



UNITA' DI DIREZIONE

“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI ”

DETERMINAZIONE n.102/2018

OGGETTO:	IMPEGNO DI SPESA PER PAGAMENTO SPESE REGISTRAZIONE, TRASCRIZIONE, VOLTURA, RELATIVE ALLA STIPULA CONVENZIONI PER LA CESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE AREE DEI RISPETTIVI COMUNI INTERESSATI.
----------	--

L'anno 2018, il giorno 12 del mese di ottobre, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO

- che l'attività relativa alla stipulazione delle convenzioni per la cessione del diritto di superficie delle aree espropriate con vari interventi costruttivi, viene svolta a mezzo del Segretario Comunale dei rispettivi Comuni interessati, o dall'Ufficiale Rogante dell'Azienda, delegato a ricevere i predetti;
- che le spese per gli oneri di registrazione, trascrizione e voltura degli atti, sono in ogni caso a carico dell'ATER;
- che per gli atti stipulati in Azienda, l'Ufficiale Rogante è il soggetto obbligato agli adempimenti di registrazione, di trascrizione e voltura;
- che per gli atti stipulati nei rispettivi Comuni interessati, il Segretario Comunale è il soggetto obbligato agli adempimenti di registrazione, di trascrizione e voltura e pertanto l'ATER deve versare ad essi le relative spese;
- che per fronteggiare l'onere economico conseguente, lo stesso, viene anticipato con i fondi ordinari dell'Azienda e successivamente reintegrati con i fondi appositamente stanziati dal CER per maggiori oneri espropriativi di cui alla nota n. 5519 del 12.09.1991 del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata ed alla D.G.R. n. 2930 del 24.11.99, sufficienti per il pagamento della spesa richiesta;
- che per consentire il rispetto dei tempi previsti dalla legge per gli adempimenti delle formalità di registrazione, trascrizione e voltura, è necessario impegnare la somma presunta di € 4.000,00;

VISTO il Decreto Legislativo n.165/2001 e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale n.12/96;

VISTA la Legge Regionale n.29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD." .

VISTA la delibera dell'A.U. n. 68 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1321 del 06.12.2017, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di impegnare la somma di € 4.000,00 per il pagamento delle spese di registrazione, trascrizione e voltura degli atti di cessione del diritto di superficie aree dei rispettivi Comuni interessati;
- 2) di provvedere al pagamento per ogni singola imposta di registrazione trascrizione e voltura a favore degli Uffici Finanziari, con versamenti al concessionario competente o presso una dipendenza di Banca nell'ambito territoriale del concessionario, oppure presso la tesoreria dei Comuni interessati;

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

UNITA' DI DIREZIONE:

“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 102 /2018

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER PAGAMENTO SPESE REGISTRAZIONE, TRASCRIZIONE, VOLTURA, RELATIVE ALLA STIPULA CONVENZIONI PER LA CESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE AREE DEI RISPETTIVI COMUNI INTERESSATI.

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Giovanni BENEDETTO) F.to Geom. Giovanni BENEDETTO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Giovanni BENEDETTO)

F.to Geom. Giovanni BENEDETTO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE “GESTIONE RISORSE”
IL DIRETTORE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI