



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 383/2017

OGGETTO:	ATTO DI ASSENSO PER CANCELLAZIONE IPOTECA SASSONE ANTONIO LOCALE SITO IN VIA FOGGIA N.RI 56/58/60 COMUNE DI MELFI (PZ).
----------	---

L'anno duemiladiciassette, il giorno 07 del mese di Novembre, nella sede dell'A.T.E.R.;

IL DIRETTORE

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

## PREMESSO

- che con atto rogato a mezzo Ufficiale Rogante avv. Vincenzo Pignatelli in data 16.06.2016 è stato ceduto in proprietà individuale al sig. Sassone Antonio, nato a Melfi (PZ) il 13.11.1967 il locale sito nel Comune di Melfi (PZ) alla Via Foggia n.ri 56/58/60, per un prezzo complessivo di € 20.407,20, di cui € 6.122,16, quale acconto del 30% versati prima della stipulazione dell'atto si compravendita ed € 14.285,04 da corrispondersi in n. 36 rate mensili costanti e anticipate, dell'ammontare ciascuna di € 397,97, al tasso legale del 0,20 a decorrere dal mese di luglio 2016 fino tutto il mese di giugno 2019, con iscrizione ipotecaria di primo grado a garanzia del predetto residuo prezzo;
- che, con istanza acquisita al protocollo dell'Azienda in data 18.10.2017 n. 11275, il sig. Sassone Antonio, ha chiesto la cancellazione dell' ipoteca gravante sul locale, mediante versamento in unica soluzione del debito residuo;

CONSIDERATO che il sig. Sassone Antonio ha effettuato il versamento della quota capitale residua, giusta bonifico della Bancapulia filiale di Melfi (PZ) del 06.11.2017;

ATTESO che è necessario, pertanto, dover aderire alla istanza;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

## VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.”;
- la delibera dell'A.U. n. 15/2017 con la quale si è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## DETERMINA

- 1) di autorizzare la cancellazione dell' ipoteca gravante sul locale sito nel Comune di Melfi (PZ), a garanzia del residuo prezzo di cessione, nei confronti del sig. Sassone Antonio;
- 2) di procedere per l'effetto alla stipulazione del relativo atto di assenso.

La presente determinazione, costituita da n. 3 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

## IL DIRETTORE

Avv. Vincenzo PIGNATELLI  
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	ATTO DI ASSENSO PER CANCELLAZIONE IPOTECA SASSONE ANTONIO LOCALE SITO IN VIA FOGGIA N.RI 56/58/60 COMUNE DI MELFI (PZ).
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (rag. Vito LUONGO) F.to: Vito Luongo

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg..Org.)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(rag. Vito LUONGO)

F.to: Vito Luongo

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"  
IL DIRETTORE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_