



UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI-MANUTENZIONE-RECUPERO-ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 118/2018

OGGETTO: Programma di e.r.p. sovvenzionata 2004, Legge n.560/93 - Integrazione D.G.R. n. 1005 del 03.07.2006 - Integrazione D.C.R. 350/2007 –
Lavori di costruzione di n. 3 fabbricati per complessivi 18 alloggi nel Comune di FILIANO (PZ)
CUP F89C10000000005 - CIG 51623509FA
Importo globale intervento € 2.570.000,00
“APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO ALLA DITTA EDILGRUOSSO S.r.l. PER ACCATASTAMENTO AREE ESTERNE, N.18 ALLOGGI E N. 18 BOX AUTO”

L'anno 2018 il giorno 22 del mese di novembre nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che :

- con deliberazione dell' Amministratore Unico n. 34 del 17.05.2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi per l'importo globale di € 2.570.000,00;
- con la delibera n. 34 del 17.05.2013 è stato disposto di procedere all'appalto dei lavori, di importo pari ad € 1.950.000,00=, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del d.lgs. 163/2006 da aggiudicare a corpo secondo quanto previsto dall'art. 82 comma 2 lett. b del D.Lgs 163/2006 con il criterio del massimo ribasso, mediante offerta prezzi unitari;
- a seguito dell'espletamento della procedura, con verbale di gara rep. N. 47973 del 25.07.2013, per l'esecuzione dei lavori in oggetto è stata dichiarata l'aggiudicazione "provvisoria" a favore dell'impresa A.T.I. "Edilgruosso S.r.l. – Pietrafesa Canio S.r.l.", con sede legale nel Comune di Potenza in C.da Botte, 84/B;
- in data 07.08.2013, con Determinazione del Direttore n.42, è stata dichiarata l'aggiudicazione definitiva sub-condizione sospensiva, per la verifica/accertamento dei requisiti in capo all'aggiudicatario (art. 38 comma 3 del D.lgs. n. 163/2006), a favore dell'"A.T.I. Edilgruosso S.r.l. – Pietrafesa Canio S.r.l.", con sede legale nel Comune di Potenza in C.da Botte, 84/B, che ha offerto il ribasso del 27,828%, per l'importo netto di € 1.365.579,40 oltre € 52.882,00 per oneri della sicurezza ed € 5.000,00 per oneri per frazionamento area e accatastamento alloggi, non soggetti a ribasso;
- con verbale di istruttoria di ufficio del 01.08.2014 i succitati lavori sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta A.T.I. " Edilgruosso S.r.l. – Pietrafesa Canio S.r.l." da Potenza per l'importo complessivo di € 1.423.461,40 di cui € 1.365.579,40 per lavori, € 52.882,00 per oneri della sicurezza ed € 5.000,00 per oneri per frazionamento area ed accatastamento alloggi, non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che:

- il Comune di Filiano ha rilasciato il Permesso di Costruire n.17/2014, notificato il 12.11.2014, per la realizzazione di n. 3 fabbricati e relativi 18 box auto alla frazione Dragonetti;
- il contratto con l'"A.T.I. Edilgruosso S.r.l. – Pietrafesa Canio S.r.l." da Potenza è stato stipulato in data 11/02/2015 con rep. n. 48309 e registrato a Potenza il 18/02/2015 al n. 843 serie 1T;
- i lavori sono stati consegnati in data 02.03.2015;
- i lavori sono stati ultimati in data 15.10.2018;
- in data 30.10.2018 la Ditta Edilgruosso S.r.l. ha trasmesso la documentazione di avvenuto accatastamento dell'area esterna e dei tre fabbricati per complessivi n.18 alloggi e n.18 box auto;
- la suddetta documentazione consiste:
 - nel tipo mappale per l'inserimento in mappa dei fabbricati con relativo Attestato di Approvazione;
 - in quattro dichiarazioni di nuova costruzione relative all'area esterna ed ai tre fabbricati denominati A, B e C, con le relative ricevute di invio telematico nonché di Avvenuta Dichiarazione di Fabbricato Urbano;

VISTA la fattura della Ditta Edilgruosso S.r.l. n. 26/PA/2018 del 19.11.2018, acquisita agli atti dell'Azienda il 19.11.2018 al n. 18754, relativa all'accatastamento dei 18 alloggi e relative pertinenze esterne nonché dei 18 box auto, dell'importo di € 5000.00 più I.V.A., calcolata al 22%, pari ad € 1.100,00;

CONSIDERATO che:

- il Responsabile del procedimento Ing. Michele Gerardi ha emesso il certificato di pagamento relativo al pagamento dell'accatastamento delle aree esterne, di n. 18 alloggi e di n. 18 box auto, in favore della Ditta Edilgruosso S.r.l. e dell'Erario, per complessivi € 6.100,00;

- l'Azienda ha acquisito per l'impresa la documentazione attestante la regolarità nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, previdenziali e della Cassa Edile (DURC Prot. n. INAIL_13536635, richiesto in data 22/10/2018 e valevole fino al 19/02/2019, - REGOLARE);
- occorre procedere al pagamento della somma complessiva di € 6.100,00;
- per il pagamento del suddetto importo si farà fronte con la voce Accatastamenti presente nel quadro economico del progetto approvato che presenta la necessaria capienza;
- la Ditta Edilgruosso S.r.l., con nota prot. n. 10884 del 16.10.2015 ha comunicato gli estremi del conto corrente bancario su cui effettuare il pagamento, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- in applicazione del Decreto Legge n. 50 del 24 aprile 2017, dal 1° luglio 2017, l'ATER Potenza è soggetta al meccanismo della scissione dei pagamenti (split payment);

VISTO il Decreto Legislativo n.165/2001;

VISTA la Legge Regionale n.12/96;

VISTA la Legge Regionale n.29/96;

VISTA la legge 127/1997 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la propria delibera n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.";

VISTA la delibera dell'A.U. n. 68 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1321 del 06.12.2017, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

VISTO il Certificato di Pagamento a firma del Responsabile del procedimento;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 6.100,00;

2) di liquidare e pagare a favore della Ditta Edilgruosso S.r.l., con causale “*Accatastamento n. 18 alloggi, n. 18 box auto e pertinenze esterne in Contrada Dragonetti, nel Comune di Filiano (PZ)*”, l’importo di € 5.000,00, per corrispettivi, secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento;

3) di versare all’Erario l’importo di € 1.100,00 di I.V.A., calcolata al 22%, essendo l’Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento.

La presente determinazione, costituita da n° 5 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
Ing. Pierluigi ARCIERI

F.to Pierluigi Arcieri

OGGETTO: Programma di e.r.p. sovvenzionata 2004, Legge n.560/93 - Integrazione D.G.R. n. 1005 del 03.07.2006 - Integrazione D.C.R. 350/2007 –
Lavori di costruzione di n. 3 fabbricati per complessivi 18 alloggi nel Comune di FILIANO (PZ)
CUP F89C10000000005 - CIG 51623509FA
Importo globale intervento € 2.570.000,00
"APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO ALLA DITTA EDILGRUOSSO S.r.l. PER ACCATASTAMENTO AREE ESTERNE, N.18 ALLOGGI E N. 18 BOX AUTO"

L'ESTENSORE DELL' ATTO (ing Carla DE FINO) F.to Carla De Fino

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ing. Michele GERARDI)

F.to Michele Gerardi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ €

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ €

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO
GESTIONE PATRIMONIO RISORSE"
IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to Vincenzo Pignatelli