

OGGETTO:	SUBENTRO NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DEL LOCALE SITO IN POTENZA ALLA VIA FRANCESCO SAVERIO NITTI N.5 – SIG.RA DI STEFANO AGNESE.
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (rag. Angela Palo) F.to Angela Palo

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90;, art. 71 del Reg. Org.)  IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (rag. Angela Palo) F.to Angela Palo
---

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE
--

--

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE	
Spese:	
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
Entrate:	
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"	
IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI) F.to Vincenzo Pignatelli	
data _____	

## PREMESSO

- che il sig. Torre Raffaele si era reso assegnatario del locale per uso commerciale, sito in Potenza alla via Francesco Saverio Nitti n.5;
- che con nota acquisita al protocollo dell'Azienda al n.7528 in data 21.05.2018, il sig. Torre Raffaele, ha comunicato la propria volontà di cedere il contratto di locazione dell'immobile a lui assegnato, in favore della sig.ra Di Stefano Agnese;
- che con stessa nota la sig.ra Di Stefano Agnese ha ratificato ed accettato il subentro nel contratto di locazione dell'immobile in questione;

CONSIDERATO che la richiedente ha documentato il possesso dello stato e delle qualità che rendono legittima ed ammissibile la domanda proposta;

ATTESO che è stata acquisita la documentazione occorrente per l' intestazione del contratto di locazione in favore della richiedente;

VISTI gli artt. 1406 e 1594 del codice civile;

VISTI gli art. 36 e 37 della legge n.392/78;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

## VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'A.U. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta di deliberazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

- 1) di autorizzare il subentro nel contratto di locazione relativo al locale per uso commerciale ubicato in Potenza alla via Francesco Saverio Nitti n.5, in favore della sig.ra Di Stefano Agnese, nata a Corleto Perticara (Pz) il 20.11.1972 e residente in Potenza alla via Racioppi n.82;
- 2) di procedere per l'effetto alla stipulazione del contratto;
- 3) di subordinare la efficacia del presente provvedimento al pagamento di tutti i canoni e spese accessorie eventualmente dovuti.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo Pignatelli



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.287/2018

OGGETTO:	SUBENTRO NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DEL LOCALE SITO IN POTENZA ALLA VIA FRANCESCO SAVERIO NITTI N.5 – SIG.RA DI STEFANO AGNESE.
----------	--

L'anno duemiladiciotto, il giorno 10 del mese di agosto, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;