



DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 159/2018

OGGETTO:	CONDOMINIO VIALE EUROPA N. 51 - BARILE. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI E DI GESTIONE RELATIVE A TRE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.
----------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemiladiciotto il giorno 8 del mese di maggio nella sede dell'Azienda

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

## PREMESSO

- che, nel condominio di Viale Europa n. 51, in Barile, l'Azienda è proprietaria di tre unità immobiliari;
- che, con note PEC è stato sollecitato il pagamento, da parte dall'avvocato Lampariello per conto dell'amministratore pro-tempore del condominio di Viale Europa n. 51 in Barile del credito per quote condominiali e quote di gestione così distinte:
  - € 1.185,59 per quote di gestione a carico dell'Ater, quale saldo a dicembre 2018 e riferito ai tre immobili di proprietà;
  - € 173,65 per quote condominiali di spettanza del sig. \*\*\*\*\* quale saldo a dicembre 2018;
  - € 209,78 per quote condominiali di spettanza del sig. \*\*\*\*\*, occupatore abusivo, quale saldo a dicembre 2018;
- che, dall'analisi dei bilanci si evince che si può procedere alla liquidazione della somma di € 1.569,02 così distinta: € 1.185,59 per quota gestione a carico dell'Ater per i tre immobili di proprietà quale saldo a dicembre 2018, € 173,65 in sostituzione del sig. \*\*\*\*\* quale saldo a dicembre 2018, € 209,78 in sostituzione del sig. \*\*\*\*\* quale saldo a dicembre 2017;
- che le quote condominiali anticipate dall'Ater, in sostituzione degli inquilini insolventi saranno addebitate sulle bollette mensili dei sigg. \*\*\*\*\* per l'importo di € 173,65 e \*\*\*\*\* per l'importo di € 209,78;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 68/2017 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018-2020;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1321 del 06.12.2017, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO le fatture;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa di € 1.569,02 ;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Viale Europa 51 in Barile, l'importo di € 1.569,02 per i motivi espressi in premessa;

- 3) di addebitare a mezzo ruolo mensile l'importo di € 173,65 sulla posizione contabile cod. contratto n. \*\*\*\* intestata al sig. \*\*\*\*\* residente in Viale Europa n. 51- Barile;
- 4) di addebitare a mezzo ruolo mensile l'importo di € 209,78 sulla posizione contabile cod. contratto n. \*\*\*\*\* intestata al sig. \*\*\*\*\* occupatore senza titolo dell'alloggio sito in Viale Europa n. 51- Barile;
- 5) di imputare l'importo di € 1.185,59 a carico dell' Ater.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL' AZIENDA  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

<b>OGGETTO:</b>	CONDominio VIALE EUROPA N. 51 - BARILE. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI E DI GESTIONE RELATIVE A TRE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.
-----------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) \_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90;, art. 71 del Reg. Org.;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Geom. Gerardo RINALDI)

\_\_\_\_\_

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,  
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data \_\_\_\_\_