

UNITA' DI DIREZIONE  
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 123/2016

OGGETTO	Legge Regionale n. 5 del 27.01.2015 - art. 55 Lavori di manutenzione straordinaria di n. 1 alloggio A.T.E.R. situato nel Comune di Potenza e n. 2 alloggi A.T.E.R. situati nel Comune di Pietragalla (PZ), nell'ambito degli interventi di edilizia sovvenzionata finalizzata al recupero degli alloggi sfitti e finanziati con i fondi previsti della “Legge di stabilità regionale 2015”. Importo globale dell'intervento € 47.933,62 Impresa: Impiantistica Termosanitaria di Vaccaro Leonardo con sede in Avigliano (PZ) alla via G. Rossa n° 11 APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 2° S.A.L. ED ULTIMO A TUTTO IL 31.10.2016 CUP: F23J15000050002 – CIG: ZD419D47B7
---------	--

L'anno 2016, il giorno 07 del mese di novembre nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con nota prot. 1205 del 05.02.2015 l'A.T.E.R. ha chiesto al Dipartimento Ambiente e Territorio, Infrastrutture, OO.PP. e Trasporti – Ufficio Edilizia ed OO.PP. l'accredito delle somme stanziata dalla "Legge di stabilità regionale 2015" n. 05/2015, assommanti a complessivi € 1.500.000,00=, per interventi di recupero su alloggi sfitti gestiti dall'Azienda;
- con giusta disposizione dirigenziale di liquidazione della spesa n. 19AG2015/L.00365 del 14.11.2015 la Regione ha trasferito all'A.T.E.R. la suddetta somma di € 1.500.000,00=, in n. 2 tranches, con mandato di pagamento n. 2016011994 del 07.04.2016 e con mandato di pagamento n. 201603154 del 19.05.2016 entrambi di € 750.000,00=;
- con determinazione del Direttore n. 46 del 16.05.2016 è stato approvato il progetto relativo all'intervento di recupero di n. 1 appartamento sfitto <U.I. 6184 – ex Miele> sito alla p.za Don Bosco n° 25 a Potenza e di n. 2 appartamenti sfitti <U.I. 4145 – ex De Nicola ed U.I. 4115 – ex Lombardo> siti alla via del Popolo nn° 10\_14 a Pietragalla (PZ), per l'importo complessivo dei lavori di € 33.900,16= così suddiviso:

per opere a misura	(soggette a ribasso)	€ 21.667,57
per costo della manodopera	(non soggetti a ribasso)	€ 11.941,81
per oneri sicurezza	(non soggetti a ribasso)	€ 280,78
TOTALE COMPLESSIVO A BASE D'ASTA		<u>€ 33.900,16</u>

e dato mandato al R.U.P., ai sensi dell'art. 11 del Regolamento dell'Azienda, di procedere sia all'individuazione della ditta oggetto di affidamento diretto tra gli operatori economici iscritti nell'elenco dell'A.T.E.R. sia di invitare l'operatore economico selezionato a presentare un preventivo offerta;

- con determinazione del Direttore n. 53 del 14.06.2016 i lavori di che trattasi sono stati definitivamente aggiudicati all'impresa IMPIANTISTICA TERMOSANITARIA di Vaccaro Leonardo con sede nel Comune di Avigliano (PZ) alla via G. Rossa n° 11, per l'importo di € 30.323,36=, al netto del ribasso del 16,509 %, di cui € 280,78= per oneri della sicurezza ed € 11.941,81= per costo della manodopera non soggetti a ribasso;
- il relativo contratto di appalto è stato stipulato in data 02.08.2016 rep. n. 48790;
- i lavori sono stati consegnati, sotto riserva di legge, in data 14.07.2016 e sono stati regolarmente ultimati in data 31.10.2016;
- con determinazione del Direttore n. 80 del 27.09.2016 è stata approvata la perizia di variante tecnica e suppletiva per l'importo complessivo dei lavori di € 34.795,80= al netto del ribasso del 16,509 %, di cui € 47,36= per oneri della sicurezza ed € 12.901,17= per costo della manodopera non soggetti a ribasso;
- il relativo atto di obbligazione, dell'importo di € 4.472,44=, ed il verbale di concordamento n. 21 nuovi prezzi sono stati stipulati in data 25.10.2016 rep. n. 48832;

CONSIDERATO che:

- l'impresa appaltatrice ha fatto pervenire la comunicazione relativa agli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla Legge n.136 del 13.08.2010;
- che è stato approntato dalla D.L. il 2° ed ultimo Stato di Avanzamento Lavori eseguiti dall'impresa IMPIANTISTICA TERMOSANITARIA di Vaccaro Leonardo da Avigliano (PZ), a tutto il 31.10.2016, per l'importo netto di € 34.706,31=;

- che è stato acquisito il D.U.R.C. attestante la regolarità dell'impresa IMPIANTISTICA TERMOSANITARIA di Vaccaro Leonardo nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, assicurativi e previdenziali, giusta quanto disposto dall'art. 100 comma 3 punto a) del D. Lgs. n. 50/2016;
- che in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il 2° certificato di pagamento per € 16.700,00, oltre IVA al 10% per € 1.670,00, per complessivi € 18.370,00 a favore dell'impresa IMPIANTISTICA TERMOSANITARIA di Vaccaro Leonardo;
- che occorre procedere al pagamento delle suddette somme;

VISTA la “Legge di stabilità Regionale 2015” n. 5 del 27.01.2015, con la quale la Regione Basilicata ha stanziato l'importo di € 1.500.000,00 per intervento di recupero alloggi sfitti;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 46 del 29.10.2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1562 del 01.12.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001;

VISTO il d.Lgs. n.50/2016 ed il regolamento di cui al d.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora applicabili;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 03/2013 con la quale sono state individuate le “Aree Strategiche” dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 37/2016 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU. DD.”

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

1. di APPROVARE la spesa complessiva di € 18.370,00= (€ 16.700,00 per lavori + € 1.670,00 per I.V.A.) attinente al 2° certificato di pagamento lavori relativo all'intervento di manutenzione di n. 1 appartamento sfitto sito alla p.za Don Bosco n° 25 a Potenza e di n. 2 appartamenti sfitti siti alla via del Popolo nn° 10\_14 a Pietragalla (PZ), nell'ambito degli interventi di edilizia sovvenzionata finalizzata al recupero degli alloggi sfitti e finanziati con i fondi previsti all'art. 55 della L.R. n. 5/2015;
2. di PAGARE all'impresa IMPIANTISTICA TERMOSANITARIA di Vaccaro Leonardo, con sede nel Comune di Avigliano (PZ) alla via G. Rossa n° 11, la somma di € 18.370,00= a saldo della fattura n. 5/PA del 04.11.2016, con le modalità previste nel relativo certificato di pagamento.

La presente determinazione costituita da n. 5 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
F.to (ing. Pierluigi ARCIERI)

---

<b>OGGETTO</b>	Legge Regionale n. 5 del 27.01.2015 - art. 55 Lavori di manutenzione straordinaria di n. 1 alloggio A.T.E.R. situato nel Comune di Potenza e n. 2 alloggi A.T.E.R. situati nel Comune di Pietragalla (PZ), nell'ambito degli interventi di edilizia sovvenzionata finalizzata al recupero degli alloggi sfitti e finanziati con i fondi previsti della "Legge di stabilità regionale 2015". Importo globale dell'intervento € 47.933,62 Impresa: Impiantistica Termosanitaria di Vaccaro Leonardo con sede in Avigliano (PZ) alla via G. Rossa n° 11 APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 2° S.A.L. ED ULTIMO A TUTTO IL 27.10.2016 CUP: F23J15000050002 – CIG: ZD419D47B7
----------------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO F.to (geom. Mario RESTAINO) \_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; ed art. 31 D.Lgs. n. 50/2016)

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
F.to (ing. Michele GERARDI)

\_\_\_\_\_

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

---

Spese:  
 capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
 capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:  
 capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
 capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

**UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"**  
**IL DIRIGENTE**  
F.to (avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

**VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA**

---

**IL DIRETTORE**  
F.to (avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_