

STRUTTURA PROPONENTE
U.D. “PROMOZIONE E COORDINAMENTO
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DELIBERA n. 07/2018

OGGETTO:	ALLOGGIO IN MELFI ALLA VIA BERARDI N. 4. RICHIESTA DEL COMUNE PER UTILIZZO TEMPORANEO. CONSENSO.
----------	--

L'anno duemiladiciotto, il giorno 20 (venti) del mese di Febbraio, nella sede dell'A.T.E.R.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Domenico ESPOSITO, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 18 del 01.07.2014,
assistito dal Direttore dell'Azienda avv. Vincenzo PIGNATELLI

PREMESSO

- che l'ATER di Potenza è proprietaria di un alloggio, ubicato nel comune di Melfi alla via Berardi n. 4;
- che tale immobile risulta censito al N.C.E.U. al Fl 77; particella 421, sub 8;
- che il suddetto alloggio ha una superficie utile di soli mq. 40, essendo costituito da un vano soggiorno-cucina, bagno e camera da letto;
- che, pertanto, per inadeguatezza tipologica è privo degli standards abitativi minimi per essere assegnato come residenza permanente;
- che il Sindaco del Comune di Melfi, con nota n. 4497 del 13.02.2018, acquisita al protocollo aziendale n. 2039 del 14.02.2018, ha richiesto la disponibilità dell'Azienda a consegnare al Comune, il predetto immobile, al fine di destinarlo a temporanea sistemazione abitativa in favore di una cittadina priva di una abitazione, in condizione di assoluta indigenza e di precaria situazione di salute;
- che nella suindicata nota viene, altresì, evidenziato come la rappresentata condizione di precarietà sia gestita dai servizi sociali dell'Amministrazione Comunale;
- che, con successiva nota del 15.02.2018, il Sindaco di Melfi ha integrato la precedente richiesta, quantificando la durata della disponibilità temporanea in mesi dodici, eventualmente prorogabili, con assunzione degli oneri economici della locazione in capo all'Amministrazione Comunale;

RITENUTO opportuno, non solo in applicazione del principio di doverosa collaborazione tra Pubbliche Amministrazioni, ma anche per accertati e documentati motivi di carattere umanitario, aderire alla richiesta formulata dal Sindaco di Melfi;

ATTESO che la vigente legislazione regionale non disciplina, per tale fattispecie, la modalità di quantificazione del corrispettivo dovuto;

RITENUTO equo, a tal fine, applicare i criteri di calcolo contenuti nella disciplina di cui alla legge n. 392/78;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD;

VISTA la propria delibera n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la propria delibera n. 18/2017 con la quale con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla sujestesa proposta di deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi:

- dal Direttore dell'Azienda in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente deliberazione;
- dal Direttore dell'Azienda in ordine alla legittimità della proposta di cui alla presente deliberazione;

DELIBERA

1. di approvare le premesse di cui in narrativa;
2. di concedere in locazione temporanea per le finalità di cui alle premesse, in favore dell'Amministrazione Comunale di Melfi, l'alloggio sito alla via Berardi n. 4 di Melfi, identificato in catasto al Fl. 77, par.lla 421, sub. 8;
3. di fissare in mesi dodici, con possibilità di proroga per egual periodo, la durata della locazione temporanea;
4. di quantificare il corrispettivo a carico dell'Amministrazione Comunale, in applicazione della Legge n. 392/78;
5. di dare mandato ai competenti uffici di porre in essere gli atti consequenziali.

La presente deliberazione, costituita da n. 4 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
F.to Vincenzo PIGNATELLI

L'AMMINISTRATORE UNICO
F.to Domenico ESPOSITO

OGGETTO:	ALLOGGIO IN MELFI ALLA VIA BERARDI N. 4. RICHIESTA DEL COMUNE PER UTILIZZO TEMPORANEO. CONSENSO.
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo PIGNATELLI

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 72 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo PIGNATELLI

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to Vincenzo PIGNATELLI

data _____

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE:
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to Vincenzo PIGNATELLI

data _____

Si esprime parere favorevole in merito alla legittimità del presente atto:

IL DIRETTORE DELL' AZIENDA
(av. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to Vincenzo PIGNATELLI

data _____