



**UNITA' DI DIREZIONE**  
**“INTERVENTI COSTRUTTIVI – MANUTENZIONE – RECUPERO – ESPROPRI”**

**DETERMINAZIONE n. 139/2016**

**OGGETTO: Programma innovativo in ambito urbano – Contratto di Quartiere II**  
**Lavori di recupero per la realizzazione di n. 12 alloggi ai piani porticati dei fabbricati di proprietà dell'ATER siti nel Comune di Rionero in Vulture – Località Gaudò -**  
**APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO PAGAMENTO RATA DI SALDO A FAVORE DELL'IMPRESA EDIL SUD s.r.l. CON SEDE IN GRAVINA IN PUGLIA (BA).**

L'anno 2016, il giorno 5 (cinque) del mese di dicembre nella sede dell'A.T.E.R.

**IL DIRIGENTE**  
**(ing. Pierluigi ARCIERI)**

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico dell'ATER n. 109 del 30.12.2009, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento per la realizzazione di n. 12 alloggi ai piani porticati dei fabbricati di proprietà dell'ATER di Potenza nel Comune di Rionero in Vulture (PZ), località Gaudò, dell'importo globale di € 930.000,00;
- a seguito della procedura aperta, è risultata aggiudicataria delle opere in oggetto l'impresa EDIL SUD S.r.l. con sede e domicilio fiscale nel Comune di Gravina in Puglia (BA) alla via L. Da Vinci n. 28, con il ribasso medio del 24,234%, come da verbale in data 11.05.2010 rep. n. 46712 depositato agli atti dell'Azienda;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 05.05.2011 al n. 47218 di rep., registrato a Potenza al 653 serie 1 in data 24.05.11;
- con determinazione n. 135/2011 in data 06.12.2011 il Dirigente dell'Ufficio "Interventi Costruttivi Recupero e Espropri" ha approvato la 1° perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori di che trattasi, con cui l'importo netto del contratto è stato rideterminato in € 522.027,37=, di cui € 321.168,26= per lavori a misura ed € 200.859,11= per lavori a corpo, oltre € 21.784,94= per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, e € 3.856,00= per accatastamento immobili non soggetti a ribasso;
- in data 05.01.2012 l'impresa affidataria ha sottoscritto l'atto e verbale di concordamento nuovi prezzi, reg. al n. 127 serie 3 in data 12.01.2012, relativo alla 1° perizia di variante e suppletiva;
- con determinazione n. 103/2012 in data 26.10.12 il Dirigente dell'Ufficio "Interventi Costruttivi Recupero e Espropri" ha approvato la 2° perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori di che trattasi, con cui l'importo netto del contratto è stato rideterminato in € 562.653,36=, di cui € 362.386,29= per lavori a misura ed € 200.267,07= per lavori a corpo, oltre € 20.690,55= per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, e € 3.856,00= per accatastamento immobili non soggetti a ribasso;
- in data 09.11.2012 l'impresa affidataria ha sottoscritto l'atto e verbale di concordamento nuovi prezzi, al rep. n. 47745;
- con Determinazione n. 22/2013 del 22.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, il Direttore dell'Azienda ha approvato la terza perizia di variante e suppletiva per i lavori in oggetto, con cui l'importo netto del contratto è stato rideterminato in € 565.519,13=, di cui € 360.176,16= per lavori a misura ed € 205.342,97= per lavori a corpo, oltre € 24.115,61= per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, e € 3.856,00= per accatastamento immobili non soggetti a ribasso;
- in data 22.05.2013 l'impresa affidataria ha sottoscritto l'atto e verbale di concordamento nuovi prezzi, al rep. n. 47942;
- i lavori sono stati consegnati il 25.05.2011, come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte della ditta appaltatrice;
- in data 02.08.2013 è stato redatto il certificato di ultimazione dei lavori con il quale i lavori in oggetto sono stati considerati ultimati in tempo utile alla data del 23.05.2013;

CONSIDERATO che:

- con determinazione del Direttore n. 104 del 01.12.2016 sono stati approvati gli atti di contabilità finale, il certificato di regolare esecuzione e il costo generale dei lavori in oggetto, dai quali risulta un credito residuo pari ad € 2.948,11=, oltre IVA al 10%, da liquidare all'impresa a saldo di ogni suo diritto;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il certificato di pagamento della rata di saldo per € 2.948,11= oltre IVA di € 294,81= per complessivi € 3.197,92=;
- occorre procedere al pagamento suddetto;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 46 del 29.10.2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1562 del 01.12.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001;

VISTO il d.Lgs. n.163/2006 ed il regolamento di esecuzione ed attuazione di cui al D.P.R. n. 207/2010;

VISTE le Leggi Regionali n. 12 e n. 29 del 1996;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 03/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 37/2016 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU. DD

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

VISTA la Determinazione del Direttore n. 104 del 01.12.2016 con la quale sono stati approvati gli atti di contabilità finale, il certificato di regolare esecuzione, il costo generale dell'opera ed è stata autorizzato il pagamento della rata di saldo;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 3.197,92;
2. di liquidare e pagare a favore dell'impresa EDIL SUD s.r.l. con sede in Gravina in Puglia (PZ) con sede in Via Leonardo Da Vinci 28, l'importo complessivo di € 3.197,92 di cui € 2.948,11 per lavori ed € 294,81 per I.V.A. calcolata al 10%, secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento.

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa ad Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
ing. Pierluigi ARCIERI

F.to Pierluigi ARCIERI

OGGETTO: Programma innovativo in ambito urbano – Contratto di Quartiere II  
Lavori di recupero per la realizzazione di n. 12 alloggi ai piani porticati dei fabbricati di proprietà dell'ATER siti nel Comune di Rionero in Vulture – Località Gaudio -  
APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO PAGAMENTO RATA DI SALDO A FAVORE DELL'IMPRESA EDIL SUD s.r.l. CON SEDE IN GRAVINA IN PUGLIA (BA).

L'ESTENSORE DELL' ATTO (ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Pierluigi ARCIERI

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 d.Lgs. n. 50/2016)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(ING. Pierluigi ARCIERI)

F.to Pierluigi ARCIERI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

F.to Vincenzo PIGNATELLI

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

F.to Vincenzo PIGNATELLI