13.02.2017, i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati definitivamente all’impresa “PANDOLFO ANTONIO” - VIA SAN ROCCO, SNC - 85039 SPINOSO (PZ), sub condizione sospensiva della verifica/accertamento dei requisiti in capo all’aggiudicatario (art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016), per l’importo complessivo di € 33.193,64=, di cui € 32.772,47= per Lavori al netto del ribasso del 27,240 % ed € 421,17= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- che a mezzo del previsto sistema di verifica, denominato AVCPASS, si è proceduto all’acquisizione della documentazione atta a verificare/accertare i requisiti in capo all’aggiudicatario (art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016), di seguito elencata:
  - certificazione di regolarità fiscale, dal quale risulta che la verifica di regolarità ha dato esito positivo-la posizione è risultata regolare;
  - certificati generali del casellario giudiziale, dai quali non risultano sentenze passate in giudicato ostantive alla sottoscrizione del contratto;

- certificati dei carichi pendenti, dai quali, non risulta la sussistenza di notizie di reato ostative alla sottoscrizione del contratto;
- certificato dell'Anagrafe delle Sanzioni Amministrative dipendenti da reato (ex art. 39 T.U.) dal quale non risulta la sussistenza di sanzioni amministrative ostative alla sottoscrizione del contratto;
- certificato del Casellario delle Imprese dal quale non risultano annotazioni associabili all'O.E. suddetto ostative alla sottoscrizione del contratto;
- è stato richiesto il DURC On-Line, n. prot. INPS\_5810187, emesso favorevolmente con scadenza 18.04.2017;
- l'impresa ha trasmesso la certificazione attestante l'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio precedente, il costo sostenuto per il personale dipendente, non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio precedente, e l'attrezzatura tecnica;

CONSIDERATO che, dall'esame della predetta documentazione, si rileva che le dichiarazioni rese in sede di gara dall'aggiudicatario risultano confermate;

VISTO l'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 che prevede che l'aggiudicazione definitiva diventi efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;

VISTO il D.P.R. 5.10.2010, n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti;

#### **TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO**

si dichiara efficace l'aggiudicazione definitiva dei "Lavori di recupero degli alloggi sfitti nella disponibilità dell'Azienda", nel comune di TRAMUTOLA (PZ), disposta con propria determinazione n. 09 del 13.02.2017 all'impresa "PANDOLFO ANTONIO" - VIA SAN ROCCO, SNC - 85039 SPINOSO (PZ), ), per l'importo complessivo di € 33.193,64=, di cui € 32.772,47= per Lavori al netto del ribasso del 27,240 % ed € 421,17= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

**IL DIRETTORE**

Avv. Vincenzo PIGNATELLI

F.to Vincenzo PIGNATELLI