

UNITA' DI DIREZIONE
"INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE,
RECUPERO, ESPROPRI"

DETERMINAZIONE n. 92/2017

OGGETTO:	Lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino dei danni causati dal vento in data 14.07.2017 alla copertura del fabbricato a proprietà mista sito in Montemilone alla via Falcone n.5 (COD.FAB.5699). PAGAMENTO DELLA QUOTA A CARICO ATER DI POTENZA PER N.5 ALLOGGI DI PROPRIETA' SUL TOTALE DI 6. (CIG. Z281F93E74)
----------	---

L'anno 2017, il giorno 6 del mese di settembre nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO CHE:

- nel condominio misto di via Falcone n.5 in Montemilone (Cod.Fab. 5699), l'Azienda è proprietaria di n.5 alloggi su un totale di 6;
- con nota in data 20.07.2017, acquisita al protocollo generale al n.8108 del 24.07.2017, l'Ufficio Tecnico del Comune di Montemilone ha segnalato a questa Azienda la presenza di danni alla copertura del fabbricato a seguito del forte vento verificatosi in data 14.07.2017;
- tecnici di questa Azienda hanno eseguito un sopralluogo, rilevando la presenza di danni alla copertura con numerose tegole asportate dal vento;
- con nota in data 20.07.2017, prot. 8087 del 24.07.2017, la signora Mennuti Domenica, proprietaria di uno degli alloggi del fabbricato di via Falcone n.5, ha trasmesso il preventivo dell'impresa Cami Costruzioni s.r.l. da Oppido Lucano, relativo alla revisione del manto di copertura per il ripristino dei danni causati dal vento, per l'importo totale di € 2.150,00 escluso IVA;
- con nota in data 25.07.2017 prot. 8128, l'ATER ha concesso il Nulla-osta all'affidamento dei lavori all'impresa Cami Costruzioni s.r.l. da Oppido Lucano, impegnandosi a corrispondere la quota di propria spettanza, per i cinque alloggi in proprietà, pari ad € 1.791.67 oltre IVA (ovvero i 5/6 della spesa totale), direttamente all'impresa esecutrice;

CONSIDERATO che:

- a lavori ultimati, l'impresa Cami Costruzioni s.r.l. ha trasmesso la fattura n. 21/2017 del 31.08.2017, intestata all'ATER, dell'importo complessivo di € 1.100,00, di cui € 1.000,00 per lavori ed € 100,00 per IVA, relativa ai "Lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino dei danni causati dal vento alla copertura del fabbricato a proprietà mista sito in Montemilone alla via Falcone n.5", quale quota a carico dell'Azienda per n.5 alloggi in proprietà;
- la ditta ha comunicato gli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla legge 13.08.2010 n°136;
- e' stato effettuato sopralluogo ed accertata la regolare esecuzione dei lavori;
- occorre procedere al pagamento per quanto eseguito dall'impresa Cami Costruzioni s.r.l.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 50/2016 del 28.10.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017 e Pluriennale 2017-2019;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 538 del 20.12.2016 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il D.Lgs. n.165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge regionale n.12/96;

VISTA la legge regionale n.29/96;

VISTO il d.Lgs. n.50/2016 ed il regolamento di cui al D.P.R. n. 207/2010;

VISTA

- la determina del Direttore n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 1.100,00, di cui € 1.000,00 per lavori ed € 100,00 per I.V.A., relativa ai "Lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino dei danni causati dal vento alla copertura del fabbricato a proprietà mista sito in Montemilone alla via Falcone n.5. Quota a carico dell'ATER di Potenza per n.5 alloggi di proprietà sul totale di 6";
2. di liquidare a favore dell'Impresa Cami Costruzioni s.r.l., con sede nel Comune di Oppido Lucano (PZ) alla via G. De Angelis n.20, partita IVA 01726510769, la somma complessiva di € 1.100,00 a saldo della fattura n.21/2017 del 31.08.2017, con le modalità previste nel relativo certificato di pagamento;
3. di fare avviso agli assegnatari in locazione dello stabile succitato che, in caso di alienazione, le somme anticipate dall'Azienda, per gli interventi di manutenzione straordinaria, saranno aggiunte al prezzo di cessione degli alloggi.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(F.to Ing. Pierluigi ARCIERI)

OGGETTO:	Lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino dei danni causati dal vento in data 14.07.2017 alla copertura del fabbricato a proprietà mista sito in Montemilone alla via Falcone n.5 (COD.FAB.5699). PAGAMENTO DELLA QUOTA A CARICO ATER DI POTENZA PER N.5 ALLOGGI DI PROPRIETA' SUL TOTALE DI 6. (CIG. Z281F93E74)
-----------------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (F.to geom. Antonio CARCASSA) _____

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.)</p> <p>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (F.to ing. Michele GERARDI)</p> <p>_____</p>
--

<p>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</p> <hr/> <p>Spese: capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____</p> <p>capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____</p> <p>Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p>capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p style="text-align: center;">UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p style="text-align: center;">IL DIRETTORE (F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> <p>data _____</p>

<p>VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA</p> <hr/> <p style="text-align: center;">IL DIRETTORE (F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> <p>data _____</p>
