



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413201

GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 215/2017

OGGETTO:	CONDOMINIO VIA L. ARIOSTO N. 21 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVE A DUE UNA UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.
----------	---

L'anno duemiladiciassette, il giorno 10 del mese di luglio, nella sede dell'ATER,

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO

- che, nel condominio di Via L. Ariosto n° 19 in Potenza, l'Azienda è proprietaria di due locali commerciali;
- che, con note del 02/05/2017, prot. 4780 e del 16/05/2017 prot. 5296 l' amministratore p.t., sig.ra LOSCALZO Angela ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 8.632,85 per quote lavori condominiali approvati con verbali del 06/12/2016-31/01/2017-06/04/2017;
- che, l'importo di € 8.632,85 così distinto:
 - locale sub. 23 acconto 1° rata € 2.066,79 + 512,56=2.579,35;
 - locale sub. 24 acconto 1° rata € 4.850,56 + 1.202,94=6.053,50;
- che, l'importo complessivo da corrispondere al condominio ammonta ad € 8.632,85;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTO il parere prot. 291008 del 23/06/2017 rilasciato dall'ufficio legale sull'anticipo delle somme per lavori;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 46 del 29.10.2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1562 del 01.12.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 8.632,85;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via L. Ariosto n. 19 in Potenza la somma di € 8.632,85 per i motivi espressi in premessa.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL' AZIENDA
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	CONDominio VIA L. ARIOSTO N. 21 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVE A DUE UNA UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Gerardo RINALDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____