



UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO"

DETERMINAZIONE N. 39/2017

OGGETTO:	ANNULLAMENTO E RIMBORSO CANONE DI LOCAZIONE, RIMBORSO DIFFERENZA IMPOSTA IPOTECARIA IN FAVORE DEL SIG. PESCE PAOLO, ASSEGNATARIO ALLOGGIO SITO IN ROCCANOVA VIALE UNIONE EUROPEA .
----------	--

L'anno duemiladiciassette, il giorno 23 del mese di febbraio, nella sede dell'ATER

IL DIRETTORE

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO che il sig. Pesce Paolo, in data 03.02.2017, ha acquistato l'unità immobiliare sita in Roccanova al viale Unione Europea n. 118, ai sensi della legge n. 560/93;

- che, per detta compravendita, ha versato in data 29.09.2016 l'acconto sul prezzo di cessione dell'alloggio e le imposte di registro, di trascrizione e iscrizione ipotecaria;
- che, la prima rata di ammortamento per l'estinzione del residuo prezzo di cessione, è stata addebitata con decorrenza ottobre 2016,

CONSIDERATO

- che non è stato possibile evitare la richiesta del pagamento del canone di locazione relativo al mese di ottobre 2016;
- che sulla posizione contabile del sig. Pesce Paolo è stato addebitato il canone di ottobre;
- che, per effetto della riduzione del tasso di interesse legale, l'imposta ipotecaria versata dall'assegnatario, per il pagamento rateale, si è ridotta di € 6,00;

VERIFICATO

- che il canone di ottobre è stato pagato dall'assegnatario in data 29.10.2016;

ATTESA la necessità

- di annullare e rimborsare il canone di locazione del mese ottobre 2016, perché non dovuto;
- di rimborsare la somma di € 6,00 versata in misura maggiore per l'iscrizione ipotecaria;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 50/2016 del 28.10.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 538 del 20.12.2016, con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006 n.11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in quella prevista negli appositi capitoli di competenza;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 37/2016 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'a.u. n.1/2017 con la quale è stata affidata ad interim, al Direttore dell'Azienda, la titolarità dell'Unità di Direzione "Gestione Patrimonio";

- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di annullare sulla posizione contabile n. 15770 del sig. Pesce Paolo, l'importo di € 58,89 relativo al canone di ottobre 2016;
- 2) di rettificare, per l'effetto, l'importo di cui sopra, mediante emissione di nota di credito;
- 3) di rimborsare e liquidare al sig. Pesce Paolo la somma complessiva di € 64,80.

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	ANNULLAMENTO E RIMBORSO DIFFERENZA CANONI DI LOCAZIONE, RIMBORSO DIFFERENZA IMPOSTA IPOTECARIA, IN FAVORE DEL SIG. PESCE PAOLO, ASSEGNATARIO ALLOGGIO SITO IN ROCCANOVA VIALE UNIONE EUROPEA N.118.
----------	---

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Sperduto

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art.6 Legge n.241/90; art.71 del Reg. Org.) IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (rag. Maria L. SPERDUTO) F.to: Maria L. Sperduto
--

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE		
<hr/>		
Spese:		
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
Entrate:		
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
UNITA' DI DIREZIONE " GESTIONE RISORSE" IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)		
Data _____	F.to: Vincenzo Pignatelli	