

UNITA' DI DIREZIONE  
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 68/2016

OGGETTO: Lavori di “Costruzione di n. 9 fabbricati per complessivi n. 100 alloggi nel Comune di Potenza”.

Programma di e.r.p. sovvenzionata 2004 – L. 560/1993 – Programma straordinario di e.r.p. – art. 21 D.L. 159/2007 convertito con L. 222/2007

Impresa Aggiudicataria: A.T.I. Mirgaldi Giuseppe Antonio – Stella Donato da Altamura (BA).

CERTIFICATO DI PAGAMENTO somma pignorata a favore del creditore procedente Turlione S.r.l., a carico dell'Impresa Stella Donato in persona del suo legale rappresentante e impresa Mirgaldi Giuseppe Antonio in persona del suo legale rappresentante, costituite in A.T.I.

L'anno 2016 il giorno 09 del mese di Giugno nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico dell'Azienda n. 37 del 05.06.2009 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di costruzione di n.9 fabbricati per complessivi n.100 (56 + 44) alloggi nel Comune di Potenza;
- a seguito di revoca dell'aggiudicazione dei lavori di che trattasi, disposta in favore Società VIRO APPALTI S.r.l con sede in Cinisello Balsamo (MI) alla Via Aquileia n. 72, in conformità al disposto di cui all'art. 113 co. 4, parte seconda, del D.Lgs. n. 163/06, con determina n. 5 del 05.01.2011, è stato aggiudicato, definitivamente, l'esecuzione dei lavori sopra descritti, all'A.T.I. Mirgaldi Giuseppe Antonio - Stella Donato con sede in Altamura Via Lama di Cervo n. 87 quale impresa seconda classificata nella graduatoria stilata, giusta verbale di pubblico incanto rep. n. 46327 del 07.08.2009;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 09.03.2011 n. 47138 di rep. di rep. e registrato a Potenza il 14.03.2011 al n. 252 Serie 1;
- i lavori sono stati consegnati in data 21.03.2011;
- con delibera dell'Amministratore Unico dell'A.T.E.R. di Potenza n.10 del 24.02.2015, è stato disposto di recedere, ai sensi dell'art. 134 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, dal contratto di appalto dei lavori di "Costruzione di un complesso residenziale per n. 100 alloggi in località "Bucaletto" del Comune di POTENZA, stipulato con l'ATI appaltatrice Mirgaldi Giuseppe Antonio - Stella Donato con sede in Altamura Via Lama di Cervo n. 87;
- in conseguenza è stato redatto il relativo stato finale dei lavori eseguiti a tutto il 24.02.2015, dal quale risulta un credito dell'impresa pari ad € 65.577,08=;
- in data 14.07.2015 è stato notificato, atto di pignoramento presso terzi, a carico dell'Impresa Stella Donato in persona del suo legale rappresentante e impresa Mirgaldi Giuseppe Antonio in persona del suo legale rappresentante, costituite in A.T.I., promosso dalla Turlione s.r.l., in persona del suo legale rappresentante p.t., Sig. Donato Giuseppe Turlione, fino alla concorrenza dell'importo di € 70.356,02= (ovvero dell'importo precettato aumentato della metà così come disposto dall'art. 546 del c. p. c.) ed è stato intimato questa Azienda di non disporre delle somme pignorate senza ordine del Giudice;
- con nota del 25.05.2016, acquisita al protocollo di questa Azienda al n.5302 del 26.05.2016, l'Avv. Rocco Mangiamele, in qualità di difensore costituito del creditore procedente Turlione s.r.l., ha trasmesso l'ordinanza emessa dal Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Carlotta Storia in data 20.05.2016, con la quale è stato assegnato e, salvo esazione, ordinato al terzo di pagare la somma di € 38.271,96=, così imputata:
  1. € 34.775,70=, in conto al maggior avere di cui al precepto notificato l'11.06.2015, in favore della creditrice procedente;
  2. € 3.496,26= (di cui € 410,23= a titolo di spese, incluse quelle di registrazione a pagarsi sulla presente ordinanza, € 3.086,03= per compensi, inclusi rimborso spese forfettarie, cap ed IVA), a saldo spese di esecuzione, in favore dell'Avv. Rocco Mangiamele;
- a firma del Responsabile del procedimento è stato emesso il certificato di pagamento per l'importo complessivo di € 38.271,96=, di cui € 34.775,70= infavore della creditrice procedente Turlione s.r.l. ed € 3.496,26= in favore dell'Avv. Rocco Mangiamele, dovuto dal terzo pignorato e ripartito come segue:

	S.C.	%	Lavori
56 alloggi:	mq. 5.893,03	55,3	€ 21 164,39
44 alloggi:	mq. 4.764,13	44,7	€ 17 107,57
Totale			€ 38.271,96

- occorre procedere al pagamento della somma complessiva per lavori, pari ad € 38.271,96=;

- a tali oneri economici, pari a complessivi € 38.271,96=, si farà fronte per € 31.617,92= a valere sul residuo credito dell'impresa derivante dall'importo dello stato finale, al netto dei pagamenti già effettuati per altri creditori procedenti e per i restanti € 6654,04=, a valere sul residuo credito dell'impresa relativo alle somme trattenute all'atto del pagamento della transazione, liquidata con determinazione del Direttore n. 53 del 24.06.2014;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001;

VISTA la delibera dall'Amministratore Unico dell'Azienda n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dall'Amministratore Unico dell'Azienda n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.”;

VISTO il Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 46 del 29.10.2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1562 del 01.12.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

VISTO il Certificato di Pagamento a firma del Responsabile del procedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 38.271,96=;
- 2) di liquidare e pagare l'importo di € 34.775,70= infavore della creditrice procedente Turlione s.r.l.;
- 3) di liquidare e pagare l'importo di € 3.496,26= in favore dell'Avv. Rocco Mangiamele.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO: Lavori di "Costruzione di n. 9 fabbricati per complessivi n. 100 alloggi nel Comune di Potenza".

Programma di e.r.p. sovvenzionata 2004 – L. 560/1993 – Programma straordinario di e.r.p. – art. 21 D.L. 159/2007 convertito con L. 222/2007

Impresa Aggiudicataria: A.T.I. Mirgaldi Giuseppe Antonio – Stella Donato da Altamura (BA).

CERTIFICATO DI PAGAMENTO somma pignorata a favore del creditore procedente Turlione S.r.l., a carico dell'Impresa Stella Donato in persona del suo legale rappresentante e impresa Mirgaldi Giuseppe Antonio in persona del suo legale rappresentante, costituite in A.T.I.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Ing. Michele GERARDI) F.to Ing. Michele GERARDI

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(Arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_

F.to Arch. Michele BILANCIA