



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971 413201

UNITA' DI DIREZIONE
"INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE,
RECUPERO, ESPROPRI"

DETERMINAZIONE n. 02/2018

OGGETTO:	APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO ECONOMICO A FAVORE DEGLI ASSEGNATARI PER ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO PREVISTO DAL REGOLAMENTO A.T.E.R DI CUI ALLA DELIBERA DELL'A.U. n. 40 DEL 27.06.2017
----------	--

L'anno 2018, il giorno 12 del mese di febbraio nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 40 del 27.06.2017 è stata approvata la modifica del "Regolamento per l'erogazione dei contributi per la manutenzione, il miglioramento e la realizzazione degli impianti di riscaldamento a servizio del patrimonio abitativo in gestione all'A.T.E.R. di Potenza";
- hanno prodotto istanza i sotto elencati assegnatari:

ELENCO CONTRIBUTI RICONOSCIUTI PER ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO

n° ORD.	DATI UNITA' IMMOBILIARE					DATI ASSEGNATARIO		DATI CONTRIBUTO	
	AREA	COMUNE	VIA	n.civ.	U.I.	cod. contr.	cognome e nome assegnatario	tipologia adeguam.	contributo RICONOSCIUTO
1	1	Potenza	Tirreno	25	3631	7572	Morlino Vito	A - Cond. - Fascia B2	€ 950,00
2	1	Potenza	Tirreno	25	3635	7576	Accetta Rocco Michele	A - Cond. - Fascia B1	€ 950,00
3	1	Albano	Padre Pio	5	5071	15595	Di Dio Giovanni	A - Cond. - Fascia B3	€ 950,00
4	2	Tito	S. Vito	232	7845	15966	Laviano Giovanni	A - Cond. - Fascia A	€ 1.150,00
5	2	S. Angelo le Fratte	S. Vito	9	3782	21205	Di Mare Mario	B - Cond. - Fascia A	€ 2.200,00
6	4	Sant'Arcangelo	Racioppi	3	1546	18393	Romeo Pasquale	D - Cond. - Fascia A	€ 1.388,03
7	4	Marsico Nuovo	Santa Maria	11	7759	15859	Pirelli Mariantonia	A - Cond. - Fascia A	€ 1.150,00
8	5	Melfi	Manzoni	6	2245	14300	Bevilacqua Sante	A - Cond. - Fascia A	€ 1.150,00
9	5	Avigliano	A.Moro	80	3240	4474	Sabia Nicola	A - Cond. - Fascia B1	€ 950,00
10	5	Melfi	Riccione	2	8085	16255	Barbetta Rocco	A - Cond. - Fascia A	€ 1.150,00
11	6	Venosa	Terza trav A.Moro	11	15247	16987	Castriotti Felicia	A - Cond. - Fascia A	€ 1.150,00
12	6	Banzi	Pannelli	2	3800	17435	Cataldo Franco	A - Cond. - Fascia B2	€ 950,00
13	6	Venosa	Lombardia	24	1431	1989	Maida Anna	A - Cond. - Fascia B1	€ 950,00
14	6	Lavello	De Gasperi	54/B	4054	8479	D'Alessandro Anna	A - Cond. - Fascia B2	€ 750,00
15	6	Forenza	Serleo	3	4422	8969	Pace Mauro	A - Cond. - Fascia B2	€ 750,00
								<i>Totale</i>	<u>€ 16.538,03</u>

- si è accertata la situazione relativa agli alloggi ceduti in proprietà dalla quale è risultato che, degli assegnatari interessati dal presente provvedimento, nessuno ha proceduto all'acquisto ai sensi della Legge n. 560/1993;
- si è proceduto, ai sensi dell'art. 2 del Regolamento, alla verifica della sottoscrizione, da parte degli inquilini con ritardi nel pagamento dei canoni, del piano di rateizzazione per l'estinzione della morosità pregressa;

CONSIDERATO che:

- sono state effettuate verifiche "a campione", onde consentire la chiusura del procedimento in tempi adeguati, che hanno accertato la rispondenza dei lavori eseguiti con quanto dichiarato dagli inquilini;
- i lavori di adeguamento degli impianti tecnologici, dei quali è stato richiesto il contributo e certificati dalle ditte esecutrici secondo quanto previsto all'art. 7 del D.M. n. 37 del 22.01.2008, risultano realizzati secondo le linee indicate dal Regolamento approvato, per cui può riconoscersi il contributo a tal uopo previsto;

VISTE le istanze pervenute e gli atti allegati alle stesse, comprese le fatture e le dichiarazioni di conformità emesse dalle ditte esecutrici dei lavori;

RAVVISATA la necessità di procedere alla liquidazione dei contributi riconosciuti;

CONSIDERATO che il Responsabile del Procedimento ha emesso il certificato di pagamento per l'importo complessivo di € 16.583,03= relativo ai contributi concessi agli inquilini;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 40 del 27.06.2017 di modifica del Regolamento;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 68 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1321 del 06.12.2017, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA

- la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) DI APPROVARE le richieste pervenute, secondo l'elencazione di cui alle premesse, di erogazione del contributo previsto dal Regolamento A.T.E.R. per la manutenzione, il miglioramento e la realizzazione degli impianti di riscaldamento a servizio del patrimonio abitativo in gestione all'A.T.E.R. di Potenza;
- 2) DI LIQUIDARE, secondo le modalità riportate nel certificato di pagamento, la spesa complessiva di € 16.583,03=;
- 3) DI TRASMETTERE il presente provvedimento:
 - a) all'U.D. "Gestione Patrimonio" per l'espletamento delle procedure connesse con la cessione degli alloggi ai sensi della Legge n. 560/1993.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to ing. Pierluigi Arcieri

OGGETTO:	APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO ECONOMICO A FAVORE DEGLI ASSEGNATARI PER ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO PREVISTO DAL REGOLAMENTO A.T.E.R DI CUI ALLA DELIBERA DELL'A.U. n. 40 DEL 27.06.2017
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (geom. Mario RESTAINO) F.to geom. Mario Restaino

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.) <p style="text-align: center;">II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (ing. Michele GERARDI)</p> <p style="text-align: center;">F.to ing. Michele Gerardi</p>

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE	
<hr/>	
Spese:	
capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____	
capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____	
Entrate:	
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____	
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____	
<p>UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p>IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> <p>Data _____ F.to avv. Vincenzo Pignatelli</p>	

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA	
<hr/>	
<p>IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> <p>Data _____ F.to avv. Vincenzo Pignatelli</p>	