

UNITA' DI DIREZIONE
"INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE,
RECUPERO, ESPROPRI"

DETERMINAZIONE N. 64/2018

OGGETTO:	Decreto legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito con modificazioni dalla legge 23 maggio 2014, n.80. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p. Interventi di cui all'art. 2 , comma 1, lettera a) del decreto interministeriale 16 marzo 2015. Comuni di "MARSICOVETERE". Importo globale dell'intervento € 42.500,00 Impresa: "ISOL. ARTE COSTRUZIONI" da POTENZA LIQUIDAZIONE DELLA RATA N.1 RELATIVA ALLO STATO DI AVANZAMENTO N.1 ED ULTIMO A TUTTO IL 01.06.2018 CUP: F82E17000120001– CIG: Z0422C1A33
----------	---

L'anno 2018 il giorno 27 del mese di giugno, nella sede dell'Azienda

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO:

- che la Regione Basilicata con nota n.191059/24AB del 01.12.2017, ha trasmesso la Deliberazione di Giunta Regionale n.1274 del 24.11.2017, con la quale è stato concesso, all'ATER di Potenza, il finanziamento di € 503.588,61, per la realizzazione di 44 interventi di cui all'art.2 comma 1, lettera a) del decreto legge 28 marzo 2017, n.47 convertito con modificazioni dalla legge 23 maggio 2014, n.80;
- che con delibera dell' Amministratore Unico n. 11 del 30.03.2016 è stato disposto, tra l'altro, di autorizzare gli Uffici alla liquidazione delle somme maturate, in relazione agli interventi eseguiti ed ultimati di "Recupero alloggi sfitti", di cui alle annualità 2014 e 2015, relativamente agli interventi di non rilevante entità di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a) del decreto interministeriale MIT - MEF - Affari Regionali 16 marzo 2015 ed unitamente agli interventi di cui all'art. 5 della la "Legge di stabilità regionale 2015", n. 5 del 27 gennaio 2015 in premessa richiamata, mediante anticipazione a valere sui fondi appositamente incamerati dall'Azienda ai sensi della L. n. 560/93, fino alla concorrenza dell'importo di € 750.000,00;
- che nell'ambito di tali interventi, sono ricompresi quattro interventi, tra quelli finanziati, che ricadono nel comune di Marsicovetere;
- che uno degli interventi finanziati non risulta più necessario in quanto il relativo alloggio è stato già consegnato al legittimo assegnatario;
- che gli importi stanziati per i tre interventi ammontano ad € 42.500,00, così come risulta dalla tabella seguente:

Ordine di Priorità	Comune	Localizzazione	Soggetto attuatore	n. alloggi	Finanziamento concesso
86-48 E	Marsicovetere	U.I. 4242 – Scotellaro 65	ATER di Potenza	1	€ 13.500,00
90-52 E	Marsicovetere	U.I. 4224 – Scotellaro 61	ATER di Potenza	1	€ 14.000,00
104-65 E	Marsicovetere	U.I. 4248 – Scotellaro 65	ATER di Potenza	1	€ 15.000,00
Sommano				3	€ 42.500,00

- che con Determinazione a "contrarre" dell'U.D. del Direttore n.42 del 12.04.2018, le perizie sono state approvate con il seguente quadro economico:

	Descrizione	Parziali	Totali
a	Lavori a misura da assegettare a ribasso	€ 21 776,50	
b	Incidenza della manodopera soggetti a ribasso	€ 9 407,47	
c	Oneri per la sicurezza a misura non soggetti a ribasso	€ 525,12	
1	Lavori a base d'asta (C.R.M.) [a+b]	€ 31 709,09	€ 31 709,09
2	Spese tecniche e generali (19% di C.R.M.)		€ 6 024,73
3	Costo Totale Intervento (C.T.M.) [1+2]		€ 37 733,82
4	I.V.A. (il 10% di 1)		€ 3 170,91
5	C.T.M. + I.V.A.		€ 40 904,73
6	I.R.A.P. [3,90% (C.T.M.+I.V.A.)]		€ 1 595,28
	Costo Globale del Programma		€ 42 500,00

- che con la medesima Determinazione è stata approvata la procedura mediante affidamento diretto da parte del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;
- che i lavori sono stati affidati, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, alla Ditta "ISOLARTE COSTRUZIONI" di Nicola Ruggiero, con sede in Via Lavangone 129/D - POTENZA, P.IVA 01148020769, per un importo netto di € 26.470,18=, oltre I.V.A. al 10%, al netto del ribasso offerto del 16,80% sull'importo dei lavori a base d'asta (€ 31.709,09), comprensivo di € 525,12= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- che il contratto, trattandosi di importo non superiore a 40.000,00= euro, è avvenuto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistito in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, giusta art.32, comma 14 del D.Lgs. n.50/2016;

- che l'Impresa "ISOL.ARTE COSTRUZIONI" di Nicola Ruggiero con sede e domicilio fiscale in Potenza in Via Lavangone 129/D – P.IVA 01148020769, ha assunto i lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 26.470,18=, di cui € 25.945,06= per lavori al netto del ribasso del 16,80% ed € 525,12= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- che i lavori sono stati consegnati con verbale in data 13.04.2018;

CONSIDERATO:

- che l'impresa ha fatto pervenire la comunicazione relativa agli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla legge n.136 del 13.08.2010;
- che è stato approntato dalla direzione lavori il 1° ed ultimo Stato di Avanzamento dei Lavori eseguiti dall'Impresa "ISOL.ARTE COSTRUZIONI" di Nicola Ruggiero a tutto il 01.06.2018 per l'importo netto di € 26.470,18 per lavori a misura;
- che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) attestante la regolarità di "ISOL.ARTE COSTRUZIONI" di Nicola Ruggiero nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, previdenziali, giusto quanto disposto dall'art.118 comma 6 del D.Lgs. 163/2006;
- che in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento il primo certificato di pagamento per € 25.014,32 oltre IVA per € 2.501,43 per complessivi € 27.515,75 a favore dell'impresa "ISOL.ARTE COSTRUZIONI" di Nicola Ruggiero;
- che occorre procedere al pagamento della suddetta somma complessiva di € 27.515,75;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la delibera dell'A.U. n. 68 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 1321 del 06.12.2017, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;
- la legge regionale n.12/96;
- la legge regionale n.29/96;
- la determina del Direttore n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n.15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n.18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 27.515,75 relativa al 1° certificato di pagamento lavori (€ 25.014,32 + € 2.501,43) = € 27.515,75 per i lavori di manutenzione straordinaria dei n.3 alloggi ATER siti nel Comune di Marsicovetere nell'ambito degli interventi di cui all'art. 2, comma 1, lettera a) del decreto interministeriale 16 marzo 2015;

2. di liquidare e pagare all'Impresa "ISOL.ARTE COSTRUZIONI" di Nicola Ruggiero con sede e domicilio fiscale in in Potenza in Via Lavangone 129/D – P.IVA 01148020769, la somma di € 25.014,32= al netto dell'IVA essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento;
3. di versare all'Erario l'importo di € 2.501,43 per IVA (SPLIT PAYMENT).

La presente determinazione, costituita da 05 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
ing. Pierluigi ARCIERI

f.to Pierluigi Arcieri

OGGETTO:	Decreto legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito con modificazioni dalla legge 23 maggio 2014, n.80. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p. Interventi di cui all'art. 2 , comma 1, lettera a) del decreto interministeriale 16 marzo 2015. Comuni di "MARSICOVETERE". Importo globale dell'intervento € 42.500,00 Impresa: "ISOL. ARTE COSTRUZIONI" da POTENZA LIQUIDAZIONE DELLA RATA N.1 RELATIVA ALLO STATO DI AVANZAMENTO N.1 ED ULTIMO A TUTTO IL 01.06.2018 CUP: F82E17000120001- CIG: Z0422C1A33
-----------------	---

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Rocco Lo Bianco) f.to Rocco Lo Bianco

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)</p> <p>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (ing. Michele GERARDI)</p> <p>f.to Michele Gerardi</p>
--

<p>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</p> <hr/> <p>Spese: capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____ capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____</p> <p>Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____ capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p style="text-align: center;">UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p style="text-align: center;">IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> <p>data _____ f.to Vincenzo Pignatelli</p>

<p>VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA</p> <hr/> <p style="text-align: center;">IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> <p>data _____ f.to Vincenzo Pignatelli</p>
--