



“AVVOCATURA”

DETERMINAZIONE n. 74/2018

OGGETTO:	IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DI SPESA SENTENZA N. 176/2016 PROCEDIMENTO N. 2444/2011 R.G. PRESSO IL TRIBUNALE DI POTENZA
----------	--

L'anno duemiladiciotto, il giorno uno del mese di Giugno nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO:

- che con atto di citazione notificato il 05.10.2011, l'Ater intimava sfratto per morosità al Sig. Saverio Scattone, diffidandolo al rilascio dell'immobile sito in Potenza V.le Firenze n. 43/45;
- che, con memoria di costituzione e risposta del 22.11.2014, il Sig. Scattone si costituiva in giudizio contestando la sussistenza della morosità e del credito vantato dall'Ater e spiegando domanda riconvenzionale diretta ad ottenere la rideterminazione del canone di locazione e la risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'Ater con conseguente condanna di quest'ultima al risarcimento dei danni;
- che era disposto il mutamento del rito da ordinario a speciale locatizio con assegnazione dei termini ex art. 426 cpc per l'integrazione degli atti difensivi;
- che, con sentenza n. 176/2016 il Tribunale di Potenza, definitivamente pronunciando, 1) accoglieva la domanda attrice e, per l'effetto, dichiarava risolto per grave inadempimento del conduttore il contratto di locazione avente ad oggetto l'immobile sito a Potenza V.le Firenze n. 43/45, 2) condannava Scattone Saverio al rilascio in favore dell'Ater dell'immobile di cui sopra nonché al pagamento della somma di € 66.908,13 a titolo di canoni di locazione scaduti e al pagamento delle spese di lite;

CONSIDERATO

- che, nonostante l'Ater risultava vittoriosa nella causa contro Scattone, l'Agenzia dell'Entrate notificava all'Ente il 21.05.2018 avviso di liquidazione per il pagamento dell'importo di €1.127,50 a titolo di imposta di registro;
- che, pertanto, a seguito della predetta notifica, l'Ater è obbligata al versamento della suddetta imposta al fine di scongiurare l'irrogazione di ulteriori sanzioni nonché l'attivazione di un'eventuale azione in danno;
- che, liquidata l'imposta, resta salva l'azione di rivalsa nei confronti di Scattone Saverio, parte soccombente nel giudizio n. 2444/2011 R.G., previa verifica della situazione patrimoniale ad oggi incapiante, al fine di ripetere l'importo indebitamente versato a titolo di registrazione della sentenza n.176/2016 e dallo stesso dovuto;

VISTA la sentenza n. 176/2016;

VISTO l'avviso di pagamento notificato dall'Agenzia dell'Entrate dell'importo di € 1.127,50;

VISTE

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 68 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1321 del 06.12.2017, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di versare all'Agenzia dell'Entrate-Direzione Provinciale di Potenza l'importo complessivo di € 1.127,50 per la registrazione della sentenza civile n. 176/2016 emessa dal Tribunale di Potenza;
- 2) di provvedere al pagamento con successivi atti di liquidazione;
- 3) di riservarsi l'eventuale azione di ripetizione della somma versata a titolo di imposta di registro nei confronti di Scattono Saverio, previa verifica della solvibilità della posizione debitoria allo stesso attestata.

La presente determinazione, costituita di n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per quindici giorni consecutivi e si provvederà alla sua catalogazione conservazione.

IL DIRETTORE
F.to Vincenzo PIGNATELLI

“AVVOCATURA”

DETERMINAZIONE n. 74/2018

OGGETTO:	IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DI SPESA SENTENZA N. 176/2016 PROCEDIMENTO N. 2444/2011 R.G. PRESSO IL TRIBUNALE DI POTENZA
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (F.to Daniela MAZZOLLA) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90 art.71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(F.to Marilena GALGANO)

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
“PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

IL DIRETTORE
(F.to Vincenzo PIGNATELLI)

data _____ _____

OGGETTO:	IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DI SPESA SENTENZA N. 176/2016 PROCEDIMENTO N. 2444/2011 R.G. PRESSO IL TRIBUNALE DI POTENZA
----------	--

CERTIFICATO DI LIQUIDAZIONE

Data _____

BENEFICIARIO: Agenzia dell'Entrate Direzione Provinciale di Potenza

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO CONSTATATA la regolarità della fornitura e la congruità delle quantità e dei prezzi, attesta che può farsi luogo alla liquidazione della spesa di € 1.127,50.

La spesa è stata assunta con determinazione n. _____ del _____ sul capitolo N. _____ per Corrispettivo e sul capitolo N. _____ per I.V.A.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(F.to Marilena GALGANO)