

UNITA' DI DIREZIONE  
"INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE,  
RECUPERO, ESPROPRI"

DETERMINAZIONE N. 63/2017

OGGETTO:	Decreto legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito con modificazioni dalla legge 23 maggio 2014, n.80. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p. Interventi di cui all'art. 2 , comma 1, lettera a) del decreto interministeriale 16 marzo 2015. Erogazione annualità 2016. Comuni di "SAN COSTANTINO ALBANESE" e "MOLITERNO". Importo globale dell'intervento € 28.500,00 Impresa: "MAROTTA GIUSEPPE." da Gallicchio. LIQUIDAZIONE DELLA RATA N.1 RELATIVA ALLO STATO DI AVANZAMENTO N.1 ED ULTIMO A TUTTO IL 30.05.2017. CUP: F49G16000470001 – CIG: Z8C1B9D455
----------	---

L'anno 2017 il giorno 11 del mese di luglio nella sede dell'Azienda

IL DIRIGENTE  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con delibera dell'A.U. n.27 del 18.06.2015, è stato approvato il quadro economico della prima fase degli interventi previsti per il recupero degli alloggi sfitti nella disponibilità dell'Azienda, in attuazione dell'art.5 della Legge n.5 del 27.01.2015 "Legge di stabilità della Regione Basilicata 2015" per complessivi € 500.000,00 a valere sui fondi appositamente incamerati dall'Azienda ai sensi della Legge n.560/93;
- all'interno del programma generale sono stati individuati gli interventi da realizzare con maggiore priorità, quelli cioè interessanti gli alloggi per i quali i singoli comuni hanno già emesso il decreto di assegnazione ai soggetti legittimati;
- nell'ambito di tale primo stralcio di intervento, sono ricompresi n.1 alloggio sito nel Comune di San Costantino Albanese alla C.da Torretta (U.I. n.3965) e n.1 alloggio sito nel Comune di Moliterno in L.go Pietro Nenni (U.I. n.7117), le cui perizie sono state approvate con determinazione a "contrarre" dell'U.D. "Gestione Patrimonio" n.88 del 17.10.2016, con il seguente quadro economico:

	DESCRIZIONE	PARZIALI	TOTALI
a	Lavori a misura da assoggettare a ribasso	€ 18.713,19	
b	Oneri per la sicurezza a misura non soggetti a ribasso	€ 280,78	
<b>1</b>	<b>Lavori a base d'asta (C.R.M.) [a+b]</b>		<b>€ 18.993,97</b>
2	Spese tecniche e generali (19% di C.R.M.)		€ 3.608,85
3	Nuovo allacci		€ 2.400,00
<b>4</b>	<b>Costo Totale Intervento (C.T.M.) [1+2+3]</b>		<b>€ 25.002,82</b>
5	I.V.A. su lavori 10%		€ 1.899,40
6	I.V.A. su nuovo allaccio 22%		€ 528,00
<b>7</b>	<b>C.T.M. + I.V.A.</b>		<b>€ 27.430,22</b>
8	I.R.A.P. [3,90% (C.T.M.+I.V.A.)]		€ 1.069,78
	<b>Costo Globale del Programma</b>		<b>€ 28.500,00</b>

- per i lavori in oggetto si è proceduto con la procedura negoziata all'affidamento all'Impresa "MAROTTA GIUSEPPE" con sede e domicilio fiscale in Gallicchio in Via Aldo Moro 56/a – P.IVA 00509560769, compresa tra le ditte iscritte nell'elenco delle imprese di fiducia dell'ente, secondo l'ultimo aggiornamento approvato con determina del Direttore dell'Azienda n.61 del 11.07.2016, ai sensi dell'art.125 del D.Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii. e del Regolamento approvato con delibera dell'Amministratore Unico n.31 del 06.05.2008;
- i lavori in argomento, con l'importo a base d'asta di € 18.993,97=, giusta verbale di gara rep. n.48855 del 29.11.2016, sono stati aggiudicati all'Impresa "MAROTTA GIUSEPPE" con sede e domicilio fiscale in Gallicchio in Via Aldo Moro 56/a – P.IVA 00509560769, per l'importo di € 18.806,84= oltre IVA al 10%, al netto del ribasso offerto del 1,00% sull'importo dei lavori a base d'asta (€ 18.993,97), comprensivo di € 280,78= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, successivamente divenuta efficace con determinazione del Direttore dell'Azienda n.182 del 19.12.2016 e, pertanto, affidati in via definitiva;
- con il contratto di cottimo fiduciario stipulato con scrittura privata non autenticata in data 19.04.2017 col numero di rep.48926, l' Impresa "MAROTTA GIUSEPPE" con sede e domicilio fiscale in Gallicchio in Via Aldo Moro 56/a – P.IVA 00509560769, ha assunto i lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 18.806,84=, di cui € 18.526,06= per lavori al netto del ribasso del 1,00% ed € 280,78= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- i lavori sono stati consegnati con verbale in data 02.05.2017;

CONSIDERATO che:

- l'impresa ha fatto pervenire la comunicazione relativa agli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla legge n.136 del 13.08.2010;
- è stato approntato dalla direzione lavori il 1° ed ultimo Stato di Avanzamento dei Lavori eseguiti dall'Impresa MAROTTA GIUSEPPE a tutto il 30.05.2017 per l'importo netto di € 18.806,84 per lavori a misura;

- è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) attestante la regolarità di MAROTTA GIUSEPPE nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, previdenziali, giusto quanto disposto dall'art.118 comma 6 del D.Lgs. 163/2006;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento il primo certificato di pagamento per € 17.700,00 oltre IVA per € 1.770,00 per complessivi € 19.470,00 a favore dell'impresa MAROTTA GIUSEPPE;
- occorre procedere al pagamento della suddetta somma complessiva di € 19.470,00;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la delibera dell'A.U. n.50/2016 del 28.10.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017 e Pluriennale 2017-2019;
- la deliberazione del Consiglio Regionale n. 538 del 20.12.2016 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;
- la legge regionale n.12/96;
- la legge regionale n.29/96;
- la determina del Direttore n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n.15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n.18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 19.470,00 relativa al 1° certificato di pagamento lavori (€ 17.700,00 + € 1.770,00) = € 19.470,00 per i lavori di manutenzione straordinaria dei n.2 alloggi ATER siti nei Comuni di San Costantino Albanese e Moliterno nell'ambito degli interventi di cui all'art. 2 , comma 1, lettera a) del decreto interministeriale 16 marzo 2015;
2. di liquidare e pagare all' Impresa "MAROTTA GIUSEPPE" con sede e domicilio fiscale in Gallicchio in Via Aldo Moro 56/a – P.IVA 00509560769, la somma di € 19.470,00=, a saldo della fattura n. 000001-2017 del 29.06.2017, con le modalità previste nel relativo certificato di pagamento.

La presente determinazione, costituita da 04 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE  
ing. Pierluigi ARCIERI

f.to Pierluigi Arcieri

<b>OGGETTO:</b>	Decreto legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito con modificazioni dalla legge 23 maggio 2014, n.80. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p. Interventi di cui all'art. 2 , comma 1, lettera a) del decreto interministeriale 16 marzo 2015. Erogazione annualità 2016. Comuni di "SAN COSTANTINO ALBANESE" e "MOLITERNO". Importo globale dell'intervento € 28.500,00 Impresa: "MAROTTA GIUSEPPE." da Gallicchio. <b>LIQUIDAZIONE DELLA RATA N.1 RELATIVA ALLO STATO DI AVANZAMENTO N.1 ED ULTIMO A TUTTO IL 30.05.2017.</b> CUP: F49G16000470001 – CIG: Z8C1B9D455
-----------------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Rocco Lo Bianco)      f.to Rocco Lo Bianco

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)</p> <p><b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b> (ing. Michele GERARDI)</p> <p>f.to Michele Gerardi</p>
--

<p><b>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</b></p> <hr/> <p>Spese: capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____</p> <p>capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____</p> <p>Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p>capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p style="text-align: center;"><b>UNITA' DI DIREZIONE</b> <b>"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,</b> <b>GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</b></p> <p style="text-align: center;"><b>IL DIRETTORE</b> (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> <p>data _____ f.to Vincenzo Pignatelli</p>
---

<p><b>VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA</b></p> <hr/> <p style="text-align: center;"><b>IL DIRETTORE</b> (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> <p>data _____ f.to Vincenzo Pignatelli</p>
---