



AREA PROMOZIONE E COORDINAMENTO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.61 /2017

OGGETTO:	FABBRICATO ATER (EX CONSIGLIO REGIONALE ) VIA VESCOVADO N.5 POTENZA. PAGAMENTO SANZIONE AMMINISTRATIVA
----------	--

L'anno duemiladiciassette, il giorno 10 del mese di luglio, nella sede dell' A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

Premesso:

- che l'ATER di Potenza è proprietaria dell'immobile ( ex Sede del Consiglio Regionale di Basilicata) sito nel Comune di Potenza alla via Pretoria;
- che tale immobile è stato locato all'INPS fino a marzo del 2015;
- che il 17/03/2015 l'INPS ha riconsegnato lo stabile all'ATER per intervenuta scadenza del contratto di locazione;
- che a seguito di bando pubblico, parte dell'immobile e più precisamente il piano primo, è stato ceduto in locazione semplice alla dott.sa Gabriella Grassi;
- che il fabbricato nel suo complesso confina con gli appartamenti del civ. 5 di via Vescovado per mezzo di un patio-cortile di proprietà dell'ATER di Potenza, che dal punto di vista strutturale di fatto è la copertura del piano rialzato dell'edificio;
- che l'accesso al citato patio-cortile avveniva unicamente dal 1° piano dell'edificio ATER in quanto era chiuso, sul lato libero prospiciente il fabbr.to ex SIP, da una cancellata metallica di un'altezza di circa 2 metri;
- che a seguito della locazione alla dott.sa Grassi del 1° piano l'accesso al cortile veniva totalmente precluso;
- che pertanto, per consentire la pulizia del cortile o eventuali interventi di manutenzione dello stesso l'ATER ha realizzato, mediante semplice taglio della cancellata, senza alterarne minimamente il prospetto, un cancelletto, delle dimensioni minime atte ad un passaggio pedonale;
- che data la modesta entità dell'opera, la cui realizzazione non modificava in alcun modo la situazione esistente, non si è ritenuto fare la prevista comunicazione al Comune di Potenza;
- che con nota del 06/06/2017 prot.46080, notificata all'ATER in data 12/06/2017, il Comune di Potenza, a seguito di verbale di accertamento del Corpo di Polizia Locale Nucleo Polizia Edilizia, ha irrogato una sanzione amministrativa/pecuniaria, dell'importo di €1.032,00, per "Assenza di titolo abilitativo" delle opere di cui innanzi;

ATTESO che le opere, pur di modestissima entità, necessitavano della prevista comunicazione al Comune di Potenza:

CONSIDERATO che occorre procedere al pagamento della sanzione;

VISTA

- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## DETERMINA

1. di impegnare e pagare la somma di € 1.032,00 a favore del Comune di Potenza a mezzo c/c postale n.00232850 intestato a "Comune di Potenza – risorsa n.3542" relativa al pagamento della sanzione pecuniaria per assenza di titolo abilitativo per i lavori di cui in premessa.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
F.to Vincenzo PIGNATELLI

OGGETTO:	FABBRICATO ATER (EX CONSIGLIO REGIONALE ) VIA VESCOVADO N.5 POTENZA. PAGAMENTO SANZIONE AMMINISTRATIVA
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (geom. Giuseppe PALAZZO)

F.to Giuseppe PALAZZO

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.;</p> <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (geom. Giuseppe PALAZZO)</p> <p style="text-align: center;">F.to Giuseppe PALAZZO</p>
---

<p>PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE</p>
---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE	
Spese:	
capitolo n. _____	impegno (provv./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____	impegno (provv./def.) n. _____ € _____
Entrate:	
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
<p>UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p>IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI) F.to Vincenzo PIGNATELLI</p>	
data _____	