



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 401/2018

OGGETTO:	Legge 24.12.1993, n. 560 – Art. 43 comma 2 L.R. n. 24/07 e s.m.i. – ESTINZIONE DIRITTO DI PRELAZIONE ALLOGGIO SITO NEL COMUNE DI POTENZA ALLA VIA VESPUCCI N. 3, INT.19 – VOLTURNO GARIBALDI. REVOCA PARZIALE DETERMINAZIONE N.211/2016.
----------	---

L'anno duemiladiciotto, il giorno 23 del mese di novembre, nella sede dell'A.T.E.R.;

IL DIRETTORE

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

VISTA la propria determinazione n. 211, adottata in data 22.04.2016, con la quale è stata autorizzata l'estinzione del diritto di prelazione gravante sull'alloggio sito nel Comune di Potenza alla Via Vespucci n. 3, int.19, acquistato dal sig. Volturno Garibaldi, ai sensi della Legge 24.12.1993, n. 560;

ATTESO che il sig. Volturno Garibaldi non ha adempiuto a quanto comunicato, da questa Azienda, in data 26.04.2016 con nota prot. n. 4215, per la suddetta estinzione del diritto di prelazione;

VISTO

-che, con istanza acquisita al protocollo dell'Azienda in data 16.11.2018 al n.18640, il sig. Volturno Garibaldi ha inoltrato una nuova richiesta di estinzione del suddetto diritto di prelazione;

- che occorre calcolare l'importo aggiornato sulla base della variazione, accertata dall' ISTAT, alla data della nuova richiesta di estinzione;

RITENUTO necessario integrare il suddetto provvedimento;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;

- la Legge Regionale n. 29/96;

- la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.”;

- la delibera dell'A.U. n. 15/2017 con la quale si è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

- la delibera dell'A.U. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### DETERMINA

- 1) di revocare il capo 3 di cui al dispositivo n. 211 del 22.04.2016, il quale, per l'effetto, viene così sostituito:
- 2) di subordinare la efficacia del presente provvedimento al pagamento di € 7.660,11 oltre I.V.A. come per legge, rappresentante il 20% del prezzo di vendita pari a € 31.240,24, determinato, in applicazione della suddetta legge n. 560/93, rivalutato di € 7.060,29 sulla base della variazione, accertata dall'ISTAT, dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, dalla data di stipulazione del contratto di vendita alla data della richiesta di estinzione.

La presente determinazione, costituita da n. 3 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE  
Avv. Vincenzo PIGNATELLI  
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	Legge 24.12.1993, n. 560 – Art. 43 comma 2 L.R. n. 24/07 e s.m.i. – ESTINZIONE DIRITTO DI PRELAZIONE ALLOGGIO SITO NEL COMUNE DI POTENZA ALLA VIA VESPUCCI N. 3, INT.19 – VOLTURNO GARIBALDI. REVOCA PARZIALE DETERMINAZIONE N.211/2016.
----------	---

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Sperduto

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE ( art.6 Legge n.241/90;art.71 del Reg. Org. ).</p> <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ( rag. Maria L. SPERDUTO)</p> <p style="text-align: center;">F.to: Maria L. Sperduto</p>
--

<p>PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE</p>
---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE		
<hr/>		
Spese:		
- capitolo n. _____	- impegno (prov./def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (prov./def.) n. ____	€ _____
Entrate:		
- capitolo n. _____	- impegno (prov./def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (prov./def.) n. ____	€ _____
<p>UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p style="text-align: center;">IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p>		
Data _____	_____	