



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.368/2018

|          |   |
|----------|---|
| OGGETTO: | ANNULLAMENTO CANONE DI LOCAZIONE IN FAVORE DEL SIG. MUSTO CRISTIANO, ASSEGNATARIO DELL'ALLOGGIO SITO IN RIPACANDIDA AL RIONE SAN FRANCESCO N.4. |
|----------|---|

L'anno duemiladiciotto, il giorno 12 del mese di novembre, nella sede dell'ATER

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

## PREMESSO

- che, in data 28.09.2018, il sig. Musto Cristiano versava il prezzo di cessione per l'acquisto, ai sensi della legge n. 560/93, dell'alloggio sito nel Comune di Ripacandida al Rione San Francesco n. 4, di proprietà ex Demanio, ceduto al comune di Ripacandida, ai sensi dell'art. 1 commi 441-442 L. 311/2004;

## CONSIDERATO

- che non è stato possibile evitare la richiesta del pagamento del canone di locazione relativo al mese di ottobre 2018;
- che, pertanto, sulla loro posizione contabile del sig. Musto Cristiano è stato addebitato il canone di ottobre 2018, non dovuto;

ATTESA la necessità di annullare detto canone di locazione;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 68/2017 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018-2020;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1321 del 06.12.2017, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

## VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

- 1) di annullare, per i motivi citati in premessa, l'importo di € 67,33 sulla posizione contabile n. 19379 del sig. Musto Cristiano;
- 2) di rettificare, per l'effetto, gli importi di cui sopra, mediante emissione di nota di credito;

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

**IL DIRETTORE DELL'AZIENDA**  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)  
F.to: Vincenzo Pignatelli

|          |   |
|----------|---|
| OGGETTO: | ANNULLAMENTO CANONE DI LOCAZIONE IN FAVORE DEL SIG. MUSTO CRISTIANO, ASSEGNATARIO DELL'ALLOGGIO SITO IN RIPACANDIDA AL RIONE SAN FRANCESCO N.4. |
|----------|---|

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Sperduto

|   |
|---|
| <p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE ( art.6 Legge n.241/90; art.71 del Reg. Org. )</p> <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO<br/>( rag. Maria L. SPERDUTO)<br/>F.to: Maria L. Sperduto</p> |
|---|

|   |
|---|
| <p>PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE</p> |
|---|

| VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE   |                                |         |
|--|--------------------------------|---------|
| <hr/>  |                                |         |
| Spese:   |                                |         |
| - capitolo n. _____  | - impegno (prov./def.) n. ____ | € _____ |
| - capitolo n. _____  | - impegno (prov./def.) n. ____ | € _____ |
| Entrate:   |                                |         |
| - capitolo n. _____  | - impegno (prov./def.) n. ____ | € _____ |
| - capitolo n. _____  | - impegno (prov./def.) n. ____ | € _____ |
| <p>UNITA' DI DIREZIONE<br/>"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,<br/>GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p>IL DIRETTORE<br/>( avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> |                                |         |
| Data _____   | F.to: Vincenzo Pignatelli      |         |