

UNITA' DI DIREZIONE
 "PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
 GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di completamento di un'unità abitativa da adibire a comunità alloggio, in località Bucaletto del comune di POTENZA (PZ).

CUP F23J15000050002 - CIG 7112909E2E

"VERBALE ISTRUTTORIA D'UFFICIO DICHIARATIVO DI EFFICACIA DEL PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO VERIFICA POSSESSO DEI REQUISITI DICHIARATI IN SEDE DI GARA"

VERBALE ISTRUTTORIA D'UFFICIO DICHIARATIVO DI EFFICACIA

L'anno 2017 (duemiladiciassette) il giorno 31 (trentuno) del mese di **Ottobre**, nella sede dell'A.T.E.R.;

PREMESSO che

- con delibera dell'Amministratore Unico n. 33 del 15.05.2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di completamento di un'unità abitativa da adibire a Comunità alloggio", in località Bucaletto nel comune di Potenza (PZ), nell'importo complessivo di € 205.000,00=;
- con Determinazione del Direttore n. 46 del 19.06.2017, è stato disposto di indire una gara mediante procedura aperta, da aggiudicare "a misura", col criterio del massimo ribasso, ai sensi dell'art. dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, con esclusione automatica delle offerte anomale, per l'affidamento dei suddetti lavori;
- il relativo "Bando di gara", prot. 290713 del 19/06/2017, è stato pubblicato in pari data sul sito istituzionale dell'Azienda;
- la gara è stata indetta per il giorno 21.07.2017 alle ore 9,00=, per l'importo complessivo a base di gara di € 152.260,89= compresi, costo della manodopera (*non soggetto a ribasso d'asta*) € 39.319,92=, oneri per la sicurezza (*non soggetti a ribasso d'asta*) € 2.194,41 e compenso a corpo forfettario (*non soggetto a ribasso d'asta*) € 900,00=, oltre I.V.A. al 10%;
- le offerte dovevano pervenire all'ATER di Potenza, Ufficio "Protocollo", sito in via Manhes, 33 - entro le ore 12,00 del giorno 20 luglio 2017;
- nei prescritti termini sono pervenute n. 59 offerte, presentate dalle imprese:

1. Cifarelli Francesco Paolo	75024 Montescaglioso (MT)	Via della libertà n. 16
2. Pace Vincenzo	85100 Potenza (PZ)	Via Sandro Pertini n. 7
3. Energy Max Plus srl	80026 Casoria (NA)	Via Pasteur n. 3
4. Tala Costruzioni srl	85015 Oppido L.(PZ)	Via Cervellino n. 45
5. Latella srl	85100 Potenza (PZ)	Via Sanremo n. 18
6. Edil Termotecnica srl	85100 Potenza (PZ)	Via Maratea n. 2/a
7. Saulle Impianti srl	70037 Ruvo di Puglia (BA)	Via Alessandro Volta 3
8. Costruttori Qualificati srl	70024 Gravina di Puglia (BA)	Via B. Cellini n. 12
9. ATI Sabato Tommaso - Pace Vito Vincenzo	85056 Ruoti (PZ)	C.da Ginocchione n. 7
10. Costruzioni Smarrazzo sas di G. Smarrazzo	86170 Isernia (IS)	C.so Garibaldi 67
11. ATI Rinaldi Tommaso - Elettrica Service s.r.l.	85021 Avigliano (PZ)	Via Villa Corbo n. 15
12. Fabam Impianti srl	87075 Trebisacce (CS)	Viale della libertà n. 198
13. A.T.I. IMCA srl/ELETTRICA CN SRL	70022 Altamura (BA)	Via M. Cristiani n. 42
14. S.M. Edilizia srl/TECNOELETTRA SRL	70022 Altamura (BA)	Strada Priv. Albenga 15
15. MurgiaEdile srl	70024 Gravina di P. (BA)	Via P. Baffi Z.I. n. 7
16. Lianza srl	85042 Lagonegro (PZ)	Via Ronchey Maggio 22
17. CGM di Montesano Francesco	75020 Nova Siri (MT)	Via Pellico 20 Fraz.Scalo
18. Montesano Gaetano Nicola	75026 Rotondella (MT)	Via Rocco Scotellaro 25
19. Marone srl	85015 Oppido L.	Via Monastero n. 23
20. C.M. Impianti srl	85025 Melfi (PZ)	Via Einaudi snc
21. Cosvim Società Cooperativa	85100 Potenza (PZ)	Via Seminario Magg.117
22. Cotolo srl	98123 Messina (ME)	Via I Settembre n. 37
23. Pepice Nicola	85055 Picerno (PZ)	Via Giovanni XXIII Pal. Auletta

24.	ATI Giannotti srl - NL Impianti innovativi s.r.l.	85050 Satriano di L. (PZ)	C.da Campo di Rato 27
25.	Meridiana Servizi Spa	80132 Napoli (NA)	Via Toledo 256
26.	Costruzioni Pama srl	76121 Barletta (BT)	Via Enrico Fermi n. 1/d
27.	Dibiase srl	85050 Marsicovetere/	Villa Agri (PZ) Via Grumentina 22
28.	RTI I.Co.F. srl - Rondinone G.& C. s.n.c.	75100 Matera (MT)	Viale O. Flacco 2/3
29.	Zagaria Vincenzo srl	75100 Matera (MT)	Via Enrico Fermi n. 49
30.	Franco Costruzioni Generali srl	84087 Sarno (SA)	Via Rione Europa Isol. A
31.	ATI EdilGruosso srl - Cos.Ma.R. s.r.l	85100 Potenza (PZ)	Via Raffaele Danzi n. 40
32.	2 C Costruzioni srl	85055 Picerno (PZ)	Strada Statale n. 94
33.	Consorzio Fenix	85027 Rapolla (PZ)	Via Melfi n. 216
34.	Montanarella Costruzioni srl	85025 Melfi (PZ)	Traversa Sandro Pertini
35.	Pietrafesa Canio srl	85100 Potenza (PZ)	Via Isca del Pioppo 27H
36.	Termoidraulica di Santarsiero Giuseppe	85100 Potenza (PZ)	C.da Bucaletto API 61
37.	Di Noia Nicola	85037 S.Arcangelo/S.Brancato (PZ)	Zona PIP lotti 12-13
38.	DI.GI. Costruzioni Soc Coop	81031 Aversa (CE)	Via Trabucco n. 7
39.	Geco Consorzio Stabile Scarl	36047 Montegalda (VI)	Via Zocco 1
40.	Ventra Antonio srl	85025 Melfi (PZ)	Vico Belfiore n. 19
41.	Giesse Impianti srl	70056 Molfetta (BA)	Via Oleifici Italia Merid.le Z.I. L.2
42.	2M snc di Mecca leonardo	85100 Potenza (PZ)	Via Papa Giov. XXIII 63
43.	ATI Colsalv srls - Del Prete s.r.l	85100 Potenza (PZ)	Via Madonna del Carmine 195
44.	Globo Impianti srl	75026 Rotondella (MT)	Via Morgagni s.n.c.
45.	Elettricisti San Giuseppe Soc Coop	70018 Rutigliano (BA)	S.P. n. 240 Km. 13,75
46.	Gica Costruzioni di Catalano Giuseppe	76123 Andria (BT)	Via Onofrio Iannuzzi 33
47.	ATI Vernino Stelio - L.M. srl	85020 Pescopagano (PZ)	Via SS. Incoronata
48.	ATI Loprieno Intonaci di Loprieno Pietro & Figli snc - Moliterni Michele Imp. Ind	70024 Gravina di P.(BA)	Via S. Giuseppe 75/T
49.	Consorzio Stabile Sin.Te.S.I. Soc. Cons. a r.l.	85100 Potenza (PZ)	C.da Costa della Gaveta
50.	ATI Edilnova srl - Imep di Piancazzo G.	85036 Roccanova (PZ)	Via Casale n. 40
51.	Summa Impianti e Tecnologie s.r.l.	85100 Potenza (PZ)	Via Maratea n. 33
52.	Claps Costruzioni sas	85100 Potenza (PZ)	Via Isca del Pioppo n. 35
53.	ATI Progetto Edilizia di Claps P. & C snc - Euroelettrica s.r.l.	85010 Banzi (PZ)	Via D. Pannelli n. 17
54.	ATI Giordano Antonio - Cesal snc	85021 Avigliano (PZ)	C.da Carpinelli
55.	RL Impianti srl	85050 Tito (PZ)	Via Enrico De Nicola 23
56.	A.T.I. Coviello Pietro - Grieco Donato A	85100 Potenza (PZ)	Costa della Gaveta 123
57.	ATI Edil Point dei F.lli Antonio Gerardo e Giuseppe Troiano snc - Tepedino Imp. S.r.l.	85051 Bella (PZ)	Via Ronco Maggiore 1
58.	Pace Rocco Costruzioni srl	85100 Potenza (PZ)	Via Lavangone n. 73
59.	Pari Costruzioni srl	85100 Potenza (PZ)	Via Poggio Cavallo n. 23

- con determina del Direttore n. 80 del 15.09.2017 sono state approvate le “ESCLUSIONI” e le “AMMISSIONI” degli operatori economici alla gara di che trattasi;
- dette “ESCLUSIONI” sono state comunicate con note del 15.09.2017, prot. 0009692, 0009693, 0009694, 0009696, 0009697, 0009698, rispettivamente, alle ditte GIANNOTTI S.R.L., COTOLO S.R.L., MONTESANO GAETANO, C.G.M. DI F. MONTESANO, PACE VINCENZO e CIFARELLI PAOLO;
- le “AMMISSIONI” sono state, altresì, comunicate a mezzo P.e.c., prot. 0009770 del 18.09.2017;
- con determinazione del Direttore n. 85 del 29.09.2017, i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati definitivamente all’impresa “Costruzioni Pama s.r.l.”, con sede in Via Enrico Fermi n. 1/d – 76121 Barletta (BT) – P.I. 06624180722, sub condizione sospensiva della verifica/accertamento dei requisiti in capo all’aggiudicatario (art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016), per l’importo complessivo di € 121.270,98=, di cui € 78.856,65= (calcolato sull’importo soggetto a ribasso di € 109.846,56=) oltre € 39.319,92= per costo della manodopera (non soggetto a ribasso), € 2.194,41= per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 900,00 per compenso a corpo forfettario (non soggetto a ribasso)
- a mezzo del sistema “AVCPASS” si è proceduto all’acquisizione della documentazione atta a verificare/accertare i requisiti in capo all’aggiudicatario (art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016), di seguito elencata:
 - certificato generale del casellario giudiziale, dal quale non risultano sentenze passate in giudicato ostative alla sottoscrizione del contratto;
 - certificato dei carichi pendenti, dal quale, non risulta la sussistenza di notizie di reato ostative alla sottoscrizione del contratto;

- certificato di “regolarità fiscale”, dal quale non risultano violazioni gravi definitivamente accertate;
- certificato dell’Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (ex art. 39 T.U.) nel quale non risultano sanzioni amministrative;
- certificato del casellario A.N.A.C. delle imprese, dal quale non risultano annotazioni ostative alla sottoscrizione del contratto;

CONSIDERATO che

- dall’esame della predetta documentazione, si rileva che le dichiarazioni rese in sede di gara dall’aggiudicatario risultano confermate;
- il DURC On-Line, n. prot. INAIL_8928940, è stato emesso favorevolmente con scadenza 20.01.2018;
- per quanto attiene la certificazione attestante la regolarità dell’Impresa rispetto alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 68/99, art. 1, lett. l), D.lgs. n. 50/2016), la stessa ha comunicato, con apposite P.e.c. del 11.10.2017 e 18.10.2017, rispettivamente prot. 0010940 e 0011257, di non essere assoggettata alla suddetta Legge in quanto avente un organico inferiore alle 15 unità, dedotti gli operai, giusta art. 1 comma 53 della Legge 24.12.2007 n. 247 che ha modificato l’art. 5, comma 2, della Legge 68/99;

VISTO l’art. 5, comma 2, della Legge 68/99;

VISTO l’art. 1, comma 53, della Legge 247 del 24.12.2007;

RITENUTO, pertanto, di procedere alla dichiarazione dell’aggiudicazione definitiva;

VISTO l’art. 32 comma 7 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 che prevede che l’aggiudicazione definitiva diventi efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;

VISTO il D.P.R. 5.10.2010, n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

si dichiara efficace l’aggiudicazione definitiva dei “LAVORI DI COMPLETAMENTO DI UN’UNITÀ ABITATIVA DA ADIBIRE A COMUNITÀ ALLOGGIO, IN LOCALITÀ BUCALETTO DEL COMUNE DI POTENZA (PZ)”, disposta con propria determinazione n. 85 del 29.09.2017, all’impresa “Costruzioni Pama s.r.l.”, con sede in Via Enrico Fermi n. 1/d – 76121 Barletta (BT) – P.I. 06624180722, per l’importo complessivo di € 121.270,98=, di cui € 78.856,65= (calcolato sull’importo soggetto a ribasso di € 109.846,56=) oltre € 39.319,92= per costo della manodopera (non soggetto a ribasso), € 2.194,41= per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 900,00 per compenso a corpo forfettario (non soggetto a ribasso)

IL DIRETTORE

Avv. Vincenzo PIGNATELLI

F.to Vincenzo PIGNATELLI