

UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 22/2019

| | |
|---------|--|
| OGGETTO | Accordo quadro di durata triennale (2017 -2019) con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D. Lgs. 50/2016. Lavori edili generali di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere AREA N.1 CUP F83J17000140005 - CIG 7067751C9F Impresa: 2M s.n.c. di Leonardo Mecca - Via Papa Giovanni XXIII n.63 - 85100 POTENZA (PZ). APPROVAZIONE, IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N.1 RELATIVO AL S.A.L. N.1 A TUTTO IL 01.04.2019. |
|---------|--|

L'anno 2019, il giorno 05 del mese di Aprile, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico dell'A.T.E.R. n. 16 del 28.02.2017 sono stati approvati i progetti definitivi delle sei aree territoriali in cui è stato suddiviso il territorio della Provincia di Potenza, concernenti i "Lavori edili generali di manutenzione, da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R. di Potenza, compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche elettriche e dell'artigianato in genere", per l'importo complessivo di € 3.900.000,00= oltre I.V.A.;
- con determinazione del Dirigente dell'Ufficio Appalti di Lavori del Dipartimento SUA-RB n. 20AD.2017/D.00042 del 19.04.2017 è stata indetta la gara di appalto mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del d.Lgs. n. 50/2016;
- con determina dirigenziale n. 20AD.2018/D.00246 del 14/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, è stata disposta, dalla Regione Basilicata Dipartimento Stazione Unica Appaltante, a seguito di interpello ex art. 110 D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione del Lotto n. 01 della procedura di cui trattasi, all'OE Impresa "2M SNC DI MECCA LEONARDO" con sede e domicilio fiscale nel comune di Potenza (PZ), Via Papa Giovanni XXIII, cap. 85100, partita IVA 01432050761, con il ribasso del 17,650 % per l'importo netto di € 539.922,46= di cui netti € 524.255,15=, oltre € 15.667,31= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'Accordo Quadro è stato sottoscritto dalle parti in data 23.01.2019, rep. n. 49383, registrato in data 24.01.2019 presso l'Ufficio Territoriale dell'Agenzia delle Entrate di Potenza al n. 348 – Serie 1T, per l'importo netto di € 539.922,46 = (€ 524.255,15 per lavori + € 15.667,31 per oneri della sicurezza);
- l'Area Manutentiva oggetto del suddetto Accordo Quadro, presenta l'urgenza di eseguire circa n.20 interventi di manutenzione a cui non si è potuto dare seguito a causa della mancanza di un'impresa;

CONSIDERATO che:

- il primo blocco di interventi da eseguirsi sono stati assegnati dal Direttore dei Lavori alla impresa "2M snc di Mecca Leonardo" in data 28.01.2019, costituendo, di fatto, la consegna e l'inizio dei lavori di cui all'Accordo Quadro in oggetto;
- ai sensi dell'art. 70 comma 3 del C.S.A. con l'ordine di lavoro n. 1, in data 28.01.2019, che ha riguardato lavori eseguiti nell'alloggio A.T.E.R. sito in via Aia Chiaffa n. 9 p. 1^ int. 1 (U.I. 3565) a Brindisi di Montagna, si è proceduto alla consegna formale dei lavori;
- l'impresa appaltatrice ha fatto pervenire la comunicazione relativa agli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla Legge n. 136 del 13.08.2010;
- alla data del 01.04.2019, essendo trascorsi n.2 mesi e 5 gg dalla data di inizio lavori ed essendo stati completati n. 26 interventi manutentivi, ai sensi dell'art.35 del Capitolato Speciale d'Appalto, è stato approntato dalla D.L. il 1° Stato di Avanzamento Lavori eseguiti dall'impresa "2M snc di Mecca Leonardo" a tutto il 01.04.2019 per l'importo netto di € 40.842,10=, di cui:

| | |
|-------------------------------|-------------|
| - Lavori a misura | € 38.639,74 |
| - Servizi di gestione tecnica | € 988,20 |
| - Oneri sicurezza | € 1.214,16 |
- è stato acquisito il D.U.R.C. attestante la regolarità dell'impresa "2M snc di Mecca Leonardo" nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, assicurativi e previdenziali, giusta quanto disposto dall'art. 100 comma 3 punto a) del D. Lgs. n. 50/2016;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il primo certificato di pagamento per € 40.637,00= a favore dell'impresa "2M snc di Mecca Leonardo" come di seguito specificato:

| | |
|-------------------------------|--------------------|
| - Lavori a misura | € 38.447,00 |
| - Servizi di gestione tecnica | € 982,00 |
| - Oneri sicurezza | € 1.208,00 |
| | <u>€ 40.637,00</u> |
| - Per I.V.A. | € 4.063,70 |
| | <u>€ 44.700,70</u> |

- con l'Ordine di Lavoro n.36 del 28.02.2019, a seguito della richiesta da parte dell'inquilino dello stabile, Sig. Santangelo, prot. n.2549/2019 del 27.02.2019, in data 01.03.2019 è stata eseguita la disostruzione della rete fognaria, la pulizia dei pozzetti e la sanificazione del piano scantinato, sottoscala e corridoio, a servizio del fabbricato ATER di via Tirreno n.24 in Potenza, (FABBR.364), per l'importo netto contabilizzato di € 747,52 oltre € 74,75 per IVA, per complessivi € 822,18, intervento di manutenzione ordinaria da addebitare agli inquilini degli alloggi che scaricano nel tratto fognario oggetto dell'intervento di spurgo;
- occorre procedere al pagamento delle suddette somme;

VISTA la delibera dell'A.U. p.t. n. 67 del 30.10.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019-2021;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n. 866 del 28.12.2018, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. n. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2019 e pluriennale 2019-2021;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001;

VISTO il d.Lgs. n.50/2016 ed il regolamento di cui al D.P.R. n. 207/2010;

VISTA:

- la determina del Direttore n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 44.700,70, di cui € 38.447,00 per Lavori a misura, € 982,00 per Servizi di gestione tecnica, € 1.208,00 per Oneri della sicurezza ed € 4.063,70= per I.V.A. al 10%, relativa al certificato di pagamento n. 1 dei lavori in oggetto identificati mediante codici CUP F83J17000140005 - CIG 7067751C9F;

2. di liquidare e pagare all'impresa "2 M SNC DI MECCA LEONARDO" con sede e domicilio fiscale nel comune di Potenza (PZ), Via Papa Giovanni XXIII, cap. 85100, partita IVA 01432050761, la somma di € 40.637,00, al netto dell'IVA essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento;
3. di versare all'Erario l'importo di € 4.063,70 per IVA (SPLIT PAYMENT);
4. di addebitare, pro quota, agli assegnatari del fabbricato A.T.E.R. sito in via Tirreno 24 (cod. fabbricato 364) che scaricano nel tratto interessato dall'ostruzione sul versante destro, la somma di € 822,18 relativa ai lavori urgenti di disostruzione, pulizia pozzetti per il ripristino della funzionalità della rete fognaria e per la pulizia e sanificazione degli ambienti eseguiti in data 01.03.2019.

La presente determinazione costituita da n. 5 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
ing. Pierluigi ARCIERI

f.to Pierluigi Arcieri

| | |
|---------|---|
| OGGETTO | Accordo quadro di durata triennale (2017 -2019) con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D. Lgs. 50/2016. Lavori edili generali di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere AREA N.1 CUP F83J17000140005 - CIG 7067751C9F Impresa: 2M s.n.c. di Leonardo Mecca - Via Papa Giovanni XXIII n.63 - 85100 POTENZA (PZ). APPROVAZIONE, IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N.1 RELATIVO AL S.A.L. N.1 A TUTTO IL 01.04.2019. |
|---------|---|

L'ESTENSORE DELL' ATTO (geom. Rocco LO BIANCO) f.to Rocco Lo Bianco

| |
|---|
| ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016) |
| II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (ing. Michele GERARDI) |
| f.to Michele Gerardi |

| |
|--|
| VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE |
| Spese: capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____ capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____ |
| Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____ capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____ |
| UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE" IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI) f.to Vincenzo Pignatelli |
| Data _____ |

| |
|---|
| VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA |
| IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI) f.to Vincenzo Pignatelli |
| Data _____ |