



UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE n.12/2016

OGGETTO:	ANNULLAMENTO INDENNITA' DI OCCUPAZIONE A SEGUITO SUBENTRO NELL'ASSEGNAZIONE IN SANATORIA E VOLTURA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE IN FAVORE DELLA SIG.RA SIMONE RENATA
----------	--

L'anno duemilasedici, il giorno 18 del mese di gennaio nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che la Sig.ra Simone Renata nata a Potenza il 26/06/1986 risultava iscritta nei ruoli dell'A.T.E.R., quale occupatrice senza titolo di un alloggio di e.r.p. sito in Potenza alla via Tirreno, 26 interno 9;
- che, con propria determinazione n.573 del 02/11/2014, veniva riconosciuto il diritto alla voltura in sanatoria ai sensi dell'art. 39 comma 1 bis ed art. 19 della L.R. n.24/2007 e s.m.i.;

ATTESO

- che la sig.ra Simone Renata dovrà procedere alla stipula del contratto di locazione;

RILEVATO

- in particolare, che l'importo contabilizzato a nome della suddetta assegnataria, da giugno 2011, fino a tutto novembre 2015, è pari ad € 15.704,39 per indennità di occupazione alloggio ed €3.372,83 per iva su indennità secondo normativa vigente, per un totale pari ad. €19.077,22;
- che, nel periodo sopra citato risultano essere stati effettuati versamenti pari ad € 9.676,91, sulla posizione contabile della sig.ra Simone Renata n.19896;
- che alla data del 30/11/2015, residua la somma di € 9.056,41;
- che, a seguito dell'intervenuto riconoscimento del diritto al subentro, ed in applicazione alla normativa vigente è stato quantificato l'importo dovuto dalla sig.ra Simone Renata, dal mese di maggio 2014, al mese di novembre 2015 per canone alloggio, pari ad € 620,74, calcolato ai sensi dell'art. 26 della citata legge e s.m. e i., come da seguente prospetto:

Canone di locazione Maggio 2014 –Novembre 2015						
Fascia	Reddito Convenzionale	Nucleo fam.	Canone	Mesi	Anno	Importo
A	11.716,00	1	43,93	8	2014	351,44
A	11716,00	1	43,93	2	2015	87,86
A	3468,00	1	20,16	9	2015	181,44
					Totale	620,74

che si dovrà procedere ,pertanto all'annullamento della somma di €. 7.206,42 così divisa €. 5.906,92 per indennità di occupazione ed €. 1.299,50 per iva su indennità da maggio 2014 a tutto novembre 2015 relativamente ai canoni sanzionatori emessi per detto periodo;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD."

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di provvedere all'annullamento sulla posizione contabile n.19896 della sig.ra Gerardi Sonia della somma di € 7.206,42 (5.906,92 indennità di occupazione ed €. 1.299,50 per iva su indennità) da maggio 2014 a tutto novembre 2015;
- 2) di rettificare l'importo di € 7.206,42 mediante l'annullamento delle voci riportate in fattura periodo maggio 2014 novembre 2015 quale quota di indennità di occupazione ed iva su indennità di occupazione;
- 3) di accreditare l'importo di €. 7.206,42 alla sig.ra Simone Renata , posizione contabile n. 19896;
- 4) di addebitare, sulla posizione contabile n. 19896 intestata al sig. Gerardi Sonia, l'importo di € 620,74 per differenza canoni dovuti dal mese di maggio 2014 novembre 2015.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(f.to avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	ANNULLAMENTO INDENNITA' DI OCCUPAZIONE A SEGUITO SUBENTRO NELL'ASSEGNAZIONE IN SANATORIA E VOLTURA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE IN FAVORE DELLA SIG.RA SIMONE RENATA
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (f.to rag. Carmela SILEO) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.) <p style="text-align: center;">II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (f.to rag. Carmela SILEO)</p> <p style="text-align: center;">_____</p>

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese: capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____
Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____
UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE" IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)
Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE (arch. Michele BILANCIA)
Data _____