

OGGETTO:	ASSEGNAZIONE LOCALE SITO IN VENOSA ALLA VIA LOMBARDIA N.58/60 – IMPRESA DELTA IMPIANTI S.R.L.
----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------

L'ESTENSORE DELL' ATTO (rag. Angela Palo) F.to Angela Palo

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.)
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (rag. Angela Palo) F.to Angela Palo

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

--

<b>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</b>
Spese:
capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____
Entrate:
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____
UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI) F.to Vincenzo Pignatelli
data _____

## PREMESSO

- che con contratto del 26.04.2018, repertoriato al n. 49178, l'ATER ha affidato all'Impresa Delta Impianti s.r.l., con sede e domicilio fiscale alla via E. Montale n.3 – 80016 Marano di Napoli (NA), l'esecuzione dei "LAVORI EDILI GENERALI DI MANUTENZIONE DA EFFETTUARSI SUL PATRIMONIO GESTITO DALL'ATER DI POTENZA, COMPRESO LE CONNESSE OPERE IMPIANTISTICHE TERMOIDRAULICHE, ELETTRICHE E DELL'ARTIGIANATO IN GENERE" – DELL'AREA N.6;
- che, con nota n.7603 del 23.05.2018, il sig. Distinto Enzo, nella sua qualità di Amministratore Unico dell'Impresa Delta Impianti s.r.l., ha richiesto la locazione dell'immobile ad uso diverso dall'abitazione, di proprietà dell'ATER, sito in Venosa alla via Lombardia n.58/60, ricadente nell'Area n.6, per uso deposito materiale necessario alla propria attività;
- che tale immobile risulta essere non assegnato e quindi nella disponibilità dell'ATER;

RITENUTO opportuno procedere all'assegnazione dell'immobile ad uso diverso dall'abitazione, di proprietà dell'ATER, sito in Venosa alla via Lombardia n.58/60, identificato al n.c.u al foglio 59, particella 883, subalterno 17, all'Impresa Delta Impianti s.r.l.;

ATTESO che è stata acquisita la documentazione occorrente per l'intestazione del contratto di locazione in favore dell'Impresa richiedente;

VISTI gli artt. 1406 e 1594 del codice civile;

VISTI gli art. 36 e 37 della legge n.392/78;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'A.U. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di deliberazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

- 1) di assegnare, in l'immobile ad uso diverso dall'abitazione di proprietà dell'ATER, sito in Venosa alla via Lombardia n.58/60, identificato al n.c.u. foglio 59, particella 883, subalterno 17, categoria C/1, esteso di mq. 30,60, all'Impresa Delta Impianti s.r.l., rappresentata dal sig. Distinto Enzo, nella sua qualità di Amministratore Unico della suddetta Impresa;
- 2) di procedere per l'effetto alla stipulazione del contratto, al prezzo di € 2,00 al mq., oltre iva;
- 3) di subordinare la efficacia del presente provvedimento al pagamento di tutti i canoni e spese accessorie eventualmente dovuti.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo Pignatelli



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 232/2018

OGGETTO:	ASSEGNAZIONE LOCALE SITO IN VENOSA ALLA VIA LOMBARDIA N.58/60 – IMPRESA DELTA IMPIANTI S.R.L.
----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemiladiciotto, il giorno 4 del mese di luglio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;