

UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 121/2017

OGGETTO:	Decreto legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito con modificazioni dalla legge 23 maggio 2014, n.80. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p. Interventi di cui all'art. 2 , comma 1, lettera a) del decreto interministeriale 16 marzo 2015. Erogazione annualità 2016. Comuni di “SAN COSTANTINO ALBANESE” e “MOLITERNO”. Importo globale dell'intervento € 28.500,00 Impresa: “MAROTTA GIUSEPPE.” da Gallicchio. CUP: F49G16000470001 – CIG: Z8C1B9D455 LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO LAVORI, SPESE GENERALI ED ONERI I.R.A.P. A FAVORE DELL'A.T.E.R.
----------	--

L'anno 2017, il giorno 08 del mese di novembre nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con determina del Dirigente n.88 del 04.08.2016 è stato approvata la perizia dei lavori di manutenzione straordinaria relativa alla riattazione di un alloggio sfritto sito nel Comune di Moliterno (u.i. 7117) ed un alloggio sfritto sito nel Comune di San Costantino Albanese (u.i. 3965) per l'ammontare complessivo di € 28.500,00 di cui € 18.993,97 per lavori a base d'asta ed € 9.506,03 per somme a disposizione;
- i lavori sono stati affidati alla ditta "MAROTTA GIUSEPPE" con sede e domicilio fiscale in Gallicchio in Via Aldo Moro 56/a – P.IVA 00509560769 per l'importo complessivo di € 18.806,84 così suddiviso:

1) Lavori al netto del ribasso d'asta del 1,000%	€	18.713,19
2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	280,78
Totale importo di contratto	€	<u>18.993,97</u>

VISTO il contratto di cottimo fiduciario stipulato in data 19.04.2017 con rep. n.48926 con il quale l'impresa "MAROTTA GIUSEPPE" ha assunto i lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 18.806,81=, di cui € 18.526,06= per lavori al netto del ribasso del 1,0000%, ed € 280,78= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

ATTESO che:

- i lavori sono stati consegnati in data 02.05.2017, per una durata stabilita di 30 giorni e sono stati ultimati il 30.05.2017, giusta Certificato di ultimazione lavori redatto in data 07.06.2017, quindi in tempo utile;
- lo stato finale dei lavori a tutto il 30.05.2017, redatto dal D.L. in data 04.08.2017 e firmato dall'Impresa senza riserve, ascende a netti € 18.806,84, per cui essendo stato corrisposto all'Impresa in corso d'opera n.1 acconto per complessivi € 17.700,00, resta il credito netto dell'Impresa € 1.106,84=;
- con Determinazione del Direttore dell'Azienda n.100 del 19.10.2017 sono stati approvati gli atti di contabilità finale, il certificato di regolare esecuzione, il costo generale dell'opera ed è stato autorizzato il pagamento della rata di saldo a favore dell'impresa appaltatrice, oltre le somme per spese generali ed IRAP a favore dell'Azienda, come appresso evidenziato:

Descrizione	(A) Importi Autorizzati Netti	(B) Importi contabilizzati	(C) Importi liquidati	(D=B-C) Importi da liquidare	(E = A-B) Economie
Lavori a misura	€ 18.526,06				
Oneri sicurezza	€ 280,78				
In uno i lavori (CRM)	€ 18.806,84	€ 18.806,84	€ 17.700,00	€ 1.106,84	€ -
Spese Generali 19%	€ 3.608,85	€ 3.608,85	€ -	€ 3.608,85	€ -
Nuovi allacci	€ 2.400,00	€ -			€ 2.400,00
In uno il (CTM)	€ 24.815,69	€ 22.415,69	€ 17.700,00	€ 4.715,69	€ 2.400,00
IVA sui lavori 10%	€ 1.880,68	€ 1.880,68	€ 1.770,00	€ 110,68	€ -
IVAsu nuovo allaccio 22%	€ 528,00	€ -			€ 528,00
CTM+ IVA	€ 27.224,37	€ 24.296,37	€ 19.470,00	€ 4.826,37	€ 2.928,00
IRAP 3,90% di CTM+IVA	€ 1.061,75	€ 947,56	€ -	€ 947,56	€ 114,19
Economie da ribasso	€ 213,87	€ -	€ -	€ -	€ 213,87
SOMMANO	€ 28.500,00	€ 25.243,93	€ 19.470,00	€ 5.773,92	€ 3.256,07

CONSIDERATO CHE:

- i lavori sono stati consegnati in data 02.05.2017, per una durata stabilita di 30 giorni e sono stati ultimati il 30.05.2017, giusta Certificato di ultimazione lavori redatto in data 07.06.2017, quindi in tempo utile;
- la ditta aggiudicataria, per la riscossione della rata di saldo, ha presentato polizza fidejussoria n. 0645408064 del 25.10.2017 rilasciata dalla "HDI Assicurazioni" per l'importo di € 1.109,52, di cui € 1.106,84 quale rata netta di saldo, ed € 2,68 per interessi legali con scadenza 30.10.2019 <giusta art.235 Regolamento DPR n.207/2010>;

- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il certificato di pagamento della rata di saldo per € 1.106,84, oltre IVA di € 110,68 per complessivi € 1.217,52;
- il Responsabile del Procedimento ha emesso il certificato di pagamento per spese generali ed IRAP a favore dell'A.T.E.R. per l'importo di € 4.556,41 (€ 3.608,85 + € 947,56);
- occorre procedere alla liquidazione della predetta spesa complessiva di € 5.371,05 così distinta:

- Rata di saldo impresa "MAROTTA GIUSEPPE"	€	1.217,52
- Spese Generali ATER	€	3.608,85
- Quota IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive)	€	<u>947,56</u>
Sommano	€	<u><u>5.773,93</u></u>

VISTA

- la delibera dell'A.U. n.50/2016 del 28.10.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017 e Pluriennale 2017-2019;
- la deliberazione del Consiglio Regionale n. 538 del 20.12.2016 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;
- la legge regionale n.12/96;
- la legge regionale n.29/96;
- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n.15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n.18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente dell'U.D. "Interventi Costruttivi, Manutenzione, Recupero ed Espropri" in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la complessiva spesa di € 5.773,93 relativa ai lavori di manutenzione straordinaria degli alloggi sfitti siti nel Comune di Moliterno (U.I. 7117) e nel Comune di San Costantino Albanese (U.I. 3965) nell'ambito del Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p. Interventi di cui all'art.2, comma 1, lettera a) del decreto interministeriale 16 marzo 2015, di cui:

o Rata di saldo impresa "MAROTTA GIUSEPPE"	€	1.217,52
o Spese Generali ATER	€	3.608,85
o Quota IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive)	€	<u>947,56</u>
Sommano	€	<u><u>5.773,93</u></u>
2. di liquidare a favore dell'impresa "MAROTTA GIUSEPPE" con sede e domicilio fiscale in Gallicchio in Via Aldo Moro 56/a – P.IVA 00509560769, la somma di € 1.106,84 al netto dell'IVA essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento;
3. di versare all'Erario l'importo di € 110,68 per IVA (SPLIT PAYMENT);

4. di liquidare e pagare a favore dell'A.T.E.R. di Potenza la somma di € 4.228,47 relativa ai lavori in epigrafe così distinta:

- Spese Generali ATER	€	3.357,97
- Quota IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive)	€	<u>870,50</u>
Sommano	€	<u><u>4.228,47</u></u>

5. di accertare l'entrata di € 4.228,47.

La presente determinazione, costituita da 05 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

f.to Pierluigi Arcieri

OGGETTO:	Decreto legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito con modificazioni dalla legge 23 maggio 2014, n.80. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p. Interventi di cui all'art. 2 , comma 1, lettera a) del decreto interministeriale 16 marzo 2015. Erogazione annualità 2016. Comuni di "SAN COSTANTINO ALBANESE" e "MOLITERNO". Importo globale dell'intervento € 28.500,00 Impresa: "MAROTTA GIUSEPPE." da Gallicchio. CUP: F49G16000470001 – CIG: Z8C1B9D455 LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO LAVORI, SPESE GENERALI ED ONERI I.R.A.P. A FAVORE DELL'A.T.E.R.
-----------------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Rocco LO BIANCO) f.to Rocco Lo Bianco

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n.241/90, art. 6, art. 71 del R.O. e art. 31 del D.Lgs. n.50/2016)</p> <p>II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (ing. Michele GERARDI)</p> <p>f.to Michele Gerardi</p>

<p>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</p> <hr/> <p>Spese: capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____</p> <p>capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____</p> <p>Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p>capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p style="text-align: center;">UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p style="text-align: center;">IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI) f.to Vincenzo Pignatelli</p> <p>data _____</p>
--

<p>VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA</p> <hr/> <p style="text-align: center;">IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> <p>data _____ f.to Vincenzo Pignatelli</p>
