



STRUTTURA PROPONENTE:
UNITA' DI DIREZIONE "DIREZIONE."

DELIBERA n. 51/2013

OGGETTO: TRIBUNALE CIVILE DI POTENZA GIUDIZIO N. 1695/2003 R.G. DI OPPOSIZIONE AL
DECRETO INGIUNTIVO N. 252/03. SENTENZA N. 424/2004.
ACCORDO BONARIO. TRANSAZIONE STRAGIUDIZIALE.

L'anno 2013 il giorno 25 del mese di giugno nella sede dell'ATER

L'AMMINISTRATORE UNICO

ing. Mario Vincenzo DRAGONETTI, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 11 del
25.10.2010, assistito dal Direttore dell'Azienda arch. Michele BILANCIA;

PREMESSO

- che l'A.T.E.R. di Potenza è proprietaria del locale ad uso diverso dall'abitazione di mq. 700 sito in Senise (PZ) al Rione F.lli Mattei, Fabbr. Legge 865;
- che detto locale veniva concesso in locazione semplice al Comune di Senise, in persona del Sindaco p.t., giusta contratto del 19/07/1983, portante il n. 33309 di rep.;
- che, nonostante numerose diffide di pagamento, il Comune di Senise non onorava gli impegni contrattuali intrapresi rendendosi inadempiente per il pagamento dei canoni di locazione relativi al locale *de quo* e per la complessiva somma di € 138.397,18 a tutto il mese di novembre 2002, data in cui si è perfezionata la procedura di sfratto azionato, *medio tempore*, in danno del comune locatario;
- che l'A.T.E.R., contestualmente alla procedura di sfratto, attivava la procedura per il recupero coattivo della morosità provvedendo, in data 08/05/03, a notificare al Comune di Senise, il Decreto Ingiuntivo n. 252/2003 emesso dal Tribunale di Potenza il 18/04/03;
- che il Comune ingiunto proponeva opposizione avverso il D.I. n. 252/03 con atto di citazione in opposizione notificato all'A.T.E.R. di Potenza il 17/06/2003 e depositato nella Cancelleria del Tribunale il 24/06/2003;
- che il Tribunale Civile di Potenza, con sentenza n. 424/04 del 28/05-07/06/2004 nel giudizio n. 1695/2003 R.G., dichiarava l'inammissibilità dell'opposizione al decreto ingiuntivo n. 252/03 sì come proposta;
- che detta sentenza munita di formula esecutiva, in uno con l'atto di precetto di pagamento delle somme, veniva notificata all'amministrazione comunale in data 12/01/2005 e che in virtù di detto titolo, ormai divenuto definitivo, si dava corso alla procedura esecutiva notificando all'esecutato atto di precetto di pagamento in rinnovazione ed al San Paolo Banco di Napoli, Agenzia di Senise, in qualità di Banca Tesoriere del Comune di Senise, atto di pignoramento presso terzi;
- che nelle more dell'azione esecutiva intrapresa, l'amministrazione comunale con nota del 28/04/2010, acquisita al protocollo dell'Ente in pari data al n. 4570, inoltrava proposta di definizione transattiva della vertenza, chiedendo di comporre la pendenza con un piano di rateizzazione triennale delle somme dovute;
- che con nota del 15/02/2010 l'A.T.E.R. aderiva alla richiesta di definizione transattiva della questione chiedendo di esplicitare i termini della proposta in apposito atto transattivo;
- che, tuttavia, la mancata composizione bonaria in tempi ragionevoli rendeva indefettibile un nuovo atto di impulso dell'azione esecutiva anche in considerazione della somma ingente di cui l'Ente andava creditore che, pertanto, portava alla notificazione dell'atto di precetto di pagamento in rinnovazione in data 09/08/2011 ed uno ulteriore il 17/07/2012;

CONSIDERATO

- che, da ultimo, in seguito ad incontri e trattative preliminari ed in conseguenza di una serie di valutazioni in contraddittorio ed a reciproche concessioni le parti manifestavano esplicitamente la volontà di conciliare la lite;
- che le parti, di fatto, intendono transigere la suddetta controversia;

RITENUTO opportuno, per i motivi esposti, che si addivenga ad una definizione bonaria della lite in considerazione del momento contingente che vede gli enti in difficoltà sulla gestione della spesa ed al fine di attenuare gli esiti di costose azioni di recupero coattivo del credito, già peraltro azionate;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi:

- dal Direttore dell'Azienda in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa ed alla legittimità della proposta di cui alla presente deliberazione;
- dal Dirigente Responsabile dell'Unità di Direzione "Gestione Patrimonio e Risorse" in ordine alla regolarità contabile della proposta di cui alla presente deliberazione;

DELIBERA

- 1) di comporre bonariamente la lite fra le parti, e gli effetti del relativo pagamento come disposto nella sentenza citata, concludendo un negozio transattivo;
- 2) di trasferire e formalizzare la volontà delle parti nel relativo atto di transazione;
- 3) di delegare il Direttore dell'Azienda, arch. Michele Bilancia, alla sottoscrizione dell'atto di transazione da stipulare in forma scritta *ad probationem*.

La presente delibera, costituita da n. 4 facciate, verrà affissa all'Albo *on-line* dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

F.to Michele Bilancia

L'AMMINISTRATORE UNICO

F.to Mario Vincenzo Dragonetti

STRUTTURA PROPONENTE:
UNITA' DI DIREZIONE "DIREZIONE"

DELIBERA n.51 /2013

OGGETTO: TRIBUNALE CIVILE DI POTENZA GIUDIZIO N. 1695/2003 R.G. DI OPPOSIZIONE AL
DECRETO INGIUNTIVO N. 252/03. SENTENZA N. 424/2004.
ACCORDO BONARIO. TRANSAZIONE STRAGIUDIZIALE.

L'ESTENSORE DELL' ATTO (dott.ssa Caterina Mantelli)

F.to Caterina Mantelli

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I
PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA
DI DELIBERAZIONE (Legge n. 241/90, art. 72 del Reg.)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(avv. Marilena GALGANO)

F.to Marilena GALGANO

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E
CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarita' tecnico-amministrativa del presente atto

UNITA' DI DIREZIONE
"DIREZIONE"

II DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

F.to Michele BILANCIA

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarita' contabile del presente atto

UNITA' DI DIREZIONE
"PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

F.to Vincenzo PIGNATELLI

Si esprime parere favorevole in merito alla legittimita' del presente atto:

II DIRETTORE DELL' AZIENDA
(arch. Michele BILANCIA)

data _____

F.to Michele BILANCIA