



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413201

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 324/2018

OGGETTO:	RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI RELATIVI A DICIASSETTE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER SITE NEL FABBRICATO DI VIA PIANO DEI LIPPI N. 4 – LAGONEGRO.
----------	--

L'anno duemiladiciotto, il giorno 8 del mese di ottobre nella sede dell'ATER,

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO

che, nel condominio di Via Piano dei Lippi n. 4 in Lagonegro, l'Azienda è proprietaria di diciassette unità immobiliari di cui una libera da cose e persone;

- che, l'amministratore p.t. del condominio di Via Piano dei Lippi n. 4, avv. Concetta Iannibelli ha trasmesso copia del verbale assembleare del 14/11/2014 dal quale risulta la sua nomina ad amministratore p.t.;
- che, l'amministratore p.t. ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 530,58 per quote condominiali ordinarie maturate e non corrisposte per i mesi da aprile 2018 a ottobre 2018 a di cui:
€ 337,12 per quote condominiali riferite all'alloggio libero e c.t. relative ai mesi da aprile 2018 a ottobre 2018;
€ 193,46 per quote condominiali in sostituzione del sig. ***** riferite agli stessi mesi;
- che, il sig. ***** in precedenza è stato più volte diffidato al pagamento delle quote condominiali senza ottenere alcun esito positivo;
- che, le quote condominiali di € 193,46 di spettanza del sig. ***** saranno addebitate sulla bolletta mensile;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili;

RAVVISATA la necessità di provvedere al pagamento della relativa spesa, pari ad € 193,46;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 68/2017 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018-2020;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1321 del 06.12.2017, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa di € 530,58;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Piano dei Lippi n. 4 in Lagonegro, l'importo di € 530,58 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di imputare l'importo di € 530,58 a carico dell'Ater;

4) di addebitare l'importo di € 193, 46 sulla posizione contabile n. ***** intestata al sig. *****;

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL' AZIENDA
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI RELATIVI A DICIASSETTE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER SITE NEL FABBRICATO DI VIA PIANO DEI LIPPI N. 4 – LAGONEGRO.
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Gerardo RINALDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____