



UNITA' DI DIREZIONE
"INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI"

DETERMINAZIONE n.107/2019

OGGETTO:	Lavori di manutenzione ordinaria per la riparazione dell'impianto ascensore al fabbricato ATER in Piazza don Achille Fosco n.8 scala C a Rionero in Vulture - CIG ZA526DAF05 Ditta: VIMA Ascensori di Riccetti Anna Maria, S.P.43 bis, sn 85020 S.Giorgio di Melfi. LIQUIDAZIONE FATTURA LAVORI E ADDEBITO AGLI INQUILINI.
----------	--

L'anno duemiladiciannove, il giorno 12 del mese di dicembre, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- la ditta VIMA Ascensori di Riccetti Anna Maria, S.P.43 bis, sn 85020 S.Giorgio di Melfi (PZ), è titolare del contratto di manutenzione dell'impianto d'ascensore installato presso il fabbricato ATER, sito a Rionero in Vulture in Piazza Don Achille Fosco n.8 scala C;
- il dottor Pasquale Dilonardo Rappresentate dell'Autogestione Condominiale del suddetto fabbricato con nota in data 23.01.2019 prot.866 ha informato l'ATER che l'impianto ascensore era fuori servizio per la rottura di un contattore del quadro di manovra, e che i lavori di riparazione preventivati dalla ditta manuttrice, la VIMA Ascensori da Melfi, ammontano ad € 240,00 oltre IVA;
- il Rappresentante Condominiale con successiva nota del 24.01.2019 prot. 962, ha evidenziato il disagio causato dal fermo dell'impianto elevatore per la presenza di persone disabili all'interno dello stabile, e l'impossibilità da parte del Condominio a commissionare i lavori di riparazione alla ditta manuttrice per la mancanza di liquidità nel fondo cassa condominiale, pertanto il dott. Dilonardo ha chiesto all'ATER di anticipare le spese occorrenti per le riparazioni e di addebitandole successivamente pro quota, a tutti gli inquilini dello stabile;
- occorre procedere nel più breve tempo possibile alla riparazione dell'impianto elevatore al fine di limitare il disagio agli assegnatari dello stabile tra i quali vi era, tra l'altro, una persona disabile che utilizza in via esclusiva l'ascensore per accedere al proprio alloggio;
- con determinazione del Direttore n.26 del 28.01.2019 si è proceduto ad affidare ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 per le ragioni esposte in narrativa, alla ditta VIMA Ascensori di Riccetti Anna Maria, S.P.43 bis, sn 85020 S.Giorgio di Melfi (PZ) i lavori di manutenzione per la sostituzione di un contattore del quadro di manovra dell'impianto d'ascensore a servizio del fabbricato ATER sito in Piazza Don Achille Fosco n.8 sc. C a Rionero in Vulture (PZ), per un compenso di € 240,00, oltre IVA al 10% e di recuperare tale importo con addebito, pro quota, da tutti gli assegnatari che utilizzano l'ascensore;

CONSIDERATO che:

- a lavori ultimati la ditta VIMA Ascensori ha inviato all'ATER la fattura n°228/2019 del 12.07.2019 dell'importo di € 264,00, compreso IVA;
- è stato effettuato sopralluogo ed accertata la regolare esecuzione degli stessi;
- la ditta suddetta ha comunicato gli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla legge 13.08.2010 n°136;
- è stato acquisito on line il D.U.R.C. attestante la regolarità della ditta VIMA Ascensori nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, previdenziali, giusta quanto disposto dall'art. 31 comma 5 del D.L. n. 69 del 21.06.2013;
- occorre procedere al pagamento per quanto eseguito dalla ditta VIMA Ascensori;

VISTA la delibera dell'A.U. p.t. n. 67 del 30.10.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019-2021;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n. 866 del 28.12.2018, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. n. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2019 e pluriennale 2019-2021;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il Regolamento sui LL.PP. di cui di cui al d.P.R. n. 207/2010 per gli articoli ancora vigenti;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA

- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 264,00 di cui € 240,00 per lavori e € 24,00 per IVA, relativa ai lavori di manutenzione ordinaria per la riparazione dell'impianto ascensore al fabbricato ATER in Piazza don Achille Fosco n.8 scala C a Rionero in Vulture;
2. di liquidare e pagare a favore della ditta VIMA Ascensori di Riccetti Anna Maria, S.P.43 bis, sn 85020 S.Giorgio di Melfi (PZ), la somma di € 240,00, al netto dell'IVA essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, a saldo della fattura n°228/2019 del 12.07.2019, con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento;
3. di versare all'Erario l'importo di € 24,00 per IVA (split payment),
4. di addebitare la somma di € 264,00, pro quota, a tutti gli assegnatari che utilizzano l'ascensore al fabbricato ATER (cod. 1418) in Piazza don Achille Fosco n.8 scala C a Rionero in Vulture;

La presente determinazione costituita da n.4 facciate diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

OGGETTO	Lavori di manutenzione ordinaria per la riparazione dell'impianto ascensore al fabbricato ATER in Piazza don Achille Fosco n.8 scala C a Rionero in Vulture - CIG ZA526DAF05 Ditta: VIMA Ascensori di Riccetti Anna Maria, S.P.43 bis, sn 85020 S.Giorgio di Melfi. LIQUIDAZIONE FATTURA LAVORI E ADDEBITO AGLI INQUILINI.
---------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (geom. Leonardo Montanaro) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ing. Michele GERARDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____