

UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE,
RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 69/2019

OGGETTO	Accordo quadro di durata triennale, con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d.Lgs. n. 50/2016, avente per oggetto l'esecuzione dei lavori edili generali di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere AREA N. 4 IMPRESA: GLOBO IMPIANTI s.r.l., Via Morgagni sn – 75026 Rotondella (MT) APPROVAZIONE, IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 4 RELATIVO AL S.A.L. N. 4 A TUTTO IL 16.09.2019 CUP: F83J17000140005 – C.I.G. 7067754F18
---------	---

L'anno 2019, il giorno 26 del mese di settembre nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico dell'A.T.E.R. n. 16 del 28.02.2017 sono stati approvati i progetti definitivi delle sei aree territoriali in cui è stato suddiviso il territorio della Provincia di Potenza, concernenti i *lavori edili generali di manutenzione, da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R. di Potenza, compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche elettriche e dell'artigianato in genere*, per l'importo complessivo di € 3.900.000,00= oltre I.V.A. come per legge, relativo alle sei aree manutentive in cui è stata suddivisa la Provincia di Potenza, e per il triennio 2018/2020;
- con determinazione del Dirigente dell'Ufficio Appalti di Lavori del Dipartimento SUA-RB n. 20AD.2017/D.00042 del 19.04.2017 è stata indetta la gara di appalto mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del d.Lgs. n. 50/2016;
- relativamente all'Area manutentiva n.4 è risultata aggiudicataria l'impresa Globo Impianti s.r.l., con sede in Via Morgagni sn – 75026 Rotondella (MT), partita IVA 01987230768, con il ribasso del 25,25 %;
- con determina dirigenziale n. 20AD.2018/D.00008 del 18.01.2018, esecutiva ai sensi di legge, è stata disposta, dalla Regione Basilicata Dipartimento Stazione Unica Appaltante, l'aggiudicazione definitiva del Lotto n. 04 all'impresa Globo Impianti s.r.l. per l'importo netto di € 452.608,50 di cui € 438.483,50 = <€ 422.337,50 per lavori + € 16.146,00 per servizi>, calcolato sull'importo soggetto a ribasso del 25,25%, oltre € 14.125,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'Accordo Quadro è stato sottoscritto dalle parti in data 04.05.2018, rep. n. 49184, registrato in data 07.05.2018 presso l'Ufficio Territoriale dell'Agenzia delle Entrate di Potenza al n. 1987 – Serie 1T, dell'importo netto di € 452.608,50 = (€ 422.337,50 per lavori + € 16.146,00 per servizi + € 14.125,00 per oneri della sicurezza);

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 70 comma 3 del C.S.A. con l'ordine di lavoro n. 1, in data 10.07.2018, che ha riguardato la riparazione di un'infiltrazione dal balcone presso l'alloggio A.T.E.R. sito in via Foresta delle Monache n° 111 a Paterno, si è proceduto alla consegna formale dei lavori;
- l'impresa appaltatrice ha fatto pervenire la comunicazione relativa agli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla Legge n. 136 del 13.08.2010;
- è stato approntato dalla D.L. il 4° Stato di Avanzamento dei Lavori eseguiti dall'impresa Globo Impianti s.r.l. a tutto il 16.09.2019 per l'importo netto di € 148.369,28 di cui:

- per lavori a misura	€ 136.433,68
- per oneri della sicurezza	€ 4.563,00
- per servizi di gestione tecnica e call center	€ 7.372,60
- è stato acquisito on line il D.U.R.C. attestante la regolarità dell'impresa Globo Impianti s.r.l. nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, previdenziali, giusta quanto disposto dall'art. 31 comma 5 del D.L. n. 69 del 21.06.2013;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il quarto certificato di pagamento per € 43.409,00 a favore dell'impresa Globo Impianti s.r.l. come di seguito specificato:

- per lavori a misura	€ 40.258,00
- per oneri della sicurezza	€ 1.346,00
- per servizi di gestione tecnica e call center	€ 1.805,00
Importo certificato di pagamento	€ 43.409,00
- per I.V.A.	€ 4.340,90
Totale certificato di pagamento	€ 47.749,90

- l'impresa Globo Impianti s.r.l. in data 25.09.2019 ha emesso la fattura n. 15_19 per l'importo complessivo di € 47.749,90;
- con l'Ordine di Lavoro n.72 del 27.05.2019, a seguito della richiesta prot. n.6773/2019 del 21.05.2019 del Comune di Missanello, in data 22.05.2019 è stata eseguita la disostruzione della rete fognaria a servizio del fabbricato ATER di via Foresta nn.3-5 (cod. fabbricato 514) in Missanello, per l'importo netto contabilizzato di € 734,10 oltre € 73,41 per IVA, per complessivi € 807,51, intervento di manutenzione ordinaria da addebitare a tutti gli inquilini che scaricano nel tratto fognario oggetto dell'intervento di spurgo;
- occorre procedere al pagamento della suddetta somma;

ACQUISITO dall'ANAC, tramite procedura informatica (SIMOG), il seguente codice C.I.G. 7067754F18;

VISTA la delibera dell'A.U. p.t. n. 67 del 30.10.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019-2021;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n. 866 del 28.12.2018, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. n. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2019 e pluriennale 2019-2021;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il Regolamento sui LL.PP. di cui di cui al d.P.R. n. 207/2010 per gli articoli ancora vigenti;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA

- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 47.749,90 di cui € 40.258,00 per lavori a misura, € 1.805,00 per servizi di gestione tecnica, € 1.346,00 per oneri della sicurezza ed € 4.340,90 per I.V.A. al 10%, relativa al certificato di pagamento n. 4 dei lavori in oggetto identificati mediante codici CUP: F83J17000150005 C.I.G. 7067754F18;
2. di liquidare e pagare a favore del Globo Impianti s.r.l., con sede in Via Morgagni sn – 75026 Rotondella (MT), partita IVA 01214850776, la somma di € 43.409,00, al netto dell'IVA essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, a saldo della fattura n. 15_19 del 25.09.2019, con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento;
3. di versare all'Erario l'importo di € 4.340,90 per IVA (SPLIT PAYMENT);

4. di addebitare, pro quota, a tutti gli assegnatari del fabbricato ATER di via Foresta nn.3-5 (cod. fabbricato 514) in Missanello, che scaricano nel tratto fognario interessato dall'ostruzione, la somma di € 807,51 relativa ai lavori urgenti di disostruzione e pulizia pozzetti per il ripristino della funzionalità della rete fognaria eseguiti in data 22.05.2019.

La presente determinazione costituita da n. 5 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

OGGETTO	Accordo quadro di durata triennale, con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d.Lgs. n. 50/2016, avente per oggetto l'esecuzione dei lavori edili generali di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere AREA N. 4 IMPRESA: GLOBO IMPIANTI s.r.l., Via Morgagni sn – 75026 Rotondella (MT) APPROVAZIONE, IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 4 RELATIVO AL S.A.L. N. 4 A TUTTO IL 16.09.2019 CUP: F83J17000140005 – C.I.G. 7067754F18
----------------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (geom. Leonardo Montanaro) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (ing. Michele GERARDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
Spese: capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____ capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____ Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____ capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____
UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE "
IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)
Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA
IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)
Data _____