

UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 140/2016

OGGETTO:	Legge n. 560/93. VENDITA LOCALE AD USO DIVERSO DI ABITAZIONE SITO IN VIA RISORGIMENTO N. 12 AVIGLIANO (PZ) IN FAVORE DELLA SIG.RA SUMMA CARMELA MARIA ROSARIA.
----------	---

L'anno duemilasedici, il giorno 23 del mese di Marzo, nella sede dell'A.T.E.R.;

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che, con deliberazione dell'Amministratore Unico dell'Azienda n. 58 del 12.07.2013 è stata autorizzata la vendita di tutti gli immobili adibiti ad uso diverso dall'abitazione di proprietà dell'Azienda stessa, nonchè individuati i criteri sia per la vendita degli immobili in questione che per la determinazione dei relativi prezzi di cessione;
- che, giusta contratto di locazione, stipulato in data 31.10.2001 e repertoriato al n. 42804, la sig.ra Summa Carmela Maria Rosaria, risulta assegnataria del locale sito in Via Risorgimento n. 12 del Comune di Avigliano (PZ);
- che il locale oggetto della locazione è riportato nel N.C.E.U. al foglio 81, particella 148, subalterno 2, cat. C/1, superficie metri quadrati 18,50;
- che, con nota acquisita al protocollo dell'Azienda in data 16.12.2014 prot. n. 16456, la sig.ra Summa Carmela Maria Rosaria ha fatto richiesta di acquisto;
- che, con lettera raccomandata prot. n. 1697 del 22.02.2016, la sig.ra Summa Carmela Maria Rosaria è stata invitata a riconfermare la volontà di procedere all'acquisto del suddetto locale indicando, altresì, le modalità di acquisizione;
- che, con istanza acquisita al protocollo dell'Azienda al n. 2728 del 21.03.2016, la sig.ra Summa Carmela Maria Rosaria ha manifestato la volontà di procedere all'acquisto del locale, di cui al sopradetto contratto di locazione, con pagamento in unica soluzione;

ATTESA la necessità di formalizzare l'atto di cessione del locale di che trattasi;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.";
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di fissare in € 11.538,45, al netto di ogni onere fiscale, il prezzo di cessione del locale in premessa;
- 2) di autorizzare la vendita, in favore della sig.ra Summa Carmela Maria Rosaria, nata ad Avigliano (PZ) il 15.04.1936, del locale sito in Via Risorgimento n. 12 del Comune di Avigliano (PZ), riportato nel N.C.E.U. al foglio 81, particella 148, subalterno 2, cat. C/1, superficie metri quadrati 18,50.

La presente determinazione, costituita da n. 3 fasciate, è immediatamente esecutiva e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	Legge n. 560/93. VENDITA LOCALE AD USO DIVERSO DI ABITAZIONE SITO IN VIA RISORGIMENTO N. 12 AVIGLIANO (PZ) IN FAVORE DELLA SIG.RA SUMMA CARMELA MARIA ROSARIA.
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (rag. Vito LUONGO) F.to: Vito Luongo

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg..Org.)</p> <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (rag. Vito LUONGO)</p> <p style="text-align: center;">F.to: Vito Luongo</p>

<p>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</p> <hr/> <p>Spese: capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____ capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____</p> <p>Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____ capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p style="text-align: center;">UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE" IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> <p>Data _____</p>

<p>VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA</p> <hr/> <p style="text-align: center;">IL DIRETTORE (arch. Michele BILANCIA)</p> <p>Data _____ F.to: Michele Bilancia</p>
