

STRUTTURA PROPONENTE:

U.D.: “INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 126/2017

OGGETTO:	Lavori per la realizzazione della rete di adduzione idrica singola agli alloggi siti in Lavello alla Piazza De Gasperi n.28 C (COD.FAB.524), Piazza De Gasperi n.ri 54 A e 54 B (COD.FAB.523), Via Sandro Pertini n.18 A e B (COD.FAB.583) e Via Degli Oleandri n.1 (COD.FAB.1358). “DETERMINA A CONTRARRE Art. 32 comma 2 D.LGS. N. 50/2016” CUP: F18J17000020005 CIG: 7301244925
----------	---

L'anno duemiladiciassette il giorno 05 (cinque) del mese di Dicembre, nella sede dell'ATER.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO che:

- in diversi fabbricati di proprietà dell'Azienda risulta installato un unico misuratore dei consumi di acqua e tale fattispecie, in relazione alla successiva contrattualizzazione del rapporto con il Gestore del servizio idrico integrato, ha determinato situazioni di criticità e di conflitto tra gli assegnatari/utenti, relativamente alle modalità di fatturazione dei consumi;
- l'Acquedotto Lucano, quale gestore del servizio idrico integrato, ha manifestato la propria disponibilità a risolvere alcune problematiche, all'interno di un percorso strategico da definire con ATER Potenza, il quale ritiene prioritariamente necessario procedere alla installazione di singoli misuratori per ogni alloggio detenuto dagli assegnatari;
- con delibera dell'Amministratore Unico n. 9 del 09.02.217, è stato disposto di approvare, lo schema di "Protocollo d'intesa tra Acquedotto Lucano ed ATER Potenza avente ad oggetto i lavori di adeguamento degli impianti idrici a servizio dei fabbricati ATER della Provincia di Potenza";
- in particolare nei fabbricati ATER siti in Lavello in Piazza De Gasperi n.ri 28 C, 54 A e 54 B, via S. Pertini n. 18 A e B e via Degli Oleandri n.1 la fornitura idrica avviene attraverso un unico misuratore per ogni stabile, installato a monte dell'impianto autoclave, con ripartizione delle spese delle bollette dell'Acquedotto realizzata mediante la lettura dei misuratori parziali a cura degli stessi assegnatari;
- al fine di poter contrattualizzare la fornitura idrica per ogni singolo alloggio, nel corso dei diversi sopralluoghi effettuati con i tecnici dell'Acquedotto Lucano è emersa la necessità di realizzare un impianto con l'installazione di una montante idrica per ogni singolo alloggio;
- in conseguenza, a cura di questa Azienda, è stata redatta apposita perizia per la realizzazione delle reti di adduzione idriche singole per ogni alloggi dei suddetti fabbricati, corredata dai relativi atti progettuali (relazione, computo metrico, capitolato speciale di appalto, schema di contratto, cronoprogramma, elaborati grafici) secondo il seguente quadro economico:

1	Lavori a base d'asta		
a	Lavori a misura	€	36.047,88
b	Incidenza della manodopera	€	18.232,96
c	Oneri per la sicurezza a misura non soggetti a ribasso	€	957,44
	Lavori a base d'asta (C.R.M.) [a+b]	€	55.238,28
		€	55.238,28
2	Spese tecniche e generali (19% di C.R.M.)	€	10.495,27
3	Costo Totale Intervento (C.T.M.) [1+2]	€	65.733,55
4	I.V.A. (il 10% di 1)	€	5.523,83
5	C.T.M. + I.V.A.	€	71.257,38
6	I.R.A.P. [3,90% (C.T.M.+I.V.A.)]	€	2.779,04
Costo Globale del Programma		€	74.036,42

così ripartito per singolo fabbricato:

N. ord.	Interventi	importo lavori
1	Piazza De Gasperi n.28 C	€ 10.657,75
2	Piazza De Gasperi n.54 A	€ 7.693,10
3	Piazza De Gasperi n.54 B	€ 7.693,10
4	Via S. Pertini n.18 A	€ 13.057,20
5	Via S. Pertini n.18 B	€ 14.244,57
6	Via Degli Oleandri n.1	€ 935,12
	TOTALE LAVORI	€ 54.280,84
7	Oneri per la sicurezza	€ 957,44
	TOTALE GENERALE	€ 55.238,28

CONSIDERATO che:

- il R.U.P. Ing. Michele Gerardi con apposita relazione del 09.10.2017 ha rappresentato quanto segue:
 - a norma dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, trattandosi di lavori il cui importo risulta pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro, possa procedersi mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno dieci operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
 - con Determinazione del Direttore n. 63 del 11.07.2017 si è provveduto all'aggiornamento semestrale di tutti gli elenchi per operatori nel settore dei lavori, servizi e forniture in base alle domande pervenute entro il 30.06.2017;
 - è stata acquisita l'attestazione resa dai Direttori dei Lavori circa l'immediata eseguibilità dei lavori;
 - i lavori da eseguire rivestono carattere d'urgenza;
 - in considerazione delle rappresentate necessità: di urgenza, di qualità della prestazione, delle specifiche modalità di esecuzione, della limitatezza del servizio nel tempo, dell'esiguità della spesa incompatibili con altre forme di procedure aperte, si ritiene necessario attivare le suddette procedure negoziate e di affidamento diretto;
 - il contratto, da stipulare nelle forme previste per legge, è a "misura";
 - la scelta del contraente sarà effettuata con lettera di invito, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;
 - si procederà all'individuazione delle ditte da invitare, in numero pari a 10 (dieci) tra gli operatori economici iscritti negli elenchi della stazione, appaltante approvati con determina del Direttore n. 30 del 04.09.2008 e successivo ultimo aggiornamento, disposto con determinazione del Direttore n. 63 del 11.07.2017, "nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione" e che l'elenco di dette imprese sarà mantenuto agli atti della presente in forma riservata fino alla pubblicazione sul sito aziendale dell'avviso sui risultati della procedura d'affidamento;
 - l'affidatario deve essere in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico professionale ed economico finanziaria prescritta per prestazioni di pari importo specificando che i lavori appartengono alla categoria OG11;
- l'intervento in oggetto trova copertura economica nel "programma biennale 2017/2018 di reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita di alloggi di edilizia residenziale pubblica, incamerati a tutto il 31 dicembre 2015";

VISTO l'articolo 32 comma del D.Lgs. n. 50/2016 che dispone: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

VISTO dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, il quale dispone "per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'[articolo 35](#) per le

forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura negoziata previa consultazione di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati”;

ACCERTATO che i lavori da eseguire rivestono carattere d'urgenza;

DATO ATTO che sussistono tutti gli elementi e le condizioni previste per le determinazioni a contrarre, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che occorre procedere all'affidamento degli interventi in argomento attivando le procedure per la scelta del contraente;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i per le parti ancora vigenti;

VISTI i “Documenti di consultazione” emanati dall'ANAC, per le parti di specifica rilevanza;

VISTA la relazione del R.U.P.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 50/2016 del 28.10.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017 e Pluriennale 2017-2019;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 538 del 20.12.2016 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;

VISTA la propria determina n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente Responsabile dell'Unità di Direzione “Gestione Risorse” in ordine alla regolarità contabile della proposta di cui al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

1. DI APPROVARE la perizia in premessa secondo l'importo a base d'asta come di seguito distinto:

per opere a misura	€	36.047,88
per incidenza della manodopera	€	18.232,96
per oneri sicurezza (non soggette a ribasso)	€	957,44
IMPORTO COMPLESSIVO A BASE D'ASTA	€	55.238,28

2. DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.6 della Legge n. 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 è l'ing. Michele Gerardi funzionario dipendente dell'Azienda titolare di P.O.;

3. DI PROCEDERE all'affidamento dei lavori nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, tramite procedura negoziata previa consultazione di almeno dieci operatori economici idonei;
4. DI SELEZIONARE, a cura del RUP, gli operatori economici, "nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza", il cui elenco è soggetto al tassativo divieto di essere comunicato a terzi o di essere reso noto in qualsiasi altro modo fino all'esperimento della gara ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016, tra quelli, presenti negli elenchi degli operatori di fiducia dell'Azienda, approvato con determina del Direttore n. 30 del 04.09.2008 e successivo ultimo aggiornamento, disposto con determinazione del Direttore n. 63 del 11.07.2017, escludendo le imprese che nell'anno in corso siano già risultate aggiudicatrici di appalto con la medesima procedura e, che l'individuazione dei nominativi risulti da apposito verbale;
5. DI INVITARE, gli operatori economici così selezionati a presentare offerta, secondo la procedura prevista dall'art. 63 del D.lgs n. 50/2016, nel rispetto della condizione che, in relazione al principio di **rotazione** degli inviti, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del Codice, le ditte invitate all'appalto saranno escluse da gare relative ad altri lavori per interventi analoghi, fissando in giorni 10 (dieci) il termine per la ricezione delle offerte;
6. DI AGGIUDICARE i lavori al prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato con il criterio del prezzo più basso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;
7. DI DARE ATTO che l'affidatario deve essere in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico professionale ed economico finanziaria prescritta per prestazioni di pari importo specificando che i lavori appartengono alla categoria OG11;
8. DI DARE ATTO che la gara sarà aggiudicata, anche in presenza di una sola offerta valida;
9. DI APPROVARE gli schemi di "lettera di invito a gara e i relativi allegati";
10. DI PROCEDERE al versamento, a titolo di contribuzione a favore dell'A.N.A.C., relativamente alle presenti procedure di appalto;
11. DI DARE ATTO che il contratto relativo sarà stipulato mediante scrittura privata non autenticata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. N. 50/2016.

La presente determinazione, costituita da n. 6 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo PIGNATELLI

STRUTTURA PROPONENTE:

U.D.: "INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI"

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 126/2017

OGGETTO:	Lavori per la realizzazione della rete di adduzione idrica singola agli alloggi siti in Lavello alla Piazza De Gasperi n.28 C (COD.FAB.524), Piazza De Gasperi n.ri 54 A e 54 B (COD.FAB.523), Via Sandro Pertini n.18 A e B (COD.FAB.583) e Via Degli Oleandri n.1 (COD.FAB.1358). "DETERMINA A CONTRARRE Art. 32 comma 2 D.LGS. N. 50/2016" CUP: F18J17000020005 CIG: 7301244925
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (ing. Michele GERARDI) F.to Michele GERARDI

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ing. Michele GERARDI)
F.to Michele GERARDI

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to Vincenzo PIGNATELLI

data _____