

UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 123/2017

OGGETTO:	Decreto legge 28 marzo 2014 n.47, convertito con modificazione della legge 23 maggio 2014 n.80. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p.. Interventi di cui all'art.2, comma1, lettera b) del decreto interministeriale 16 marzo 2015. Erogazione annualità 2014-2015-2016. Comune di SENISE. - Importo globale dell'intervento € 56.000,00 Impresa: “EDILNOVA s.r.l.” con sede in Roccanova (PZ) CUP F84B15000640001 – CIG: 6776490872 LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO LAVORI, SPESE GENERALI ED ONERI I.R.A.P. A FAVORE DELL'A.T.E.R.
----------	--

L'anno 2017, il giorno 10 del mese di novembre nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con Determinazione del Direttore dell'Azienda, n. 70 del 04.08.2016 è stata approvata la perizia dei lavori di manutenzione straordinaria relativa alla riattazione degli alloggi sfitti siti nel Comune di Senise (U.I. 2902 e 563) per l'importo complessivo di € 41.781,38 di cui € 41.500,60 per lavori a base d'asta ed € 14.499,40 per somme a disposizione;
- i lavori sono stati affidati alla ditta "EDILNOVA s.r.l." con sede nel Comune di Roccanova (PZ) in Via Casale n.40, Partita IVA 01807250764 per l'importo complessivo di € 30.908,60 così suddiviso:

1) Lavori al netto del ribasso d'asta del 26,1991%	€	30.627,82
2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>280,78</u>
Totale importo di contratto	€	<u>30.908,60</u>

VISTO il contratto di cottimo fiduciario stipulato in data 22.02.2017 n. rep. 48894 con il quale l'impresa "EDILNOVA s.r.l." ha assunto i lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 30.908,60=, di cui € 30.627,82= per lavori al netto del ribasso del 26,1991%, ed € 280,78= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

ATTESO che:

- i lavori sono stati consegnati in data 06.03.2017, per una durata stabilita di 50 giorni e sono stati ultimati il 21.04.2017, giusta Certificato di ultimazione lavori redatto in data 21.04.2017, quindi in tempo utile;
- lo stato finale dei lavori a tutto il 21.04.2017, redatto dal D.L. in data 26.04.2017 e firmato dall'Impresa senza riserve, ascende a netti € 17.938,02, per cui essendo stato corrisposto all'Impresa in corso d'opera n.1 acconto per complessivi € 16.900,00 resta il credito netto dell'Impresa € 1.038,02=;
- con nota 0011220 del 17.10.2017 l'impresa ha chiesto la corresponsione del decimo dell'importo delle opere non eseguite, pari ad € 782,69=;
- il Direttore dei Lavori ha provveduto a rideterminare tale importo da corrispondere in € 678,89=;
- l'importo calcolato relativo al decimo delle opere non eseguite, rideterminato in € 678,89=, è tale da maturare un credito totale a favore dell'impresa così determinato:

Lavori a misura a netto del ribasso d'asta	€	17.938,02
a detrarre gli acconti corrisposti	€	<u>16.900,00</u>
Rata di saldo Importo Stato Finale	€	1.038,02
Decimo Importo non eseguito	€	<u>678,89</u>
Totale Credito netto dell'impresa	€	1.716,91

- con Determinazione del Direttore dell'Azienda n.105 del 24.10.2017 sono stati approvati gli atti di contabilità finale, il certificato di regolare esecuzione, il costo generale dell'opera ed è stato autorizzato il pagamento della rata di saldo a favore dell'impresa appaltatrice, oltre le somme per spese generali ed IRAP a favore dell'Azienda, come appresso evidenziato:

CONSIDERATO CHE:

- i lavori sono stati consegnati in data 06.03.2017, per una durata stabilita di 50 giorni e sono stati ultimati il 21.04.2017, giusta Certificato di ultimazione lavori redatto in data 21.04.2017, quindi in tempo utile;
- la ditta aggiudicataria, per la riscossione della rata di saldo, ha presentato polizza fidejussoria n.8000492488-03 del 06.11.2017 rilasciata dalla "AVIVA Italia S.p.A." per l'importo di € 899,07, di cui € 896,90 quale rata netta di saldo, ed € 2,17 per interessi legali con scadenza 20.09.2019 <giusta art.235 Regolamento DPR n.207/2010>;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il certificato di pagamento della rata di saldo per € 1.716,91, oltre IVA di € 171,69 per complessivi € 1.888,60;

- il Responsabile del Procedimento ha emesso il certificato di pagamento per spese generali ed IRAP a favore dell'A.T.E.R. per l'importo di € 4.443,83 (€ 3.507,21 + € 936,62);
- occorre procedere alla liquidazione della predetta spesa complessiva di € 6.160,74 così distinta:

- Rata di saldo impresa "EDILNOVA"	€	1.716,91
- Spese Generali ATER	€	3.507,21
- Quota IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive)	€	<u>963,62</u>
Sommano	€	<u><u>6.160,74</u></u>

VISTA

- la delibera dell'A.U. n.50/2016 del 28.10.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017 e Pluriennale 2017-2019;
- la deliberazione del Consiglio Regionale n. 538 del 20.12.2016 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;
- la legge regionale n.12/96;
- la legge regionale n.29/96;
- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n.15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n.18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti prepedeuti alla suesposta di determinazione;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente dell'U.D. "Interventi Costruttivi, Manutenzione, Recupero ed Espropri" in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la complessiva spesa di € 6.160,74 relativa ai lavori di manutenzione straordinaria degli alloggi sfitti siti nel Comune di Senise (U.I. 563), nell'ambito del Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p. Interventi di cui all'art.2, comma 1, lettera b) del decreto interministeriale 16 marzo 2015, di cui:

- Rata di saldo impresa "EDILNOVA srl"	€	1.716,91
- Spese Generali ATER	€	3.507,21
- Quota IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive)	€	<u>963,62</u>
Sommano	€	<u><u>6.160,74</u></u>

2. di liquidare a favore dell'impresa "EDILNOVA s.r.l." con sede nel Comune di Roccanova (PZ) in Via Casale n.40, la somma di € 1.1.716,91 al netto dell'IVA essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento;
3. di versare all'Erario l'importo di € 171,69 per IVA (SPLIT PAYMENT);
4. di liquidare e pagare a favore dell'A.T.E.R. di Potenza la somma di € 4.443,83 relativa ai lavori in epigrafe così distinta:

- Spese Generali ATER	€	3.507,21
- Quota IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive)	€	<u>963,62</u>
Sommano	€	<u><u>4.443,83</u></u>

5. di accertare l'entrata di € 4.443,83.

La presente determinazione, costituita da 05 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

f.to Pierluigi Arcieri

OGGETTO:	Decreto legge 28 marzo 2014 n.47, convertito con modificazione della legge 23 maggio 2014 n.80. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p.. Interventi di cui all'art.2, comma1, lettera b) del decreto interministeriale 16 marzo 2015. Erogazione annualità 2014-2015-2016. Comune di SENISE. - Importo globale dell'intervento € 56.000,00 Impresa: "EDILNOVA s.r.l." con sede in Roccanova (PZ) CUP F84B15000640001 – CIG: 6776490872 LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO LAVORI, SPESE GENERALI ED ONERI I.R.A.P. A FAVORE DELL'A.T.E.R.
-----------------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Rocco LO BIANCO) f.to Rocco Lo Bianco

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n.241/90, art. 6, art. 71 del R.O. e art. 31 del D.Lgs. n.50/2016)</p> <p>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (ing. Michele GERARDI)</p> <p>f.to Michele Gerardi</p>
--

<p>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</p> <hr/> <p>Spese: capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____ capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____</p> <p>Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____ capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p style="text-align: center;">UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p style="text-align: center;">IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI) f.to Vincenzo Pignatelli</p> <p>data _____</p>

<p>VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA</p> <hr/> <p style="text-align: center;">IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> <p>data _____ f.to Vincenzo Pignatelli</p>
