

|          |  |
|----------|--|
| OGGETTO: | RIDETERMINAZIONE CANONI DI LOCAZIONE INGLESE MARIO - PERIODO MARZO 2017 – DICEMBRE 2018. |
|----------|--|

L'ESTENSORE DELL' ATTO (rag. Angela Palo) F.to Angela Palo

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(rag. Angela Palo)  
F.to Angela Palo

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,  
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data \_\_\_\_\_

F.to Vincenzo Pignatelli

## PREMESSO

- che, ai fini dell'accertamento dei requisiti per la conservazione dell'assegnazione, nonché per la determinazione dei canoni di locazione con decorrenza marzo 2017, l'Azienda ha richiesto agli assegnatari l'autocertificazione anagrafico-reddituale relativa all'anno 2015 per l'intero nucleo familiare;
- che il sig. Inglese Mario, conduttore di alloggio di E.R.P. sito in Lagonegro al Piano di Lippi n.6, interno 7, posizione contabile n.16762, ha ottemperato a tale obbligo in data 20.10.2016 ed ha provveduto ad inviare la documentazione acquisita al protocollo dell'Ater al n.0014033, indicando, nella colonna "Altri Redditi" per la figlia Inglese Vanessa, il reddito percepito per l'anno 2015 di € XXXX, con la causale "Reddito Garanzia Giovani" e sola fonte di reddito del nucleo familiare;
- che, dal mese di marzo 2017, fino al mese di dicembre 2018, sulla posizione n.16762 intestata al sig. Inglese Mario, sono stati emessi canoni di locazione calcolati ai sensi dell'art. 26 della L.R. n.24/2007, per l'importo totale di € XXXXXX, collocandolo nella fascia B1, equiparandolo al reddito di lavoro autonomo e calcolando un canone di locazione pari al 75% del canone base;

ATTESO che, l'INPS considera l'indennità corrisposta al tirocinante dei Piani di Garanzia Giovani, reddito assimilato a quello da lavoro dipendente ed è soggetto, pertanto, al regime della tassazione corrente con le aliquote e le detrazioni previste dal T.U.I.R.;

RITENUTO che, pertanto, si rende necessario procedere alla rideterminazione dei canoni emessi sulla posizione contabile n.16762, intestata al sig. Inglese Mario, per il periodo marzo 2017-dicembre 2018, poiché sono stati erroneamente determinati;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

## VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

- la delibera dell'A.U. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 68 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1321 del 06.12.2017, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

1. di rettificare l'importo di € XXXXX, per rideterminazione canoni di locazione, periodo marzo 2017-dicembre 2017, mediante l'annullamento di residui attivi, sulla posizione contabile n.16762, intestata al sig. Inglese Mario, ed € XXXX per rideterminazione canoni di locazione, periodo gennaio 2018-dicembre 2018, contabilizzati e non dovuti in virtù della narrativa che precede;
2. di accreditare la somma complessiva di € XXXX, per rideterminazione canoni di locazione, periodo marzo 2017-dicembre 2018, sulla posizione contabile n.16762, intestata al sig. Inglese Mario, mediante l'emissione delle relative note di credito.

La presente determinazione, costituita da n.3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)  
F.to Vincenzo Pignatelli



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.392/2018

|          |  |
|----------|--|
| OGGETTO: | RIDETERMINAZIONE CANONI DI LOCAZIONE INGLESE MARIO - PERIODO MARZO 2017 – DICEMBRE 2018. |
|----------|--|

L'anno duemiladiciotto, il giorno 22 del mese di novembre, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;