

UNITA' DI DIREZIONE  
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE,  
RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 117/2018

OGGETTO: COSTRUZIONE DI 3 FABBRICATI PER COMPLESSIVI 18 ALLOGGI, NEL COMUNE DI FILIANO IN LOCALITÀ DRAGONETTI.  
INTERVENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE SPERIMENTALE  
PROGRAMMA DI E.R.P. SOVVENZIONATA 2004, LEGGE N. 560/1993  
INTEGRAZIONE D.G.R. N. 1005 DEL 03/07/2006  
INTEGRAZIONE D.C.R. N. 350/2007  
IMPRESA: A.T.I. “EDILGRUOSSO S.R.L. – PIETRAFESA CANIO S.R.L.”  
IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE:  
19° CERTIFICATO DI PAGAMENTO LAVORI  
19° CERTIFICATO DI PAGAMENTO SPESE GENERALI  
CUP: F89C1000000005  
CIG: 51623509FA

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventidue del mese di novembre, nella sede dell'ATER.

IL DIRIGENTE  
f.to Pierluigi ARCIERI

#### PREMESSO CHE:

- con delibera dell'Amministratore Unico n. 34 del 17/05/2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di costruzione di 18 alloggi nel Comune di Filiano per un costo globale di € 1.950.000,00, di cui: € 1.892.118,00 per lavori, € 52.882,00 per oneri di sicurezza ed € 5.000,00 per accatastamento alloggi;
- con determinazione n. 42 adottata il 07/08/2013, il Direttore ha preso atto dell'aggiudicazione dei lavori all'A.T.I. "EDILGRUOSSO S.r.l. – PIETRAFESA CANIO S.r.l." con sede e domicilio fiscale nel Comune di Potenza alla C.da Botte, 84/B, sub-condizione sospensiva della verifica dei requisiti dichiarati in sede di offerta;
- con verbale d'istruttoria di ufficio del 01/08/2014, è stata confermata l'aggiudicazione dei lavori all'A.T.I. "EDILGRUOSSO S.r.l. – PIETRAFESA CANIO S.r.l." con sede e domicilio fiscale nel Comune di Potenza alla C.da Botte, 84/B, per l'importo di € 1.365.579,40 oltre € 52.882,00 di oneri di sicurezza ed € 5.000,00 per accatastamento;
- il contratto è stato stipulato in data 11/02/2015 con repertorio n. 48309, registrato a Potenza in data 18/02/2015 al n. 843 serie 1T;
- i lavori sono stati consegnati in data 02/03/2015 e da tale data hanno avuto effettivo inizio;
- con determina del Direttore n. 34 del 05/04/2016, è stata autorizzata la riduzione della rata d'acconto da € 90.000,00 ad € 50.000,00;
- con determina dirigenziale n. 83 del 26/07/2016, è stata approvata la Perizia di Variante e Suppletiva;
- con atto di obbligazione, sottoscritto in data 01/08/2016 con rep. 48789, l'importo netto dei lavori è stato stabilito in € 1.604.261,03, oltre € 55.310,00 per oneri di sicurezza per complessivi € 1.659.571,83, oltre ad € 5.000,00 per l'accatastamento degli immobili;
- con determina del Direttore n. 108 del 25/10/2017, è stata concessa una proroga dei tempi contrattuali pari a 120 gg., pertanto il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori è fissato al 15/01/2018;
- con determina del Direttore n. 67 del 23/05/2018, è stata approvata la 2° Perizia di Variante e Suppletiva ed è stata concessa una proroga dei tempi contrattuali pari a 180 gg., pertanto il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori è fissato al 14/07/2018 ;
- con atto aggiuntivo, sottoscritto in data 12/06/2018 con rep. 449208, l'importo netto dei lavori è stato stabilito in € 1.725.231,45, oltre € 58.962,47 per oneri di sicurezza per complessivi € 1.784.193,92, oltre ad € 5.000,00 per l'accatastamento degli immobili;

#### CONSIDERATO CHE:

- in data 07/11/2018 è stato approntato dalla direzione lavori il 19° ed ultimo stato di avanzamento dei lavori eseguiti dall'A.T.I. "EDILGRUOSSO S.r.l. – PIETRAFESA CANIO S.r.l.", per lavori a tutto il 15/10/2018 per l'importo netto di € 1.725.231,45 di lavori a corpo oltre € 58.962,47 di oneri per la sicurezza, per complessivi € 1.784.193,92;
- l'azienda ha acquisito per l'impresa mandataria e l'impresa mandante la documentazione attestante la regolarità nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, previdenziali e della Cassa Edile, così come di seguito elencato:
  - Impresa appaltatrice EDILGRUOSSO S.r.l - DURC Prot. n. INAIL\_13536635, richiesto in data 22/10/2018 e valevole fino al 19/02/2019, - REGOLARE;
  - Impresa appaltatrice CANIO PIETRAFESA S.r.l. - DURC Prot. n. INPS\_13918541, richiesto in data 13/11/2018 e valevole fino al 13/03/2019, - REGOLARE;
- è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento:
  - 1) il 19° certificato di pagamento lavori pari ad € 10.563,25 oltre IVA per € 1.056,33, per complessivi € 11.619,58 a favore dell'A.T.I.: "EDILGRUOSSO S.r.l. – PIETRAFESA CANIO S.r.l.";

2) il 19° certificato di pagamento per spese generali a favore dell'ATER di Potenza dell'importo di € 135.973,59;

VISTA la nota trasmessa dall'A.T.I.: "EDILGRUOSSO S.r.l. – PIETRAFESA CANIO S.r.l., registrata con prot. n. 14086 del 21/10/2016, riportante la richiesta di fatturazione separata relativamente alle lavorazioni di competenza;

CONSIDERATO che

- con la suddetta nota n. 14086 del 21.10.2016 l'ATI EDILGRUOSSO S.r.l. – PIETRAFESA CANIO S.r.l. ha comunicato che gli oneri relativi per la sicurezza sono a carico dell'Impresa EDILGRUOSSO Srl
- l'impresa EDILGRUOSSO srl ha emesso fattura n° 25 del 2018 per l'importo di € 9.562,11 di cui € 8.692,83 per lavori ed € 869,28 per IVA nella misura del 10%;
- l'impresa PIETRAFESA CANIO Srl ha emesso fattura n° 29 del 2018 per l'importo complessivo di € 2.057,46 di cui € 1.870,42 per lavori ed € 187,04 per IVA nella misura del 10%;
- in applicazione del Decreto Legge n. 50 del 24 aprile 2017, dal 1° luglio 2017, l'ATER Potenza è soggetta al meccanismo della scissione dei pagamenti (split payment);

RAVVISATO che occorre procedere al pagamento della somma complessiva di € 147.593,17;

VISTA la nota trasmessa dall'Impresa EdilGruosso Srl, registrata con prot. n. 10884 del 16/10/2015, riportante gli estremi del conto corrente dedicato ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii.;

VISTA la nota trasmessa dall'Impresa PIETRAFESA Srl, registrata con prot. n. 14125 del 24/10/2016, riportante gli estremi del conto corrente dedicato ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 68 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018-2020;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 1321 del 06.12.2017 con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d. Lgs. n.165/2001;

VISTO il d.Lgs. n.163/2006 ed il regolamento di esecuzione ed attuazione di cui al D.P.R. n. 207/2010;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA la delibera dell'AU p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'AU p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UDD.;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## DETERMINA

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 147.593,17;
- 2) di liquidare e pagare in favore dell'A.T.I. "EDILGRUOSSO S.r.l. – PIETRAFESA CANIO S.r.l." con sede e domicilio fiscale nel Comune di Potenza alla Via R. D'Anzi, 40, l'importo complessivo di € 10.563,25 per lavori al netto dell'Iva essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento;
- 3) di versare all'Erario l'importo di € 1.056,33 per I.V.A., calcolata al 10% (SPLIT PAYMENT), secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento.
- 4) di liquidare e pagare l'importo di € 135.973,59 a favore dell'ATER di Potenza, per spese generali.

La presente determinazione, costituita da 5 facciate, è immediatamente esecutiva (diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile) e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE  
f.to Pierluigi ARCIERI

OGGETTO: COSTRUZIONE DI 3 FABBRICATI PER COMPLESSIVI 18 ALLOGGI, NEL COMUNE DI FILIANO IN LOCALITÀ DRAGONETTI.  
 INTERVENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE SPERIMENTALE  
 PROGRAMMA DI E.R.P. SOVVENZIONATA 2004, LEGGE N. 560/1993  
 INTEGRAZIONE D.G.R. N. 1005 DEL 03/07/2006  
 INTEGRAZIONE D.C.R. N. 350/2007  
 IMPRESA: A.T.I. “EDILGRUOSSO S.R.L. – PIETRAFESA CANIO S.R.L.”  
 IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE:  
 19° CERTIFICATO DI PAGAMENTO LAVORI  
 19° CERTIFICATO DI PAGAMENTO SPESE GENERALI

L'ESTENSORE DELL'ATTO

f.to Carla DE FINO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to Michele GERARDI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
 “PROMOZIONE E COORDINAMENTO  
 GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

IL DIRETTORE  
 f.to Vincenzo PIGNATELLI

data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
 f.to Vincenzo PIGNATELLI

data \_\_\_\_\_