

UNITA' DI DIREZIONE  
"INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE,  
RECUPERO, ESPROPRI"

DETERMINAZIONE n.126/2017

OGGETTO:	Accordo Quadro (art.54 D.Lgs. n.50/2016) per l'esecuzione dei lavori manutenzione ordinaria e straordinaria e di pronto intervento da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R. ricadenti all'interno dell'Area n.3: Calvera, Carbone, Castelluccio Inferiore, Castelsaraceno, Castronuovo, Chiaromonte, Episcopia, Fardella, Francavilla S.S., Lagonegro, Latronico, Lauria, Maratea, Nemoli, Rivello, Teana, Trecchina e Viggianello. Importo globale dell'intervento € 20.000,00 Impresa: "MASTROBERTI s.r.l." con sede in Sant'Angelo Le Fratte alla c/da Matina APPROVAZIONE E PAGAMENTO STATO FINALE DEI LAVORI CUP: F83J17000150005 - CIG: Z261F73D21
----------	---

L'anno 2017, il giorno 15 del mese di novembre, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

#### PREMESSO che:

- sistematicamente, si presenta la necessità di effettuare interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili di proprietà dell'Azienda, finalizzati alla messa in sicurezza, conservazione dello stato di efficienza ed una migliore fruizione dei medesimi;
- trattasi di lavorazioni non programmabili ma di pronto intervento, compreso servizio di reperibilità anche al di fuori del normale orario di lavoro;
- lo strumento più idoneo ad assicurare gli interventi manutentivi, di che trattasi, con efficienza ed immediatezza, viene individuato nell'Accordo Quadro da stipulare con un unico Operatore economico, ai sensi dell'art. 54, comma 3 del "Nuovo Codice" approvato con D.Lgs. n.50 del 18/04/2016, che si renderanno necessari nell'arco di tre mesi, a decorrere dalla sottoscrizione del medesimo Accordo e, comunque, fino ad esaurimento dell'importo contrattuale massimo prestabilito nell'arco di tempo di vigenza del contratto;
- a cura dell'Ufficio Manutenzione per l'esecuzione dei lavori manutenzione ordinaria e straordinaria e di pronto intervento da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R. ricadenti all'interno dell'Area n.3: Calvera, Carbone, Castelluccio Inferiore, Castelsaraceno, Castronuovo, Chiaromonte, Episcopia, Fardella, Francavilla S.S., Lagonegro, Latronico, Lauria, Maratea, Nemoli, Rivello, Teana, Trecchina e Viggianello, ha predisposto il Capitolato d'Oneri con il relativo elenco prezzi regolante l'appalto ed ha preventivato in € 19.000,00, oltre € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti per complessivi € 20.000,00 oltre IVA il fabbisogno per i prossimi tre mesi;
- a cura del Responsabile del procedimento, a seguito di nota n.8232 del 26.07.2017 di invito a presentare offerta, sono pervenute n. 1 offerta economica avanzate dalla ditta "MASTROBERTI s.r.l.", con sede in Sant'Angelo Le Fratte (PZ), la quale ha proposto un ribasso del 20,63% sull'importo posto a base di affidamento;
- con Determinazione del Direttore n.72 in data 07.08.2017, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, e per le ragioni esposte in narrativa, i lavori di che trattasi sono stati affidati alla Ditta "MASTROBERTI s.r.l.", con sede in Sant'Angelo Le Fratte (PZ) alla c/da Matina snc – P.IVA 01596850766, per i seguenti importi di € 16.080,30 per lavori soggetti a ribasso, oltre ad € 1.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso quindi per un importo complessivo di € 17.080,30, oltre I.V.A.;
- la stipula del contratto, trattandosi di importo non superiore a 40.000,00= euro, è avvenuta mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, giusta art.32, comma 14 del D.Lgs. n.50/2016, ovvero con la sottoscrizione, fra le parti, del Capitolato d'Oneri con il relativo elenco prezzi costituente Accordo Quadro di cui all'art.54 del D.Lgs. n.50/2016;
- i lavori sono iniziati in data 07.08.2017, con l'emissione dell'ordinativo n.1, ed hanno riguardato principalmente il ripristino della copertura di un fabbricato ATER in Maratea;
- dopo aver terminato i lavori relativi all'ultimo ordinativo, in data 06.10.2017 l'appaltatore ha comunicato l'ultimazione dei lavori, quindi in tempo utile;

#### CONSIDERATO CHE:

- l'impresa appaltatrice ha fatto pervenire la comunicazione relativa agli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla Legge n.136 del 13.08.2010;
- è stato approntato, dalla D.L., il 2° ed ultimo Stato di Avanzamento Lavori eseguiti dall'impresa "MASTROBERTI s.r.l." a tutto il 06.10.2017 per l'importo netto di € 16.068,22;
- è stato approntato, dalla D.L., lo Stato Finale dei Lavori eseguiti a tutto il 06.10.2017 per l'importo netto di € 16.068,22 e firmato dall'impresa "MASTROBERTI s.r.l." senza riserva, da cui risulta un credito dell'impresa pari ad € 0,00;
- è stato acquisito il D.U.R.C. attestante la regolarità dell'impresa "MASTROBERTI s.r.l." nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, assicurativi e previdenziali, giusta quanto disposto dall'art. 100 comma 3 punto a) del D. Lgs. n. 50/2016;

- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il certificato di pagamento n.2 per € 8.330,22, oltre IVA al 10% per € 833,02, per complessivi € 9.163,24;
- occorre procedere al pagamento delle suddette somme;
- in applicazione del Decreto Legge n.50 del 24 aprile 2017, dal 1° luglio 2017, l'ATER Potenza è soggetta al meccanismo della scissione dei pagamenti (split payment);

VISTA la delibera dell'A.U. n. 50/2016 del 28.10.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017 e Pluriennale 2017-2019;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 538 del 20.12.2016 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001;

VISTO il d.Lgs. n.50/2016 ed il regolamento di cui al D.P.R. n. 207/2010;

VISTA:

- la determina del Direttore n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

1. di approvare lo stato finale dei lavori in oggetto, eseguiti dall'impresa "MASTROBERTI s.r.l.", nell'importo complessivo di € 19.330,89, di cui € 16.068,22 per lavori ed € 1.606,82 per I.V.A.;
2. di approvare la spesa complessiva di € 9.163,24 relativa al certificato di pagamento lavori (€ 8.330,22 + € 833,02) = € 9.163,24;
3. di liquidare e pagare a favore dell'impresa "MASTROBERTI s.r.l.", con sede in Sant'Angelo Le Fratte (PZ) alla c/da Matina snc – P.IVA 01596850766, la somma di € 8.330,22, al netto dell'IVA essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, a saldo della fattura n. 6/PA del 09.11.2017, con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento;
4. di versare all'Erario l'importo di € 833,02 per IVA (SPLIT PAYMENT).

La presente determinazione costituita da n.4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
F.to ing. Pierluigi ARCIERI

<b>OGGETTO:</b>	Accordo Quadro (art.54 D.Lgs. n.50/2016) per l'esecuzione dei lavori manutenzione ordinaria e straordinaria e di pronto intervento da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R. ricadenti all'interno dell'Area n.3: Calvera, Carbone, Castelluccio Inferiore, Castelsaraceno, Castronuovo, Chiaromonte, Episcopia, Fardella, Francavilla S.S., Lagonegro, Latronico, Lauria, Maratea, Nemoli, Rivello, Teana, Trecchina e Viggianello. Importo globale dell'intervento € 20.000,00 Impresa: "MASTROBERTI s.r.l." con sede in Sant'Angelo Le Fratte alla c/da Matina <b>APPROVAZIONE E PAGAMENTO STATO FINALE DEI LAVORI</b> CUP: F83J17000150005 - CIG: Z261F73D21
-----------------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO F.to geom. Aldo NOTAR FRANCESCO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)  <p style="text-align: center;">                     IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO                      F.to ing. Michele GERARDI                 </p>
---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
<hr/> Spese: capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____  capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____  Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____  capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____  <p style="text-align: center;">                     UNITA' DI DIREZIONE                      "PROMOZIONE E COORDINAMENTO                      , GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"                      IL DIRETTORE                      F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI                 </p> Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA
<hr/> <p style="text-align: center;">                     IL DIRETTORE                      F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI                 </p> Data _____