



STRUTTURA PROPONENTE:  
UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO,  
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

Delibera n. 74/2018

OGGETTO:	BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE IN PROPRIETA' DI COMPLESSIVI N. 64 ALLOGGI DI EDILIZIA CONVENZIONATA-AGEVOLATA NEL COMUNE DI POTENZA- RICOGNIZIONE GRADUATORIE DEFINITIVE.
----------	---

L'anno duemiladiciotto, il giorno 20 (venti) del mese di Novembre, nella sede dell'A.T.E.R.;

L' AMMINISTRATORE UNICO

Domenico ESPOSITO, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 18 del 01.07.2014, assistito dal Direttore dell' Azienda, avv. Vincenzo PIGNATELLI;

## VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 85 del 21.12.2010 con la quale veniva approvato il primo bando per l'assegnazione in proprietà di complessivi n. 65 alloggi, di cui n. 64 alloggi in località "Macchia Giocoli" del comune di Potenza;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 150 del 29.12.2011 con la quale veniva approvata la graduatoria definitiva per l'assegnazione in proprietà dei suddetti alloggi, all'esito della istruttoria delle domande prodotte a seguito della pubblicazione del relativo bando di concorso in data 07.02.2011;

## DATO ATTO

- che, nelle more, la maggior parte di coloro che erano utilmente collocati in tale graduatoria hanno formalmente manifestato la volontà di rinunciare all'assegnazione in proprietà;
- che, per l'effetto, risultano essere attualmente ed utilmente collocati in graduatoria n. 8 concorrenti;
- che successivamente alla scadenza del precitato bando di concorso, così come in esso previsto, sono pervenute ulteriori n. 5 domande di cittadini interessati all'acquisto dei suddetti alloggi;
- che tali domande sono state ritenute ammissibili;
- che, conseguentemente, per effetto del suindicato bando di concorso risultano attualmente attive n. 13 domande per l'acquisto degli immobili;
- che, successivamente alla formulazione della prima graduatoria, l'Azienda ha provveduto a predisporre un nuovo bando di concorso per l'assegnazione in proprietà degli alloggi ancora disponibili;
- che il bando predisposto è stato inviato alla Regione Basilicata, Dipartimento Infrastrutture e Mobilità, con nota n. 10350 del 03.10.2017, ai fini dell'acquisizione del parere di rito;
- che, con nota n.179399 del 14.11.2017, acquisita al protocollo aziendale n. 12308 del 15.11.2017, la Regione Basilicata ha reso il proprio parere positivo;

VISTA la propria delibera n.72 del 15.11.2017 con la quale è stato approvato il nuovo bando per l'assegnazione in proprietà dei complessivi n. 64 alloggi in località "Macchia Giocoli" del Comune di Potenza;

VISTA la propria delibera n. 71 del 20.11.2018 con la quale è stata approvata la graduatoria definitiva per l'assegnazione in proprietà dei suddetti alloggi, all'esito della istruttoria delle domande prodotte a seguito della pubblicazione del relativo bando di concorso in data 17.11.2017;

## ATTESO

- che, anche successivamente alla scadenza dei termini di presentazione delle domande di cui al secondo bando di concorso, sono pervenute ulteriore n. 4 domande, ritenute ammissibili dalla Commissione di concorso;
- che, in virtù delle domande di cui ai due bandi di concorso e delle relative graduatorie di cui in narrativa, nonché di quelle successivamente pervenute alla scadenza dei rispettivi termini, risultano complessivamente utilmente collocati n. 47 aventi titolo;

RITENUTO opportuno procedere ad una ricognizione di tutti coloro che hanno diritto all'assegnazione degli alloggi in questione, al fine di predisporre un unico elenco dei concorrenti, redatto sulla base:

- dei concorrenti di cui alla 1^ graduatoria (n. 8);
- degli aventi titolo che hanno prodotto domanda successivamente alla scadenza dei termini del 1° bando di concorso ( n. 5);

- dei concorrenti di cui alla 2<sup>a</sup> graduatoria (n. 30);
- degli aventi titolo che hanno prodotto domanda successivamente alla scadenza dei termini del 2° bando di concorso ( n. 4);

ATTESA, altresì, la necessità di dotarsi di uno strumento di facile e pronta lettura che individui l'ordine sulla base del quale, così come previsto nei rispettivi bandi di concorso, i concorrenti possano essere convocati per la scelta degli alloggi e la sottoscrizione dei contratti preliminari, secondo le risultanze delle rispettive graduatorie;

VISTA la Legge Regionale n.12 del 02.02.96;

VISTA la Legge Regionale n.29 del 24.06.96;

VISTA la propria delibera n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la propria delibera n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la propria delibera n. 68/2016 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018-2020;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale di Basilicata n. 1321 del 06.12.2017 con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta di deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi:

- dal Direttore dell'Azienda in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile della proposta di cui alla presente deliberazione;
- dal Direttore dell'Azienda in ordine alla legittimità della proposta di cui alla presente deliberazione;

#### D E L I B E R A

1. di effettuare la ricognizione dei soggetti utilmente collocati nelle graduatorie per l'assegnazione in proprietà degli alloggi di cui in narrativa;
2. di approvare, per l'effetto, l'elenco completo "A" dei concorrenti attualmente ammessi alla procedura concorsuale per l'assegnazione in proprietà dei suddetti alloggi, da intendersi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ancorché non materialmente allegato, ma facente parte degli atti d'ufficio.

La presente deliberazione, costituita da n. 4 facciate, oltre l'allegato, sarà affissa all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi esposta per 15 giorni consecutivi e si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL' AZIENDA  
F.to Vincenzo Pignatelli

L' AMMINISTRATORE UNICO  
F.to Domenico ESPOSITO

STRUTTURA PROPONENTE:  
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO  
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DELIBERA n. 74/2018

OGGETTO:	BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE IN PROPRIETA' DI COMPLESSIVI N. 64 ALLOGGI DI EDILIZIA CONVENZIONATA-AGEVOLATA NEL COMUNE DI POTENZA- RICOGNIZIONE GRADUATORIE DEFINITIVE.
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (rag. Maria Luigia SPERDUTO)

F.to Maria Luigia Sperduto

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 72 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(rag. Maria Luigia SPERDUTO)

F.to Maria Luigia Sperduto

PARERI DI REGOLARITÀ AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITÀ E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto

IL DIRETTORE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data \_\_\_\_\_

F.to Vincenzo PIGNATELLI

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile del presente atto

IL DIRETTORE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data \_\_\_\_\_

F.to Vincenzo PIGNATELLI

Si esprime parere favorevole in merito alla legittimità del presente atto

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data \_\_\_\_\_

F.to Vincenzo PIGNATELLI