



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.266 /2018

OGGETTO:	Lavori di manutenzione straordinaria per la riparazione dell'impianto d'ascensore a servizio del fabbricato ATER sito in Piazza don Achille Fosco n.8 sc. C a Rionero in Vulture(PZ). Ditta: VIMA Ascensori di Riccetti Anna Maria, S.P.43 bis, sn 85020 S.Giorgio di Melfi. LIQUIDAZIONE FATTURA LAVORI - CIG Z4D203AE66
----------	---

L'anno duemiladiciotto, il giorno 27 del mese di Luglio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO che:

- la ditta VIMA Ascensori di Riccetti Anna Maria, S.P.43 bis, sn 85020 S.Giorgio di Melfi (PZ), è titolare del contratto di manutenzione dell'impianto d'ascensore installato presso il fabbricato ATER, sito a Rionero in Vulture in Piazza Don Achille Fosco n.8 scala C;
- con nota in data 02.10.2017, acquisita al prot.n.10361 del 03.10.2017, il Rappresentante degli Assegnatari dottor Pasquale Di Lonardo ha segnalato il fermo dell'impianto ascensore per la rottura dell'avvolgimento del motore e del combinatore telefonico e la necessità di dover provvedere in tempi brevissimi alla riparazione dell'impianto per limitare il disagio causato alle persone disabili residenti nel fabbricato;
- con nota in data 03.10.2017 prot. 10411, la ditta VIMA Ascensori ha inviato il preventivo dei lavori occorrenti per ripristinare l'ascensore consistenti in:

1. riavvolgimento del motore a doppia velocità	€	1.500,00
2. sostituzione combinatore telefonico	€	<u>750,00</u>
sommano	€	2.250,00
I.V.A. 10%	€	<u>225,00</u>
Totale	€	<u><u>2.475,00</u></u>
- i lavori manutenzione straordinaria occorrenti per la riparazione dell'impianto ascensore rientrano tra gli oneri a carico della proprietà e quindi dell'ATER;
- con determinazione del Direttore n.92 del 10.10.2017 si è proceduto ad affidare, ai sensi l'art. 36 comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50 del 18 aprile 2016, così come modificato dall'art.25 dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 e per le ragioni esposte in precedenza, alla ditta VIMA Ascensori di Riccetti Anna Maria, S.P.43 bis, sn 85020 S.Giorgio di Melfi (PZ) i lavori di riparazione dell'impianto ascensore installato presso il fabbricato ATER, sito a Rionero in Vulture in piazza Don Achille Fosco n.8 scala C, per un compenso di € 2.150,00, oltre IVA al 10%;

CONSIDERATO che:

- a lavori ultimati la ditta VIMA Ascensori ha inviato all'ATER la fattura n°03_18 del 18.05.2018 dell'importo di € 2.365,00, compreso IVA;
- e' stato effettuato sopralluogo ed accertata la regolare esecuzione degli stessi;
- la ditta suddetta ha comunicato gli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla legge 13.08.2010 n°136;
- la ditta VIMA Ascensori risulta in regola con gli adempimenti INPS, INAIL, giusto DURC n. INPS_11538570 del 23.07.2018, con validità fino al 20.11.2018;
- occorre procedere al pagamento per quanto eseguito dalla ditta VIMA Ascensori;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 68 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1321 del 06.12.2017, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTA

- la determina del Direttore n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 2.365,00 di cui € 2.150,00 per lavori e € 215,00 per IVA, relativa ai lavori di manutenzione straordinaria per la riparazione dell'impianto d'ascensore a servizio del fabbricato ATER sito in Piazza don Achille Fosco n.8 sc. C a Rionero in Vulture(PZ);
2. di liquidare e pagare a favore della ditta VIMA Ascensori di Riccetti Anna Maria, S.P.43 bis, sn 85020 S.Giorgio di Melfi (PZ), la somma di € 2.150,00, al netto dell'IVA essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, a saldo della fattura n. 03_18 del 18.05.2018, con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento;
3. di versare all'Erario l'importo di € 215,00 per IVA (split payment).

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
F.to Vincenzo PIGNATELLI

OGGETTO:	Lavori di manutenzione straordinaria per la riparazione dell'impianto d'ascensore a servizio del fabbricato ATER sito in Piazza don Achille Fosco n.8 sc. C a Rionero in Vulture(PZ). Ditta: VIMA Ascensori di Riccetti Anna Maria, S.P.43 bis, sn 85020 S.Giorgio di Melfi. LIQUIDAZIONE FATTURA LAVORI - CIG Z4D203AE66
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (geom. Leonardo Montanaro)

F.to Leonardo MONTANARO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ing. Michele GERARDI)
F.to Michele GERARDI

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

F.to Vincenzo PIGNATELLI