

UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 46/2016

<p>OGGETTO: Costruzione di 2 fabbricati per complessivi 14 alloggi, nel Comune di Atella in Località Cappelluccia. - Legge n. 179/1992 art. 16 – Legge n. 560/1993 Impresa: Edilizia Troilo Srl Impegno di spesa e liquidazione: 10° CERTIFICATO DI PAGAMENTO LAVORI 10° CERTIFICATO DI PAGAMENTO SPESE GENERALI</p>
--

L'anno duemilasedici, il giorno otto del mese di aprile, nella sede dell'ATER.

IL DIRIGENTE
f.to Pierluigi ARCIERI

PREMESSO CHE:

- con delibera dell'Amministratore Unico n. 27 del 05/06/2012 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di costruzione di 14 alloggi nel comune di Atella per un costo globale di € 1.251.500,00, di cui: € 1.192.845,00 per lavori, € 55.155,00 per oneri di sicurezza ed € 3.500,00 per accatastamento alloggi;
- con determinazione n. 61 adottata il 23/10/2012, il Direttore ha preso atto dell'aggiudicazione dei lavori all'impresa Edilizia Troilo Srl da Bisceglie, sub-condizione sospensiva della verifica dei requisiti dichiarati in sede di offerta;
- con verbale d'istruttoria di ufficio del 28/11/2012, è stata confermata l'aggiudicazione dei lavori all'Impresa: EDILIZIA TROLIO Srl da Bisceglie (BT), per l'importo di € 862.259,94 oltre € 55.155,00 di oneri di sicurezza ed € 3.500,00 per accatastamento;
- il contratto è stato stipulato in data 28/02/2013 con repertorio n. 47864, registrato a Potenza in data 11/06/2013 alla serie 3 n. 2619;
- i lavori sono stati consegnati in data 03/07/2013 e da tale data hanno avuto effettivo inizio;
- con determina del Direttore n. 66 del 25/11/2013, è stata autorizzata la riduzione della rata di acconto nella misura del 50%, pari all'importo minimo di € 45.000,00;
- con determina dirigenziale n. 157 del 03/12/2014, è stata approvata la Perizia di Variante e Suppletiva;
- con atto aggiuntivo e verbale concordamento nuovi prezzi sottoscritto in data 12/02/2015, rep. 48310, l'importo netto dei lavori è stato stabilito in € 1.026.504,26, oltre € 55.155,00 per oneri di sicurezza ed € 3.500,00 per l'accatastamento degli immobili;
- in data 01/03/2016 è stato approntato dalla direzione lavori il 10° stato di avanzamento dei lavori eseguiti dall'impresa EDILIZIA TROILO Srl, per lavori a tutto il 29/02/2016 per l'importo netto di € 664.509,77 di lavori a corpo oltre € 35.701,83 di oneri per la sicurezza, per complessivi € 700.211,60;
- l'azienda ha acquisito per l'impresa mandataria e per i suoi subappaltatori la documentazione attestante la regolarità nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, previdenziali e della Cassa Edile, così come di seguito elencato:
 - DURC Prot. n. INAIL_3202338 valevole fino al 21/07/2016, - impresa appaltatrice EDILIZIA TROILO, regolare;
 - DURC Prot. n. INAIL_2354434, - impresa subappaltatrice DI BIASE, non regolare;

CONSIDERATO CHE:

- il DURC del subappaltatore risulta irregolare;
- ai sensi dell'art. 45 del CSA comma 2, in caso d'inottemperanza segnalata da un ente preposto, la stazione appaltante procede ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, destinando le somme accantonate a garanzia dell'adempimento;
- è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento il 10° certificato di pagamento lavori pari ad € 54.960,00 oltre IVA per € 5.496,00, per complessivi € 60.456,00 a favore dell'Impresa: EDILIZIA TROILO Srl;
- è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento il 10° certificato di pagamento per spese generali a favore dell'ATER di Potenza dell'importo di € 8.691,00;

RAVVISATO che occorre procedere al pagamento della somma complessiva di € 69.147,00;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 46 del 29.10.2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1562 del 01.12.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d. Lgs. n.165/2001;

VISTO il d.Lgs. n.163/2006 ed il regolamento di esecuzione ed attuazione di cui al D.P.R. n. 207/2010;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA la delibera dell'AU n. 03/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'AU n. 05/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 07/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UUDD.

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

1) di approvare la spesa complessiva di € 69.147,00;

2) di liquidare e pagare l'importo di € 60.456,00, comprensivo di IVA al 10%, a favore dell'impresa EDILIZIA TROLIO Srl da Bisceglie, secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento;

b) l'importo di € 8.691,00 a favore dell'ATER di Potenza, per spese generali.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, è immediatamente esecutiva (diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile) e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
f.to Pierluigi ARCIERI

UNITA' DI DIREZIONE

“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 46/2016

OGGETTO: Costruzione di 2 fabbricati per complessivi 14 alloggi, nel Comune di Atella in Località Cappelluccia. - Legge n. 179/1992 art. 16 – Legge n. 560/1993
Impresa: Edilizia Troilo Srl
Impegno di spesa e liquidazione:
10° CERTIFICATO DI PAGAMENTO LAVORI
10° CERTIFICATO DI PAGAMENTO SPESE GENERALI

L'ESTENSORE DELL'ATTO

f.to Luciano LACAVA

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to Michele GERARDI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

IL DIRIGENTE

f.to Vincenzo PIGNATELLI

IL DIRIGENTE

data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE

f.to Michele BILANCIA

Data _____
