

UNITA' DI DIREZIONE
"INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE,
RECUPERO, ESPROPRI"

DETERMINAZIONE n.71/2018

OGGETTO: Accordo Quadro (art.54 D.Lgs. n.50/2016) di durata triennale (2017-2019) con un unico operatore economico, ai sensi dell'art.54 comma 3 del D.Lgs. n.50/2016, avente per oggetto l'esecuzione dei lavori edili generali di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere. AREA N.6
Impresa: "DELTA IMPIANTI s.r.l." con sede in Marano di Napoli (NA) alla via E. Montale n.3
APPROVAZIONE E PAGAMENTO STATO DI AVANZAMENTO LAVORI N.1 A TUTTO IL
02.07.2018 - CUP: F83J17000140005 - CIG: 70677560C3

L'anno 2018, il giorno 10 del mese di luglio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico dell'ATER n. 16 del 28.02.2017 sono stati approvati i progetti definitivi delle sei aree territoriali in cui è stato suddiviso il territorio della Provincia di Potenza, concernenti i "Lavori edili generali di manutenzione, da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R. di Potenza, compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche elettriche e dell'artigianato in genere", aventi durata triennale, per l'importo complessivo di € 3.900.000,00= oltre I.V.A.;
- con determinazione del Dirigente dell'Ufficio Appalti di Lavori del Dipartimento SUA-RB n. 20AD.2017/D.00042 del 19/4/2017, è stata indetta la gara di appalto mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50;
- la pubblicazione dell'avviso di gara ha avuto regolarmente luogo con le modalità previste dalle disposizioni di legge in materia;
- in seguito alla procedura aperta, è risultata aggiudicataria delle opere in oggetto l'OE dell'Impresa "DELTA IMPIANTI S.R.L." con sede e domicilio fiscale nel Comune di Marano di Napoli (NA), Via E. Montale n. 3, cap. 80016, partita IVA 05237211213, con il ribasso del 30,890%;
- con determina dirigenziale n. 20AD.2018/D.00008 del 18/1/2018, esecutiva ai sensi di legge, è stata disposta, dalla Regione Basilicata Dipartimento Stazione Unica Appaltante, l'aggiudicazione definitiva del Lotto n. 06 all'OE Impresa "DELTA IMPIANTI S.R.L." per l'importo netto di € 481.894,82= di cui € 465.592,38= (calcolato sull'importo soggetto a ribasso di € 673.697,56=), oltre € 16.302,44= per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso);
- con nota del Dipartimento Stazione Unica Appaltante – RB – Ufficio Appalti di Lavori, prot. 12075/20AB del 22.01.2018 è stata data comunicazione ai soggetti di cui all'art. 76, comma 5, lett. a), del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii del provvedimento di aggiudicazione definitiva;
- in data 26.04.2018 è stato sottoscritto dalle parti l'Accordo Quadro avente rep. n.49178, registrato in pari data presso l'Ufficio Territoriale dell'Agenzia delle Entrate di Potenza al n.1881 – serie 1T;
- l'Area Manutentiva oggetto del suddetti Accordo Quadro, presenta l'urgenza di eseguire circa n.20 interventi di manutenzione a cui non si è potuto dare seguito a causa della mancanza di un'impresa;

CONSIDERATO CHE:

- il primo blocco di interventi da eseguirsi sono stati assegnati dal Direttore dei Lavori alla "DELTA IMPIANTI s.r.l." in data 26.04.2018, costituendo, di fatto, la consegna e l'inizio dei lavori di cui all'Accordo Quadro in oggetto;
- l'ordinativo di manutenzione n.1 ha riguardato il ripristino dei danni subiti dal fabbricato di proprietà dell'Azienda sito in Banzi alla via Pannelli n.53, in conseguenza dell'incendio di un'autovettura;
- quale risarcimento del danno subito, la compagnia assicurativa dell'autovettura che ha provocato il sinistro, ha liquidato a questa Azienda un risarcimento economico pari ad € 7.440,00 (reversale n.668 del 27.06.2018) che sono stati regolarmente incassati ed imputati nella gestione dei fondi ordinari;
- l'impresa appaltatrice ha fatto pervenire la comunicazione relativa agli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla Legge n.136 del 13.08.2010;
- alla data del 02.07.2018, essendo trascorsi n.2 mesi dalla data di inizio lavori ed essendo stati completati n.16 interventi manutentivi, ai sensi dell'art.35 del Capitolato Speciale d'Appalto, è stato approntato dalla D.L. il 1° Stato di Avanzamento Lavori eseguiti dall'impresa "DELTA IMPIANTI s.r.l." a tutto il 02.07.2018 per l'importo netto di € 47.322,92;
- è stato acquisito il D.U.R.C. attestante la regolarità dell'impresa "DELTA IMPIANTI s.r.l." nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, assicurativi e previdenziali, giusta quanto disposto dall'art. 100 comma 3 punto a) del D. Lgs. n. 50/2016;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il certificato di pagamento n.1 per € 47.086,00, oltre IVA al 10% per € 4.708,60, per complessivi € 51.794,60;
- occorre procedere al pagamento delle suddette somme;

- in applicazione del Decreto Legge n.50 del 24 aprile 2017, dal 1° luglio 2017, l'ATER Potenza è soggetta al meccanismo della scissione dei pagamenti (split payment);

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO IL D.P.R n. 207/2010 e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 68 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1321 del 06.12.2017, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001;

VISTO il d.Lgs. n.50/2016 ed il regolamento di cui al D.P.R. n. 207/2010;

VISTA:

- la determina del Direttore n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare lo Stato di Avanzamento dei Lavori n.1 in oggetto, eseguiti dall'impresa "DELTA IMPIANTI s.r.l.", nell'importo complessivo di € 51.794.60, di cui € 47.086,00 per lavori ed € 4.708,60 per I.V.A.;
2. di approvare la spesa complessiva di € 51.794.60 relativa al certificato di pagamento lavori;
3. di liquidare e pagare a favore dell'impresa "DELTA IMPIANTI s.r.l.", con sede in Marano di Napoli (NA) alla via E. Montale n.3 – P.IVA 05237211213, la somma di € 47.086,00, al netto dell'IVA essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, a saldo delle fatture n. FATTPA 2_18 e n. FATTPA 3_18 del 03.07.2018, con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento;
4. di imputare la somma di € 6.763,63, di cui alla fattura n. FATTPA 2_18, sui fondi ordinari dell'Azienda in riferimento alla reversale n.668 del 27.06.2018;
5. di versare all'Erario l'importo di € 676,36 per IVA (SPLIT PAYMENT) di cui alla fattura n. FATTPA 2_18 dai fondi ordinari dell'Azienda in riferimento alla reversale n.668 del 27.06.2018;
6. di imputare la somma di $(47.086,00 - 6.763,63) = € 40.322,37$, di cui alla fattura n. FATTPA 3_18, sui fondi ordinari dell'Azienda;
7. di versare all'Erario l'importo di € 4.032,24 per IVA (SPLIT PAYMENT) di cui alla fattura n. FATTPA 3_18 dai fondi ordinari dell'Azienda.

La presente determinazione costituita da n.4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
F.to ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO: Accordo Quadro (art.54 D.Lgs. n.50/2016) di durata triennale (2017-2019) con un unico operatore economico, ai sensi dell'art.54 comma 3 del D.Lgs. n.50/2016, avente per oggetto l'esecuzione dei lavori edili generali di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere. AREA N.6
Impresa: "DELTA IMPIANTI s.r.l." con sede in Marano di Napoli (NA) alla via E. Montale n.3
APPROVAZIONE E PAGAMENTO STATO DI AVANZAMENTO LAVORI N.1 A TUTTO IL 02.07.2018 - CUP: F83J17000140005 - CIG: 70677560C3

L'ESTENSORE DELL'ATTO F.to geom. Aldo NOTAR FRANCESCO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art.6 Legge n.241/90; art.71 del Reg. Org.; art.31 D.Lgs. n.50/2016)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to ing. Michele GERARDI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:
capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO
, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRETTORE
F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI

Data _____