



DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 113/2018

OGGETTO:	RIMBORSO QUOTE RIFERITE ALL'AUTOGESTIONE RELATIVE A DUE UNITA' IMMOBILIARI LIBERE DI PROPRIETA' DELL'ATER SITE NEL FABBRICATO DI VIA OSCAR ROMERO N. 3 – POTENZA.
----------	---

L'anno duemiladiciotto, il giorno 06 del mese di aprile nella sede dell'ATER,

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

## PREMESSO

- che, nel fabbricato autogestito di Via Oscar Romero n. 3, in Potenza, l'Azienda è proprietaria di n. 23 unità immobiliari di cui due alloggi liberi da cose e persone;
- che, il rappresentante dell'autogestione, dott. Giorgio Monaco ha trasmesso copia del verbale assembleare del 04/04/2017 dal quale risulta l'approvazione del bilancio consuntivo 2016 e del bilancio preventivo 2017;
- che, con pari nota è stata inoltrata richiesta di rimborso dell'importo di € 1.685,57 per quote di gestione a carico dell'Ater riferite alle unità immobiliari di proprietà libere;
- che, l'amministratore p.t. ha trasmesso copie del bilancio preventivo 2017 e consuntivo 2016;
- che, trascorsi invano i giorni concessi per l'adempimento, l'amministratore, a mezzo del proprio difensore Avv. Rossana Spina, depositava ricorso per ingiunzione di pagamento in danno dell'A.T.E.R.;
- che il Giudice di Pace adito, il 26/09/2017 emetteva il D.I. n. 387/2017 intimando all'Ente di pagare in favore dell'amministratore p.t. del Condominio di Via Oscar Romero n. 3 la somma di € 1.685,57 per quote condominiali, oltre interessi legali e spese della procedura sommaria liquidati in complessivi € 2.422,27;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 68/2017 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018-2020;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1321 del 06.12.2017, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa di € 2.422,27;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Oscar Romero n. 3 la somma di € 2.422,27 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di imputare l'importo di € € 2.422,27 a carico dell'Ater.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL' AZIENDA  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	RIMBORSO QUOTE RIFERITE ALL'AUTOGESTIONE RELATIVE A DUE UNITA' IMMOBILIARI LIBERE DI PROPRIETA' DELL'ATER SITE NEL FABBRICATO DI VIA OSCAR ROMERO N. 3 – POTENZA.
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) \_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90;, art. 71 del Reg. Org.:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Geom. Gerardo RINALDI)

\_\_\_\_\_

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,  
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data \_\_\_\_\_