



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA**

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – [www.aterpotenza.it](http://www.aterpotenza.it)  
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413201

GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 317/2018

|          |   |
|----------|---|
| OGGETTO: | LEGGE 24.12.1993, n.560<br>CESSIONE IN PROPRIETÀ DI ALLOGGIO SITO IN POTENZA ALLA VIA IONIO N.<br>40, INT.9 A FAVORE DI SANTOPIETRO GIUSEPPE. |
|----------|---|

L'anno duemiladiciotto, il giorno 1 del mese di ottobre, nella sede dell'ATER

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

VISTA la determinazione n. 912, adottata in data 26.10.2009, con la quale è stata autorizzata la cessione in proprietà, ai sensi della legge n. 560/93, dell'alloggio sito in Potenza alla Via Ionio n.40, int. 9 a favore del Sig. Santopietro Giuseppe;

VISTA la nota prot. 12868 del 02.11.2009 con la quale si è proceduto a comunicare il prezzo di cessione;

ATTESO che il sig. Santopietro Giuseppe non ha dato corso all'acquisto dell'alloggio;

PRESO ATTO della volontà del sig. Santopietro Giuseppe, di recente manifestata, di voler procedere all'acquisto del precitato alloggio;

RITENUTO opportuno procedere ad una nuova verifica del possesso dei requisiti di legge per l'acquisto dell'immobile, tenuto conto del lungo periodo di tempo rispetto all'originario provvedimento autorizzativo all'alienazione;

ACCERTATA l'attuale sussistenza dei predetti requisiti, a seguito rinnovazione istruttoria tecnica ed amministrativa;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la delibera n.1280 del 06.04.1994 del Consiglio Regionale di Basilicata con la quale è stata ratificata la delibera della Giunta Regionale n. 1182 del 10.03.1994, avente ad oggetto l'approvazione del piano di vendita nel quale è previsto il passaggio in proprietà del citato immobile;
- la legge 24.12.1993, n.560;
- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### DETERMINA

- 1) ) di confermare il dispositivo del provvedimento n.912/2009;
- 2) di dare mandato al responsabile del procedimento di porre in essere gli atti consequenziali finalizzati alla determinazione del prezzo di cessione ed alla sottoscrizione del relativo contratto;
- 3) di versare i proventi di detta alienazione sul conto corrente di contabilità speciale denominato " Fondi CER destinati alla finalità della legge 560/93" presso la sezione provinciale della Tesoreria dello Stato;

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)  
F.to: Vincenzo Pignatelli

|                 |   |
|-----------------|---|
| <b>OGGETTO:</b> | LEGGE 24.12.1993, n.560<br>CESSIONE IN PROPRIETÀ DI ALLOGGIO SITO IN POTENZA ALLA VIA IONIO<br>N. 40, INT.9 A FAVORE DI SANTOPIETRO GIUSEPPE. |
|-----------------|---|

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Sperduto

|   |
|---|
| <p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE ( art.6 Legge n.241/90; art.71 del Reg. Org. )</p> <p><b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b><br/>( rag. Maria L. SPERDUTO )<br/>F.to: Maria L. Sperduto</p> |
|---|

|   |
|---|
| <p>PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE</p> |
|---|

| VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE   |                                  |         |
|--|----------------------------------|---------|
| <hr/>  |                                  |         |
| Spese:   |                                  |         |
| - capitolo n. _____  | - impegno (prov. / def.) n. ____ | € _____ |
| - capitolo n. _____  | - impegno (prov. / def.) n. ____ | € _____ |
| Entrate:   |                                  |         |
| - capitolo n. _____  | - impegno (prov. / def.) n. ____ | € _____ |
| - capitolo n. _____  | - impegno (prov. / def.) n. ____ | € _____ |
| <p>UNITA' DI DIREZIONE<br/>"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,<br/>GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p><b>IL DIRETTORE</b><br/>( avv. Vincenzo PIGNATELLI )</p> |                                  |         |
| Data _____   | _____                            |         |