

UNITA' DI DIREZIONE  
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 10/2019

OGGETTO	Lavori di riattazione di n. 1 alloggio sfitto, gestito dall'Azienda, sito alla via dei Tigli n° 4 nel Comune di Atella (PZ) – Programma di recupero degli alloggi di E.R.P. art. 55 della Legge di Stabilità Regionale 2015 n. 05/2015 Importo dei lavori € 31.161,95 Impresa: RINALDI TOMMASO con sede in via Villa Corbo n° 15 ad Avigliano (PZ) APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 1° S.A.L. A TUTTO IL 06.02.2019 CUP: F23J15000050002 - CIG: Z932592CA9
---------	---

L'anno 2019, il giorno 26 del mese di febbraio nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con la “Legge di stabilità regionale 2015”, n. 05 del 27.01.2015, la Regione Basilicata ha stanziato l’importo di € 1.500.000,00= per interventi di recupero di alloggi sfitti;
- con nota prot. 1205 del 05.02.2015 è stato richiesto al Dipartimento Ambiente e Territorio, Infrastrutture, OO.PP. e Trasporti - Ufficio Edilizia e OO.PP., l’accredito delle succitate risorse;
- con giusta disposizione dirigenziale di liquidazione della spesa n. 19AG2015/L.00365 del 14.11.2015 la Regione ha trasferito all’A.T.E.R. la suddetta somma di € 1.500.000,00=, in n. 2 tranches, con mandato di pagamento n. 2016011994 del 07.04.2016 e con mandato di pagamento n. 201603154 del 19.05.2016, entrambi di € 750.000,00=;
- la disponibilità residua sui fondi trasferiti, al netto degli importi già spesi, può essere utilizzata per l’avvio di ulteriori interventi oltre quelli già programmati e realizzati;
- nell’ambito di tale programma è stata inserito n. 1 alloggio sito in via dei Tigli n° 4 ad Atella (PZ), non più locato dal 30.06.2014, la cui riattazione riveste carattere di urgenza essendo già stato emesso, da parte dei competenti uffici comunali, decreto di assegnazione in favore della sig.ra Tomasulo Donatina;
- l’Ufficio Manutenzione, relativamente al suddetto intervento, ha stilato apposita perizia per un importo complessivo di € 41.766,67=, di cui € 31.161,95= per lavori;

ATTESO che:

- il comma 2 dell’art. 36 del d.Lgs n. 50/2016 consente, per lavori di importo inferiore ad € 40.000,00=, l’affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- con nota prot. n. 17452 del 05.11.2018, a firma del Responsabile Unico del Procedimento, è stata invitata la ditta RINALDI TOMMASO con sede legale in Avigliano (PZ) alla via Villa Corbo n° 15, selezionata negli elenchi degli operatori di fiducia dell’A.T.E.R., la quale, facendo seguito alla presa visione degli elaborati grafici di perizia, essendo l’alloggio in premessa non immediatamente accessibile, si è resa disponibile all’esecuzione dei lavori previsti per un importo di € 31.161,95=, di cui € 155,61= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A. al 10%;
- con determina del Direttore n. 125 del 03.12.2018 i lavori di che trattasi sono stati definitivamente affidati alla ditta RINALDI TOMMASO con sede legale in Avigliano (PZ) alla via Villa Corbo n° 15 per complessivi € 28.030,31=, oltre I.V.A. come per legge, di cui € 27.874,70= per lavori, al netto del ribasso offerto del 10,10%, ed € 155,61= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il comma 14 dell’art. 32 del d.Lgs. n. 50/2016 consente, per affidamenti di importo inferiore ad € 40.000,00=, la stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite P.E.C.;

CONSIDERATO che:

- i lavori sono stati consegnati in data 02.01.2018 e sospesi dalla D.L., come da sottoscritto verbale, in data 08.02.2019 per la redazione di una perizia di variante tecnica e suppletiva;
- l’impresa appaltatrice ha fatto pervenire, con nota prot. 20960 del 18.12.2018, la comunicazione relativa agli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla Legge n. 136 del 13.08.2010;

- è stato approntato dalla D.L. il 1° Stato di Avanzamento Lavori eseguiti dalla ditta RINALDI TOMMASO da Avigliano (PZ), a tutto il 06.02.2018, per l'importo netto di € 24.227,43=;
- è stato acquisito on line il D.U.R.C. attestante la regolarità della ditta RINALDI TOMMASO da Avigliano (PZ) nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, assicurativi e previdenziali, giusta quanto disposto dall'art. 100 comma 3 punto a) del D. Lgs. n. 50/2016;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il 1° certificato di pagamento per € 24.100,00=, oltre IVA al 10% per 2.410,00=, per complessivi € 26.510,00= a favore della ditta RINALDI TOMMASO da Avigliano (PZ);
- la ditta RINALDI TOMMASO da Avigliano (PZ), in data 21.02.2019, prot. 2386 del 22.02.2019, ha emesso la relativa fattura per l'importo complessivo di € 26.510,00=;
- occorre procedere al pagamento della suddetta somma;

VISTA la delibera dell'A.U. p.t. n. 67 del 30.10.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019-2021;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n. 866 del 28.12.2018, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. n. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2019 e pluriennale 2019-2021;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001 e ss.mm.ii.;

VISTO il d.Lgs. n. 50/2016 ed il regolamento ed il D.M. n. 49/2018 sulle modalità di svolgimento delle funzioni del D.L.;

VISTE le Leggi Regionali n. 12 e n. 29 del 1996;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

1. DI APPROVARE la spesa complessiva di € 26.510,00= (€ 24.100,00 per lavori + € 2.410,00 per I.V.A.) relativa al 1° certificato di pagamento lavori riguardante l'intervento di riattazione di n. 1 alloggio sfitto, gestito dall'Azienda, sito alla via dei Tigli n° 4 nel Comune di Atella (PZ);

2. DI PAGARE a favore della ditta RINALDI TOMMASO con sede in via Villa Corbo n° 15 ad Avigliano (PZ) la somma di 24.100,00=, al netto dell'I.V.A. essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, a saldo della fattura n. 1/PA del 21.02.2019 e con le modalità riportate nel certificato di pagamento;
3. DI VERSARE all'Erario l'importo di € 2.410,00 per I.V.A. (SPLIT PAYMENT);

La presente determinazione costituita da n. 5 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to ing. Pierluigi Arcieri

<b>OGGETTO</b>	Lavori di riattazione di n. 1 alloggio sfitto, gestito dall'Azienda, sito alla via dei Tigli n° 4 nel Comune di Atella (PZ) – Programma di recupero degli alloggi di E.R.P. art. 55 della Legge di Stabilità Regionale 2015 n. 05/2015 Importo dei lavori € 31.161,95 Impresa: RINALDI TOMMASO con sede in via Villa Corbo n° 15 ad Avigliano (PZ) APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 1° S.A.L. A TUTTO IL 06.02.2019 CUP: F23J15000050002 - CIG: Z932592CA9
----------------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (geom. Mario RESTAINO) F.to geom. Mario Restaino

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)</p> <p><b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b>                  (ing. Michele GERARDI)</p> <p>F.to ing. Michele Gerardi</p>
--

<p><b>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</b></p> <hr/> <p>Spese:                  capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____</p> <p>capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____</p> <p>Entrate:                  capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p>capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p style="text-align: center;"> <b>UNITA' DI DIREZIONE</b>  <b>"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,</b>  <b>GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</b></p> <p style="text-align: center;"> <b>IL DIRETTORE</b>                  (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> <p>Data _____ F.to avv. Vincenzo Pignatelli</p>
---

<p><b>VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA</b></p> <hr/> <p style="text-align: center;"> <b>IL DIRETTORE</b>                  (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> <p>Data _____ F.to avv. Vincenzo Pignatelli</p>
--