



AVVOCATURA

DETERMINAZIONE n. 57/2018

OGGETTO:	ESTINZIONE AGEVOLATA DELLA MOROSITÀ. L.R. 24/2007 ART. 39 bis. ANNULLAMENTO RESIDUI ATTIVI IN VIA TRANSATTIVA. ALLOGGIO SITO IN LAGONEGRO VIA PIANO DI LIPPI, 24. CONTRATTO 7420
----------	--

L'anno duemiladiciotto, il giorno 4 del mese di Maggio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO

- che l'art. 39 *bis* della L.R. 24/2007 ha previsto la possibilità per gli enti proprietari di alloggi di erp di regolamentare il recupero in via transattiva della morosità a carico degli assegnatari, maturata alla data del 31 dicembre 2012, al fine di agevolarne il recupero;
- che con delibera dell'A.U. n. 8 del 03/03/2014 è stato approvato il "Regolamento per il recupero transattivo della morosità relativa ad immobili ad uso abitativo" mediante il quale sono state disciplinate le modalità di applicazione della precitata normativa regionale;
- che la sig.ra Mastroianni Giuseppina è assegnataria in locazione semplice dell'alloggio ubicato in Lagonegro, alla Via Piano di Lippi, 24;
- che con istanza acquisita al protocollo in data 15/07/2014 n. 7787, l'assegnataria ha richiesto di avvalersi dei benefici di cui all'art. 39 *bis* della L.R. 24/2007;

CONSIDERATO

- che, alla data del 31/12/2012, a carico della Sig.ra Mastroianni risultava contabilizzata una morosità pari ad € 3.263,40;
- che tale importo può essere fatto oggetto di transazione, mediante abbattimento della morosità nella misura del 40%, calcolata in base alla capacità reddituale del soggetto debitore sì come risultante dal censimento anagrafico-reddituale agli atti;

VERIFICATO

- che la sig.ra Mastroianni era in regola con i pagamenti dei canoni di locazione maturati nel periodo successivo al mese di Dicembre 2012, come previsto dall'art. 6 del citato Regolamento;
- che l'assegnataria ha provveduto a versare l'acconto, pari al 30% del dovuto, in unica soluzione;
- che l'assegnatario ha, altresì, versato l'importo residuo della morosità, pari al 70% del dovuto al netto della percentuale di abbattimento e dell'acconto, corrispondendo puntualmente le n. 24 rate previste dal piano di ammortamento;

RITENUTO che, per l'effetto, sussistono le condizioni per procedere all'annullamento dell'importo di € 1.305,36 oggetto di transazione;

VISTO l'art. 39 *bis* della L.R. 24/2007;

VISTO il "Regolamento per il recupero transattivo della morosità relativa ad immobili ad uso abitativo" adottato dall'A.U. con Delibera n. 08/2014;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 68 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1321 del 06.12.2017, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di annullare l'importo complessivo di € 1.305,36 (milletrecentocinque/36) contabilizzato e non dovuto per le causali di cui in premessa;
- 2) di rettificare, per l'effetto, l'importo di € 1.305,36 (milletrecentocinque/36) mediante l'annullamento dei residui attivi;
- 3) di accreditare l'importo di € 1.305,36 (milletrecentocinque/36) sulla posizione contabile n. 7420 intestata alla Sig.ra Mastroianni Giuseppina.

La presente determinazione, costituita di n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo *on-line* dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(F.to Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	ESTINZIONE AGEVOLATA DELLA MOROSITÀ. L.R. 24/2007 ART. 39 bis. ANNULLAMENTO RESIDUI ATTIVI IN VIA TRANSATTIVA. ALLOGGIO SITO IN LAGONEGRO VIA PIANO DI LIPPI, 24. CONTRATTO 7420.
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (F.to Daniela Mazzolla) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.) <p style="text-align: center;">II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (F.to Daniela MAZZOLLA)</p> <p style="text-align: center;">_____</p>

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE
--

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
Spese: capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____ capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____
Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____ capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____
UNITA' DI DIREZIONE “PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE” IL DIRETTORE (F.to Vincenzo PIGNATELLI)
data _____