

UNITA' DI DIREZIONE  
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE,  
RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 83/2018

OGGETTO:	LAVORI DI COMPLETAMENTO DI UN'UNITÀ ABITATIVA DA ADIBIRE A COMUNITÀ ALLOGGIO” IN LOCALITÀ BUCALETTO NEL COMUNE DI POTENZA (PZ). CUP F23J15000050002 - CIG. 7112909E2E “APPROVAZIONE, IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 1° CERTIFICATO DI PAGAMENTO LAVORI RELATIVO AL 1° SAL”
----------	---

L'anno duemiladiciotto, il giorno 7 del mese di AGOSTO nella sede dell'ATER.

IL DIRIGENTE  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con delibera dell' Amministratore Unico n. 33 del 16.05.2017 è stato approvato il "Progetto Esecutivo dei lavori di completamento" di cui all'oggetto, nell'importo di € 205.000,00, per costo globale di intervento, e per l'importo complessivo a base d'asta di € 152.260,89.
- con Determinazione del Direttore n. 46 del 19.06.2017, è stato disposto di indire una gara mediante procedura aperta, da aggiudicare "a misura", col criterio del massimo ribasso, ai sensi dell'art. dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, con esclusione automatica delle offerte anomale, per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, per l'importo complessivo a base d'asta € 152.260,89, di cui € 109.846,56 per lavori a misura, oltre € 39.319,92 per costo della manodopera, € 2.194,41 per oneri per la sicurezza ed € 900,00 per compenso a corpo forfettario (non soggetti a ribasso).
- con determinazione del Direttore n. 85 del 29.09.2017, è stato disposto di aggiudicare definitivamente i lavori di cui in oggetto, sub condizione sospensiva della verifica dei requisiti dichiarati in sede di offerta, di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, alla ditta "Costruzioni Pama srl", con sede in Via Enrico Fermi n. 1/d, 76121 Barletta (BT), P.I. 06624180722, che ha offerto il ribasso del 28,212%, corrispondente all'importo netto complessivo di € 121.270,98, di cui € 78.856,65 per lavori, oltre € 39.319,92 per costo della manodopera, € 2.194,41 per oneri per la sicurezza ed € 900,00 per compenso a corpo forfettario.
- in data 11.12.2017 è stato stipulato il contratto di appalto con la ditta "Costruzioni PAMA srl" di cui sopra, con repertorio n. 49086, registrato a Potenza il 16.01.2018 al n. 305 serie 1T.
- con determinazione del Direttore n. 5/2018 del 29.01.2018 l'ATER ha preso atto della intervenuta cessione in affitto della società Costruzioni PAMA srl alla società GIPA Costruzioni srl, con sede in Via Enrico Fermi n. 1/d – 76121 Barletta (BT) – PI 06767090720.
- i lavori sono stati consegnati in data 09.02.2018 e l'ultimazione dei lavori è stata fissata per il 09.07.2018, come attestato dal verbale di consegna redatto in pari data dal Direttore dei Lavori.
- a seguito dell'istanza dell'impresa appaltatrice del 04.07.2018 protocollo n. 9393/2018, con determinazione del Direttore n. 86/2018 del .01.08.2018 è stata concessa una proroga di giorni 45, in aggiunta al tempo contrattuale, ed è stato approvato il nuovo cronoprogramma dei lavori;

CONSIDERATO che:

- i lavori hanno avuto effettivo inizio;
- il Direttore dei lavori arch. Alessandra Varisco ha certificato, con l'emissione del primo stato d'avanzamento lavori, l'avvenuta esecuzione dei lavori nell'importo netto di € 25.253,83;
- il Responsabile del procedimento arch. Luciano Lacava, in data 02.08.2018, ha emesso il primo certificato di pagamento lavori relativo al primo SAL di € 25.100,00 oltre IVA di € 2.510,00 per complessivi € 27.610,00;
- l'impresa GIPA Costruzioni srl, risulta in regola con gli adempimenti INPS, INAIL e Cassa Edile, giusta DURC n. INAIL\_11908080 del 30.05.2018, valevole fino al 27.09.2018;
- l'impresa GIPA Costruzioni srl ha presentato la fattura n. 10/01 del 02.08.2018 per l'importo complessivo di € 27.610,00 di cui € 25.100,00 per lavori ed € 2.510,00 per IVA al 10%;
- occorre procedere al pagamento dell'importo complessivo di € 27.610,00 di cui € 25.100,00 per lavori ed € 2.510,00 per IVA;

VISTI

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i per le parti ancora vigenti;
- i "Documenti di consultazione" emanati dall'ANAC, per le parti di specifica rilevanza;
- la determina del Direttore n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- il Decreto Legislativo n. 165/2001;
- la delibera dell'A.U. n. 68/2017 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018-2020;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 1321 del 06.12.2017, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;
- il Regolamento di contabilità;
- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- il Certificato di Pagamento a firma del Responsabile del procedimento;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 27.610,00 di cui € 25.100,00 per lavori ed € 2.510,00 per IVA;
- 2) di liquidare e pagare, in favore dell'impresa GIPA Costruzioni srl, con sede in Via Enrico Fermi n. 1/d, 76121 Barletta (BT), la somma complessiva di € 27.610,00 di cui € 25.100,00 per lavori ed € 2.510,00 per IVA, secondo le modalità riportate nel certificato di pagamento.

La presente determinazione, costituita da 4 (quattro) facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

---

f.to IL DIRETTORE  
(avv. Vincenzo Pignatelli)

OGGETTO:	LAVORI DI COMPLETAMENTO DI UN'UNITÀ ABITATIVA DA ADIBIRE A COMUNITÀ ALLOGGIO" IN LOCALITÀ BUCALETTO NEL COMUNE DI POTENZA (PZ). "APPROVAZIONE, IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 1° CERTIFICATO DI PAGAMENTO LAVORI RELATIVO AL 1° SAL"
----------	---

L'ESTENSORE DELL'ATTO (arch. Alessandra VARISCO) \_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(arch. Luciano LACAVA)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov. / def.) n. \_\_\_\_\_ € 25.100,00

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov. / def.) n. \_\_\_\_\_ € 2.510,00

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,  
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data \_\_\_\_\_