

UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 01/2019

OGGETTO:	Accordo quadro di durata triennale (2017 -2019) con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D. Lgs. 50/2016, avente per oggetto l'esecuzione dei lavori edili generali di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere AREA N.XX XX CUP: XXXXXXXXXXXX – CIG: XXXXXXXXXXXX LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO LAVORI.
----------	--

L'anno 2019, il giorno 16 del mese di gennaio nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico p.t. dell'ATER n. 16 del 28.02.2017, sono stati approvati i progetti definitivi delle sei aree territoriali in cui è stato suddiviso il territorio della Provincia di Potenza, concernenti i "Lavori edili generali di manutenzione, da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R.di Potenza, compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche elettriche e dell'artigianato in genere", aventi durata triennale, per l'importo complessivo di € 3.900.000,00= oltre I.V.A..
Relativamente all'AREA n. X il quadro economico approvato è stato il seguente:

Nr.	Descrizione		Importo
1	Servizi di gestione tecnica e call center €/mese 600,00 (soggetti a ribasso)	€	21.600,00
2	Lavori a misura (soggetti a ribasso)	€	671.609,75
3	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	<u>16.790,25</u>
	Totale a base d'affidamento	€	710.000,00
4	I.V.A. 10%	€	71.000,00
5	Imprevisti (allacciamenti, oneri connessori etc.)	€	<u>19.000,00</u>
	Totale	€	800.000,00

- il citato provvedimento, unitamente agli allegati, è stato trasmesso alla Regione Basilicata - Dipartimento Stazione Unica Appaltante - per l'affidamento dei relativi lavori, in virtù del combinato disposto degli artt. 32 della L.R. n. 18/2013 e s.m. e i., e 77 e 78 della L.R. 5/2016, nonché della convenzione del 22.11.2016, rep. 16746, stipulata tra la Stazione Unica Appaltante - S.U.A. RB - e l'ATER di Potenza;
- con determinazione del Dirigente dell'Ufficio Appalti di Lavori del Dipartimento SUA-RB n. 20AD.2017/D.00042 del 19/4/2017, è stata indetta la gara di appalto mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50;
- all'esito della procedura, è risultata aggiudicataria delle opere in oggetto, relativamente all'Area n. X, la società XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX con sede e domicilio fiscale nel Comune di XXXXXX, Via XXXXXXXXXXXX cap XXXXXXXXXXXXX, partita IVA XXXXXXXXXXXX, con ribasso del 17,650%;
- con determina dirigenziale n. 20AD.2018/D.00008 del 18.01.2018, esecutiva ai sensi di legge, è stata disposta, dalla Regione Basilicata - Dipartimento Stazione Unica Appaltante - l'aggiudicazione definitiva del Lotto n. XX all'OE Impresa XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX per l'importo netto di € 587.648,48= di cui € 570.858,23= (calcolato sull'importo soggetto a ribasso di € 693.209,75=), oltre € 16.790,25= per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso);
- con nota del Dipartimento Stazione Unica Appaltante – RB – Ufficio Appalti di Lavori, prot. 12075/20AB del 22.01.2018 è stata data comunicazione ai soggetti di cui all'art. 76, comma 5, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii del provvedimento di aggiudicazione definitiva;
- in data 16.04.2018 è stato stipulato, tra l'ATER e l'Impresa XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, l'Accordo Quadro di durata triennale, repertoriato al n. XXXXXX, relativo all'esecuzione dei "LAVORI EDILI GENERALI DI MANUTENZIONE DA EFFETTUARSI SUL PATRIMONIO GESTITO DALL'A.T.E.R. DI POTENZA, COMPRESO LE CONNESSE OPERE IMPIANTISTICHE TERMOIDRAULICHE, ELETTRICHE E DELL'ARTIGIANATO IN GENERE" – (AREA N°X); CUP XXXXXXXXXXXXXXX;
- i lavori sono stati consegnati in occasione del primo ordinativo in data 21.05.2018;
- la Regione Basilicata - Dipartimento Stazione Unica Appaltante - con nota del 12.06.2018, acquisita al protocollo aziendale n. 0008517 del 13.06.2018, ha trasmesso all'Azienda la nota n. 0027065 del 06.06.2018 con la quale la Prefettura di Potenza - Ufficio Territoriale del Governo – ha richiesto informazioni in ordine alla sussistenza delle condizioni di cui all'art. 32, comma 10, del D.L. n. 90/2014, essendo stato emesso, nei confronti della suindicata impresa XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, una "interdittiva antimafia", ai sensi dell'art. 84, commi 3 e 4, 89-bis, 91, comma 6, e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;
- l'Azienda ha tempestivamente provveduto a fornire le informazioni richieste, in ordine alla eventuale sussistenza delle condizioni di cui all'art. 32, comma 10, del D.L. n. 90/2014;

- la Prefettura di Potenza, con nota n. 0033717 del 18.07.2018, acquisita al protocollo aziendale n. 0010219 di pari data, ha comunicato che non avrebbe attivato le procedure di cui al suindicato articolo, in virtù delle informazioni acquisite;
- la Prefettura di Potenza, con nota n. 0038988 del 23.08.2018, ha formalmente richiamato l'attenzione sul disposto di cui all'art. 94, comma 2, del D. Lgs. n. 159/2011;
- l'Azienda, in presenza delle decisioni assunte dalla Prefettura e della conseguente obbligatorietà di procedere alla risoluzione del contratto con l'impresa appaltatrice, ha ritenuto, tuttavia, di differire l'adozione di tale provvedimento all'esito della decisione del TAR Basilicata sulla istanza di sospensiva, la cui udienza risultava fissata per il giorno 12.09.2018, avendo medio tempore l'impresa appaltatrice prodotto ricorso giurisdizionale innanzi al TAR di Basilicata;
- successivamente con la Determinazione del Direttore n. 95/2018 del 18.09.2018, è stato risolto il contratto di appalto, repertorio n. XXX del 16.04.2018, sottoscritto con la società XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

ATTESO che:

- lo stato finale dei lavori a tutto il 18.09.2018, redatto dal D.L. in data 23.10.2018 e firmato dall'Impresa senza riserve, ascende a netti € 47.726,02=, per cui non essendo stato corrisposto all'Impresa in corso d'opera alcun acconto, resta il credito netto dell'Impresa € 47.726,02=;
- con Determinazione del Direttore dell'Azienda n.01 del 07.01.2019 sono stati approvati gli atti di contabilità finale, il certificato di regolare esecuzione, il costo generale dell'opera ed è stata autorizzata l'Unità di Direzione "Interventi Costruttivi, Manutenzione, Recupero ed Espropri" al pagamento della rata di saldo a favore della impresa appaltatrice come appresso evidenziato:

Descrizione	Importi Autorizzati	Importo allo Stato Finale	Economie	Importi Liquidati	Importi da liquidare
	[A]	[B]	[C]=[A]-[B]	[D]	[E] = [B]-[D]
Lavori a misura al netto del ribasso	€ 570 858,23	€ 46 603,08	€ 524 255,15	€ -	€ 46 603,08
Totale Lavori	€ 570 858,23	€ 46 603,08	€ 524 255,15		
Oneri per la sicurezza	€ 16 790,25	€ 1 122,94	€ 15 667,31	€ -	€ 1 122,94
Totale Netto dei Lavori	€ 587 648,48	€ 47 726,02	€ 539 922,46	€ -	€ 47 726,02
I.V.A. 10 % sui lavori	€ 58 764,85	€ 4 772,60	€ 53 992,25	€ -	€ 4 772,60
Imprevisti (compreso I.V.A.)	€ 19 000,00	€ -	€ 19 000,00	€ -	€ -
Economie da ribasso	€ 134 586,67	€ -	€ 134 586,67		€ -
COSTO COMPLESSIVO	€ 800 000,00	€ 52 498,62	€ 747 501,38	€ -	€ 52 498,62

CONSIDERATO CHE:

- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il certificato di pagamento della rata di saldo per € 47.726,02 oltre IVA di € 4.772,60 per complessivi € 52.498,62;

VISTA

- la delibera dell'A.U. p.t. n. 67 del 30.10.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e pluriennale 2019-2021;
- la deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n. 866 del 28.12.2018, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2019 e pluriennale 2019-2021;
- la legge regionale n.12/96;
- la legge regionale n.29/96;

- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n.15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n.18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente dell'U.D. "Interventi Costruttivi, Manutenzione, Recupero ed Espropri" in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la complessiva spesa di € 52.498,62 relativa ai lavori di cui all' "Accordo quadro di durata triennale (2017 -2019) con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D. Lgs. 50/2016, avente per oggetto l'esecuzione dei lavori edili generali di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere";
2. di liquidare a favore dell'impresa XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX con sede e domicilio fiscale nel Comune di XXXXXX, Via XXXXXXXX cap XXXX XXXXXXXXXXX, partita IVA XXXXXXXX, la somma di € 47.726,02 al netto dell'IVA essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento;
3. di versare all'Erario l'importo di € 4.772,60 per IVA (SPLIT PAYMENT);

La presente determinazione, costituita da 05 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

f.to Pierluigi Arcieri

OGGETTO:	Accordo quadro di durata triennale (2017 -2019) con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D. Lgs. 50/2016, avente per oggetto l'esecuzione dei lavori edili generali di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere AREA N.XX XX CUP: XXXXXXXXXXXX – CIG: XXXXXXXXXXXX LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO LAVORI.
----------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Rocco LO BIANCO) f.to Rocco Lo Bianco

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n.241/90, art. 6, art. 71 del R.O. e art. 31 del D.Lgs. n.50/2016) IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (ing. Michele GERARDI) f.to Michele Gerardi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE	
<hr/>	
Spese:	
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
Entrate:	
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"	
IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI) f.to Vincenzo Pignatelli	
data _____	

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA	
<hr/>	
IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)	
data _____	f.to Vincenzo Pignatelli