



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 390/2018

OGGETTO:	ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI N. 2 LOCALI SITI ALLA VIA APPIA N.21/D NEL COMUNE DI POTENZA - IN FAVORE DI PAOLO CIANO.
----------	---

L'anno duemiladiciotto, il giorno 20 del mese di novembre, nella sede dell'A.T.E.R.;

IL DIRETTORE

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO

- che, in esecuzione al bando permanente per l'assegnazione di immobili ad uso diverso dall'abitazione, in data 08.03.2018 è stato pubblicato l'elenco dei locali disponibili;
- che, in data 10.04.2018, è stata espletata l'asta pubblica per l'assegnazione dei locali disponibili nel comune di Potenza;

CONSIDERATO

- che non tutti i lotti sono stati aggiudicati;
- che, pertanto, una serie di locali sono rimasti disponibili;

PRESO ATTO che, in data 23.08.2018, il sig. Ciano Paolo ha chiesto di poter ottenere in locazione due locali siti alla via Appia n. 21/D, facenti parte dei lotti n. 24 e 25, anch'essi compresi tra i locali rimasti disponibili e non assegnati nella gara del 10.04.2018; offrendo per ciascuno, rispettivamente, la somma di € 35,00 e 33,00 mensili oltre IVA ;

VERIFICATO che l'offerente è possesso dei requisiti per contrarre con la Pubblica Amministrazione;

ATTESA la necessità di procedere alla formalizzazione dell'aggiudicazione;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.”;
- la delibera dell'A.U. n. 15/2017 con la quale si è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di assegnare in locazione semplice, al sig. Ciano Paolo, nato a Potenza il 30.12.1982:
 - il locale sito in Via Appia n. 21/D, lotto n. 24, del Comune di Potenza, riportato in catasto al foglio 49, particella 994, subalterno 6, categoria C/2, superficie utile mq. 16,05, per un canone mensile di € 35,00 oltre IVA;
 - il locale sito in Via Appia n. 21/D, lotto n. 25, del Comune di Potenza, riportato in catasto al foglio 49, particella 994, subalterno 7, categoria C/2, superficie utile mq. 15,80, per un canone mensile di € 33,00 oltre IVA.

La presente determinazione, costituita da n. 3 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE
Avv. Vincenzo PIGNATELLI
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI N. 2 LOCALI SITI ALLA VIA APPIA N.21/D NEL COMUNE DI POTENZA - IN FAVORE DI PAOLO CIANO.
----------	---

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Sperduto

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art.6 Legge n.241/90;art.71 del Reg. Org.).</p> <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (rag. Maria L. SPERDUTO)</p> <p style="text-align: center;">F.to: Maria L. Sperduto</p>

<p>PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE</p>

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE		
<hr/>		
Spese:		
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
Entrate:		
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
<p>UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p style="text-align: center;">IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p>		
Data _____	_____	_____