



UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO"

Determinazione n. 1/2017

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER PAGAMENTO BOLLI IMPOSTE DI REGISTRO, IPOTECARIE  
E CATASTALI RELATIVE ALLA CESSIONE DEGLI ALLOGGI.

L'anno duemiladiciassette, il giorno 10 del mese di Gennaio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del  
09.08.2016;

## PREMESSO

- che l'attività relativa alla stipulazione dei contratti di cessione, atti di quietanza, atti di assenso e cancellazione d'ipoteca, contratti di appalto, viene svolta a mezzo Ufficiale Rogante dell'Azienda, delegato a ricevere i predetti;
- che le spese per gli oneri fiscali (bolli, imposte di registro, ipotecarie e catastali) sono a carico della controparte che provvede al versamento anticipato al Tesoriere dell'Azienda;
- che l'Ufficiale Rogante è il soggetto obbligato agli adempimenti di registrazione, di trascrizione nonché al versamento delle imposte relativi agli contratti ricevuti, utilizzando le somme versate dalla controparte al tesoriere dell'Azienda;
- che per consentire il rispetto dei tempi previsti dalla legge per gli adempimenti delle formalità di registrazione, trascrizione e per i versamenti delle relative imposte, è necessario impegnare la somma presunta di € 40.000,00=;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 50/2016 del 28.10.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017 e Pluriennale 2017-2019;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 538 del 20.12.2016 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta nello specifico capitolo di competenza;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

## VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'A.U. n. 1/2017 con la quale è stata affidata ad interim, al Direttore dell'Azienda, la titolarità dell'Unità di Direzione "Gestione Patrimonio";
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## DETERMINA

- di impegnare la somma di € 80.000,00= per il pagamento di bolli, imposte di registro, ipotecarie e catastali;
- di provvedere al pagamento per ogni singola registrazione, a favore degli Uffici Finanziari, con versamenti al Concessionario competente o presso una dipendenza di Banca nell'ambito territoriale del Concessionario, delle imposte autoliquidate;

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE  
Avv. Vincenzo PIGNATELLI  
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER PAGAMENTO BOLLI IMPOSTE DI REGISTRO, IPOTECARIE E CATASTALI RELATIVE ALLA CESSIONE DEGLI ALLOGGI.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (rag. Vito LUONGO) F.to: Vito Luongo

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg..Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(rag. Vito LUONGO)

F.to: Vito Luongo

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

F.to: Vincenzo Pignatelli