



GESTIONE IMMOBILIARE

Determinazione del Direttore n. 413/2017

OGGETTO:	AFFIDAMENTO INCARICO NOTARILE PER TRANSAZIONE STRAGIUDIZIALE. LIQUIDAZIONE SPESE ED ONORARIO NOTARILE. CIG: Z6F208F2E2.
----------	---

L'anno duemiladiciassette, il giorno 6 del mese di Dicembre, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

VISTA la propria determinazione n. 111, adottata in data 31.10.2017, con la quale è stato disposto di affidare al Notaio Antonio Di Lizia, con studio in Potenza al Piazzale Don Uva n. 1, iscritto all'Ordine dei Notai, l'incarico di procedere alla predisposizione di un atto transattivo tra l'ATER ed i coniugi D'Amico Raffaele e Maggio Teresa, al fine di tenere indenni costoro da qualunque pretesa avanzata dal Comune di Potenza, relativamente all'alloggio da essi acquistato dall'ATER, sito in Potenza alla via Degli Oleandri n. 32 (Cooperativa Irgal);

ATTESO che la formale sottoscrizione dell'atto de quo è intervenuta innanzi al Notaio Dott. Antonio Di Lizia;

VISTA la fattura del 30.11.2017 emessa dallo Studio Notarile Di Lizia, relativa alle prestazioni professionali rese per la sottoscrizione del suindicato atto;

RITENUTO necessario procedere alla liquidazione, in favore del professionista, degli importi richiesti, come da narrativa che precede;

DATO ATTO che, in adempimento della vigente normativa, è stato acquisito il seguente identificativo di gara, Codice CIG: Z6F208F2E2;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'A.U. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 50/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 538 del 20.12.2016, con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. n.11 del 14.07.2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla su estesa proposta di deliberazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 1.759,54 per la redazione dell'atto transattivo intervenuto tra ATER Potenza ed i coniugi D'Amico Raffaele e Maggio Teresa, relativo alle premesse di cui in narrativa;
2. di liquidare e pagare la somma di € 1.250,00 in favore del Notaio Di Lizia Antonio, con studio in Potenza al Piazzale Don Uva, 1; C.F. DLZ NTN 56P10 L738Z - Partita I.V.A00850770769 - per mezzo di bonifico bancario, secondo le modalità di cui all'allegato certificato di liquidazione;

3. di dare atto che il pagamento viene effettuato, a saldo della fattura n. 5/E/2017 al netto dell'IVA, essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti;
4. di versare all'Erario l'importo di € 266,90 per IVA (split payment);
5. di accertare ed incassare la somma di € 242,64 a titolo di ritenuta d'acconto del 20%.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
F.to Vincenzo PIGNATELLI

OGGETTO:	AFFIDAMENTO INCARICO NOTARILE PER TRANSAZIONE STRAGIUDIZIALE. LIQUIDAZIONE SPESE ED ONORARIO NOTARILE. CIG: Z6F208F2E2.
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo PIGNATELLI

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo PIGNATELLI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,  
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE

(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo PIGNATELLI

data \_\_\_\_\_