



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n 395/2018

OGGETTO:	ART. 22, COMMA 4° LEGGE REGIONALE N. 24/2007 SCAMBIO CONSENSUALE DI ALLOGGI ASSEGNATI IN LOCAZIONE SEMPLICE NEL COMUNE DI LAURIA-SIGG.RI SARUBBI VINCENZO MICHELE E DI SANZO MARIA
----------	--

L'anno duemiladiciotto, il giorno 23 del mese di novembre, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO

- che il sig. Sarubbi Vincenzo Michele , nato a Francavilla Sul Sinni (PZ) in data 13.06.1966 è assegnatario in locazione semplice dell'alloggio di e.r.p., sito nel Comune di Lauria alla via c.da Oliveto n. 150, piano 1° int. 4;
- che la sig.ra Di Sanzo Maria, nata a Maratea in data 03.10.1977 assegnatariain locazione semplice dell'alloggio di e.r.p., sito nel Comune di Lauria alla via IV Traversa Melara n. 2 piano 1° int. 3;
- che i predetti assegnatari, nella loro qualità, con nota del 19 ottobre 2018, acquisita al protocollo dell'Azienda in data 29 ottobre 2018 al n. 17172, hanno prodotto istanza di scambio consensuale dei rispettivi alloggi;

VISTO l'art. 22, comma 4°, della legge regionale 18.12.2007, n. 24 che disciplina lo scambio consensuale degli alloggi;

ACCERTATO che al momento, la sig.ra Di Sanzo Maria occupa un alloggio inidoneo in quanto privo di ascensore e la richiedente è affetta da discopatia ed osteofitosi associata ad obesità come rilevato dal certificato rilasciato dall'ASP Basilicata 201 a firma del Dott. Antonio Carlomagno Antonio Rosario, mentre l'alloggio del sig. Sarubbi Vincenzo Michele è ubicato in un fabbricato munito di ascensore ;

VALUTATA l'ammissibilità e la fondatezza della richiesta;

VERIFICATO che sussistono le condizioni di legge per l'accoglimento delle rispettive istanze;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la determina n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n.15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 18/2017 con la quale è sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta di determina;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di autorizzare lo scambio consensuale tra i sigg Sarubbi Vincenzo e Di Sanzo Maria, assegnatari degli alloggi di e.r.p., siti rispettivamente in Lauria alla via c.da Oliveto n. 150 e via IV Traversa Melara n. 2;
2. di autorizzare per l'effetto la stipulazione dei nuovi contratti con i sigg. Sarubbi Vincenzo per l'alloggio sito in Lauria alla via IV Traversa Melara n. 2, Di Sanzo Maria Rosa per l'alloggio sito in Lauria alla via c.da Oliveto n. 150;
3. di subordinare la efficacia del presente provvedimento al pagamento di tutti i canoni e spese accessorie eventualmente dovuti.

La presente determinazione, costituita da n. 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 per giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	ART. 22, COMMA 4° LEGGE REGIONALE N. 24/2007 SCAMBIO CONSENSUALE DI ALLOGGI ASSEGNATI IN LOCAZIONE SEMPLICE NEL COMUNE DI LAURIA-SIGG.RI SARUBBI VINCENZO MICHELE E DI SANZO MARIA
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Vincenzo Tutino) F.to Vincenzo Tutino

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Rag. Vincenzo Tutino)
F.to Vincenzo Tutino

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____
