



UNITA' DI DIREZIONE  
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 134/2016

OGGETTO:	ASSEGNAZIONE LOCALE SITO IN VIA FRATELLI MATTEI N. 4 DEL COMUNE DI SENISE (PZ).
----------	---

L'anno duemilasedici, il giorno 15 del mese di Marzo, nella sede dell'A.T.E.R.;

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

#### PREMESSO

- che, in esecuzione a quanto disposto dal 2° comma dell'art. 28 della L.R. 24/07 e successive modifiche ed integrazioni, è stata indetta asta pubblica per l'assegnazione in locazione semplice del locale deposito sito in Via Fratelli Mattei n. 4 del Comune di Senise (PZ);
- che in data 22.06.2015 si è proceduto alla pubblicazione del relativo del bando;
- che nei termini previsti non sono pervenute domande;
- che, pertanto, l'asta è andata deserta;
- che, con istanza acquisita al protocollo dell'Azienda in data 02.10.2015 prot. n. 10429, il sig. Roseti Pasquale ha manifestato l'interesse alla locazione del locale oggetto d'asta;

#### CONSIDERATO

- che non sono pervenute altre richieste di assegnazione;
- che è necessario ricavare un adeguato gettito monetario della locazione del locale in questione;

ATTESA la necessità di formalizzare la locazione del locale di che trattasi;

VERIFICATO che offerente è in possesso dei requisiti per contrarre con la Pubblica Amministrazione;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

#### VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.";
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### DETERMINA

- 1) di assegnare in locazione semplice il locale sito in Via Fratelli Mattei n. 4 del Comune di Senise (PZ), riportato in catasto al foglio 81, particella 679, subalterno 34 categoria C/2 classe 5^ consistenza mq. 84,00, al sig. Roseti Pasquale nato a Senise (PZ) il 23.09.1952;
- 2) di stabilire l'entità del canone di locazione nella misura di quello indicato nel bando d'asta, pari ad € 126,00 mensili, al netto dell'IVA.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, è immediatamente esecutiva e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)  
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	ASSEGNAZIONE LOCALE SITO IN VIA FRATELLI MATTEI N. 4 DEL COMUNE DI SENISE (PZ).
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (rag. Vito LUONGO) F.to: Vito Luongo

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg..Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(rag. Vito LUONGO)

F.to: Vito Luongo

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_

F.to: Michele Bilancia